



## ООО «Газ-Премиум»

350051 г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 321  
E-mail: gaspremium@mail.ru

Членство в СРО «Региональное объединение  
проектировщиков Кубани»  
Регистрационный номер: 218  
Дата регистрации в реестре: 30.06.2017г.

УТВЕРЖДЕНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ  
администрации муниципального  
образования Ейский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### **«Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района»**

#### **КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)**

**518-2019-ППТ.2**

**Том 2.**

г. Краснодар  
2019 г.





## **ООО «Газ-Премиум»**

350051 г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 321

E-mail: [gasppremium@mail.ru](mailto:gasppremium@mail.ru)

Членство в СРО «Региональное объединение проектировщиков Кубани»

Регистрационный номер: 218

Дата регистрации в реестре: 30.06.2017г.

**Заказчик: Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район**

### **«Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района»**

#### **КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)**

**518-2019-ППТ.2**

**Том 2.**

Генеральный директор

Н.С. Цаплина

Главный инженер проекта

П.А.Бондаренко

г. Краснодар  
2019 г.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание							
1		Титульный лист								
	518-2019-ППТ.2.С	Содержание тома	2 листа							
	518-2019-ППТ.ПМТ.СП	Состав проекта								
		<b>Материалы по обоснованию</b>								
		<i>Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта</i>								
		<i>планировки территории. Графическая часть.</i>								
	518-2019-ППТ.2 л.1	Схема расположения элементов планировочной								
		структуры. Схема использования территории в								
		период подготовки проекта планировки								
		территории. (Масштаб 1:500)								
	518-2019-ППТ.2 л.2	Схема границ зон с особыми условиями использования								
		территорий. (Масштаб 1:500)								
	518-2019-ППТ.2 л.3	Схема конструктивных и планировочных решений.								
		(Масштаб 1:500)								
		<i>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта</i>								
		<i>планировки территории. Пояснительная записка</i>								
	518-2019-ППТ.2.ПЗ	Пояснительная записка	7 листов							
		<i>Приложения</i>								
	Приложение 1	Техническое задание								
	Приложение 2	Постановление № 584 от 13.08.2019г. Администрации								
		муниципального образования Ейский район								
		518-2019-ППТ.2.С								
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание тома		Стадия	Лист	Листов
								П	1	
ГИП		Бондаренко			08.19			ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар		
Н.контр.		Цаплина			08.19					
Разработал		Глазунова			08.19					



	Приложение 3	Технические условия № 92 от 24.04.2018г.	
		ООО «Строительно-монтажная фирма «Прометей»	

Инев. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

518-2019-ППТ.2.С

Лист
2

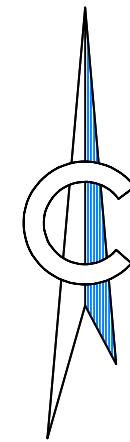
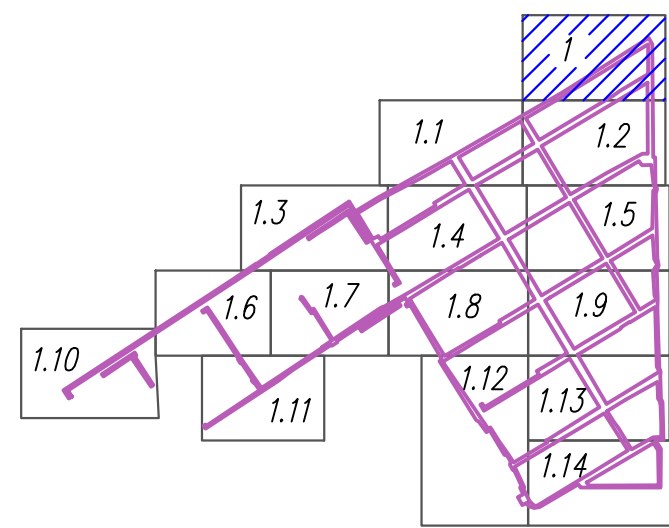


[illegible]



Схема расположения элементов планировочной структуры.  
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)

Схема расположения листов



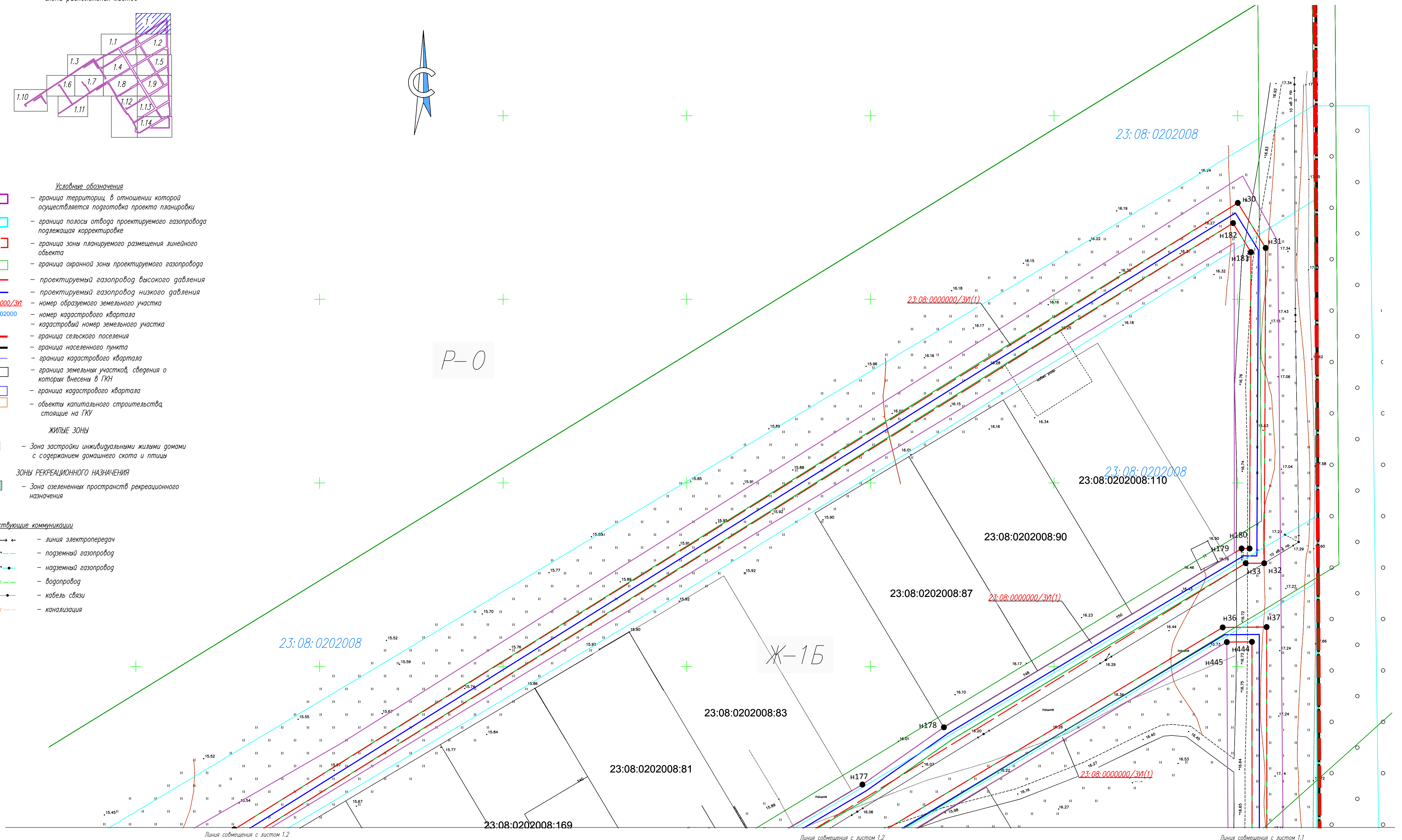
- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница охранной зоны проектируемого газопровода
  - проектируемый газопровод высокого давления
  - проектируемый газопровод низкого давления
  - 23:08:0000000/311 — номер образуемого земельного участка
  - 23:08:0202000:226 — номер кадастрового квартала
  - кадастровый номер земельного участка
  - граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКУ
  - граница кадастрового квартала
  - объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-15 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- P-0 — Зона озелененных пространств рекреационного назначения

**Существующие коммуникации**

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация



**Примечание:**

- В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
- В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Куаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.
- Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

- Контур существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.
- Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.
- В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19			
ГИП	Бондаренко	08.19			
Н. контр.	Цаплина	08.19			
Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)					000 «Газ-Премия» г. Краснодар
Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)					Статус Лист Листов
					П 1



Схема расположения листов

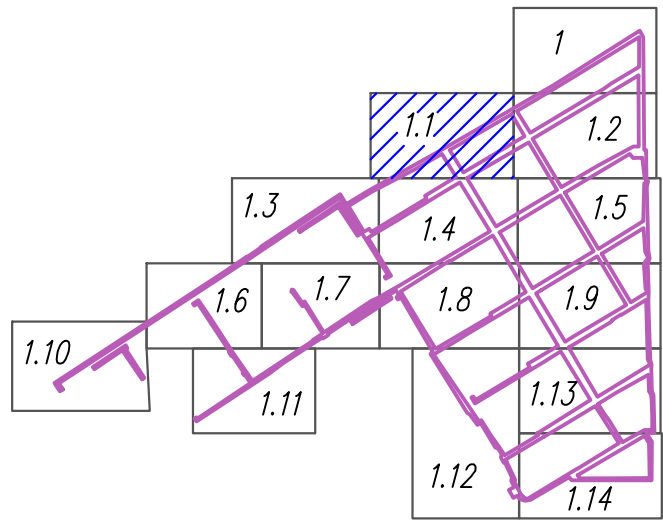


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница охранной зоны проектируемого газопровода
  - проектируемый газопровод высокого давления
  - проектируемый газопровод низкого давления
  - 23:08.0000000/311 — номер образуемого земельного участка
  - 23:08.0202000 — кадастровый номер квартала
  - :226 — кадастровый номер земельного участка
  - граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКН
  - граница кадастрового квартала
  - объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

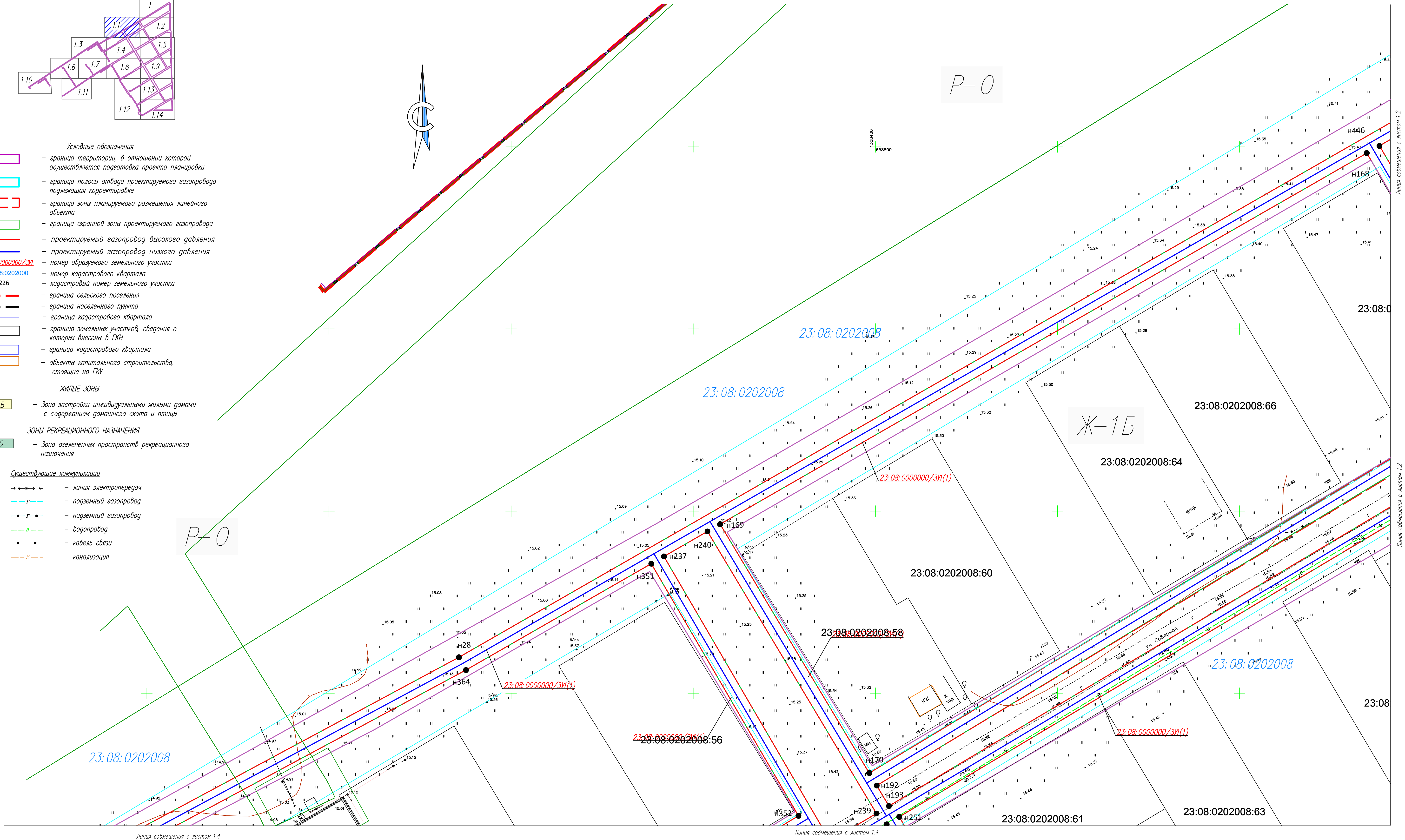
- Ж-15** — Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

**ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

- P-0** — Зона озелененных пространств рекреационного назначения

**Существующие коммуникации**

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация



**Примечание:**

- В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
- В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Куарийского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.
- Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.
- Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.
- В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

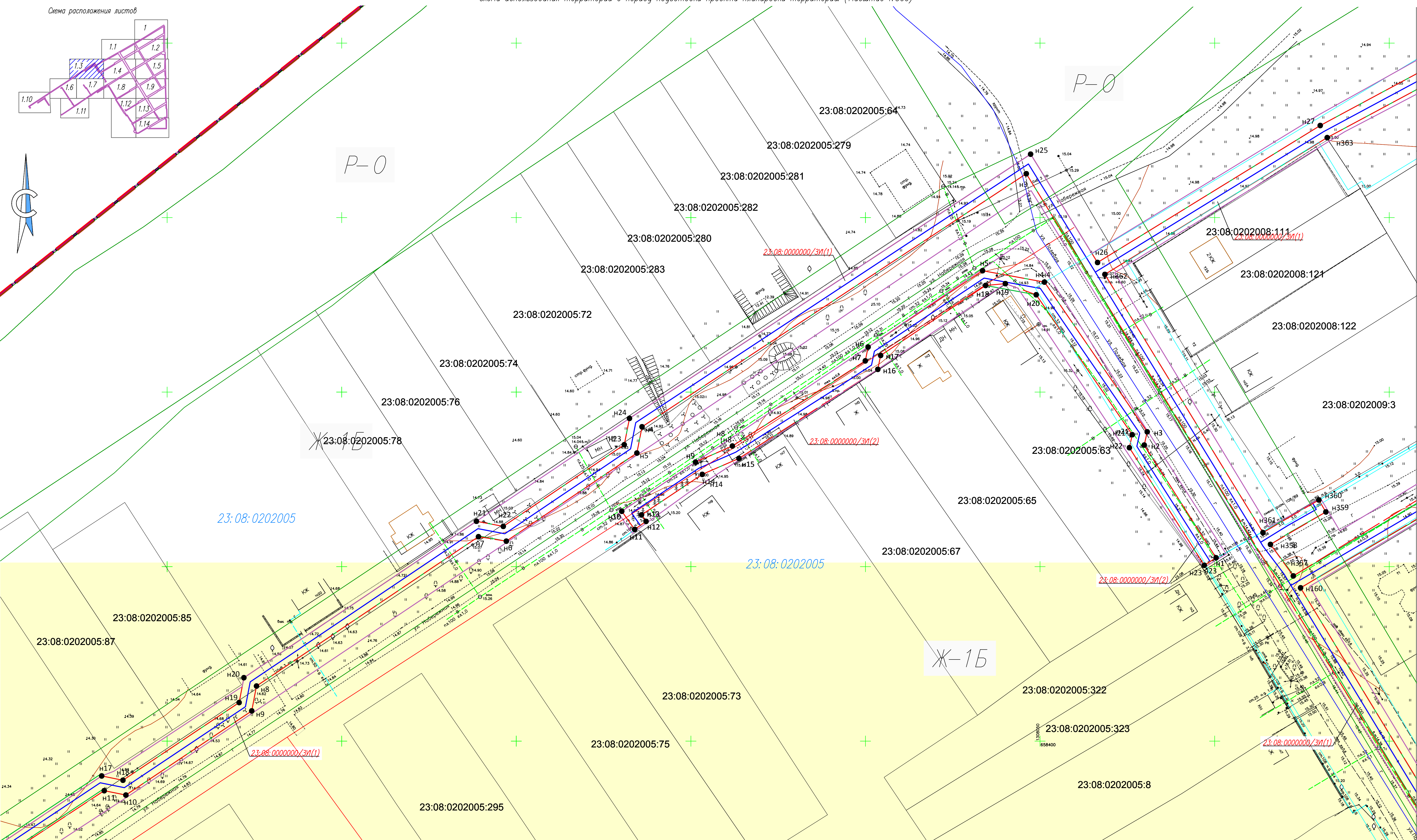
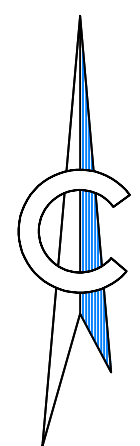
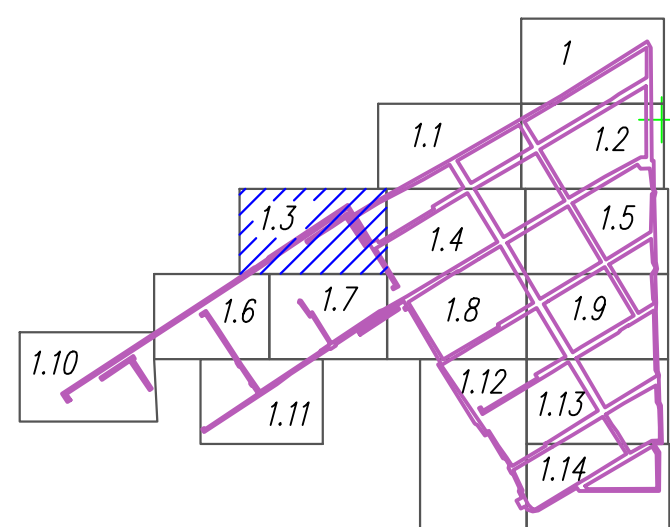
518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
Гип	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)					000 «Газ-Премиум» г. Краснодар
Формат А1					







Схема расположения листов



Линия соприкосновения с листом 1.6

Линия соприкосновения с листом 1.7

**Условные обозначения**

	— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		— граница сельского поселения
	— граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке		— граница населенного пункта
	— граница зоны планируемого размещения линейного объекта		— граница кадастрового квартала
	— граница охранной зоны проектируемого газопровода		— граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКУ
	— проектируемый газопровод высокого давления		— граница кадастрового квартала
	— проектируемый газопровод низкого давления		— объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ
	— номер образуемого земельного участка		— ЖИЛЬЕ ЗОНЫ
	— номер кадастрового квартала		— ЗОНА застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
	— кадастровый номер земельного участка		— ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

**Существующие коммуникации**

	— линия электропередачи		— канализация
	— подземный газопровод		
	— водопровод		
	— кабель связи		

**Примечание:**

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Кварковского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.

3. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.

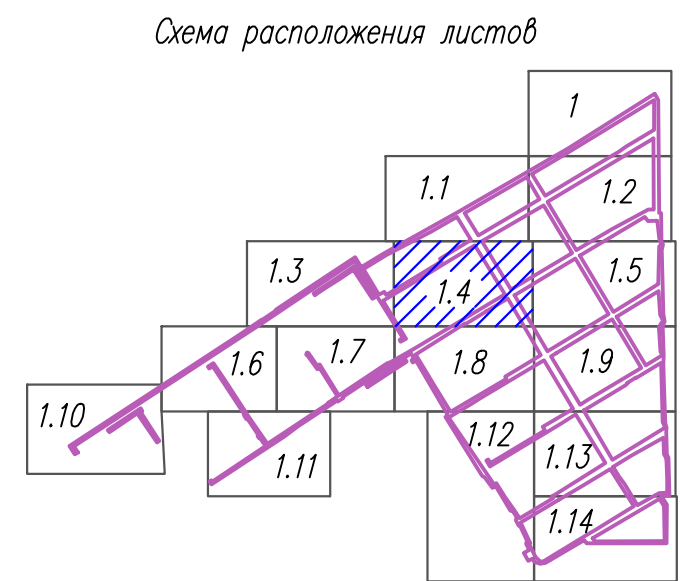
5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.

6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.

7. В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Вороньиха Ейского района					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
Гип	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Масштаб 1:500)					
000 «Газ-Премиум» г. Краснодар					
Формат А1					





4. Контуры существующих сохранных объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перустроству) линейных объектов, не устанавливаются.

5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки – земли населенных пунктов.

6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не устанавливаются.

7. Земельный участок с кадастровым номером 36-08/009/2018-0001, действующее градостроительное регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятая линейными объектами.

Формат A1



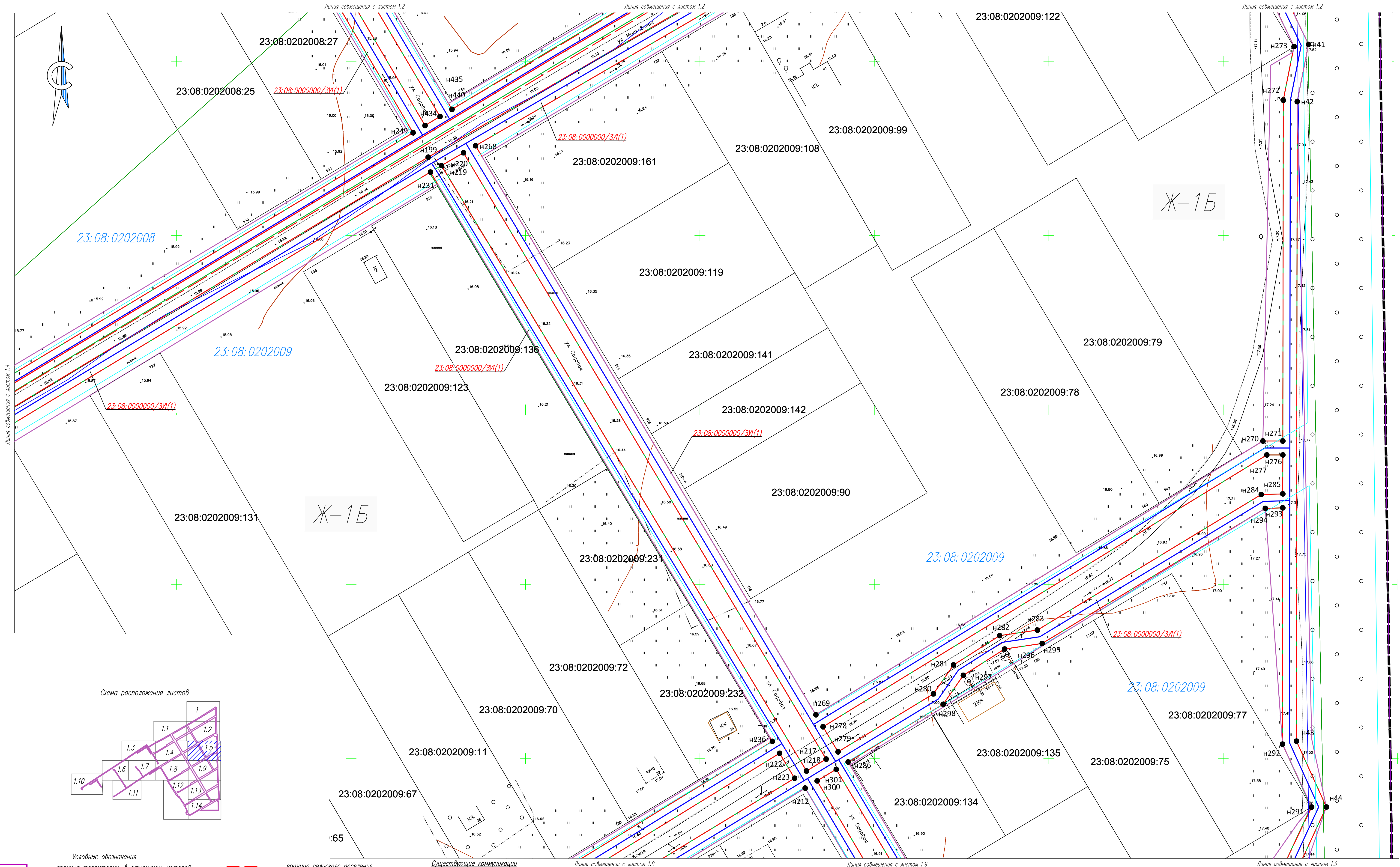
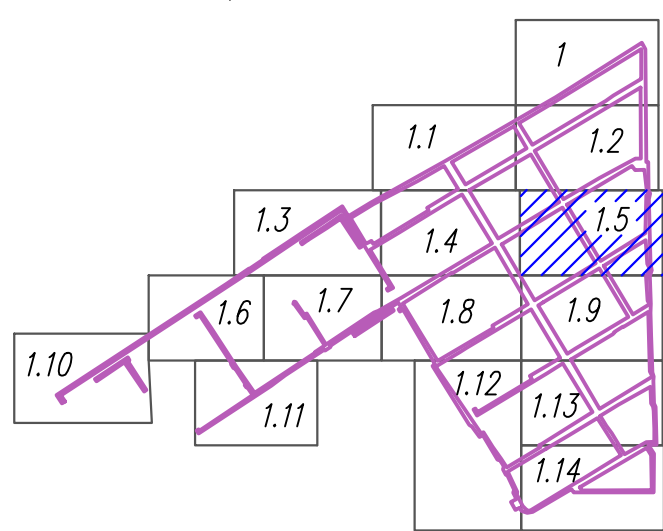


Схема расположения листов



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница охранной зоны проектируемого газопровода
  - проектируемый газопровод высокого давления
  - проектируемый газопровод низкого давления
  - номер образуемого земельного участка
  - номер кадастрового квартала
  - кадастровый номер земельного участка
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКУ
  - граница кадастрового квартала
  - объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ
  - зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
- Существующие коммуникации**
- линия электропередач
  - подземный газопровод
  - наземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия территории лесничеств, лесопарков, участки лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Куарыбского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.

3. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

Примечание:

4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.

5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.

6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.

7. В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

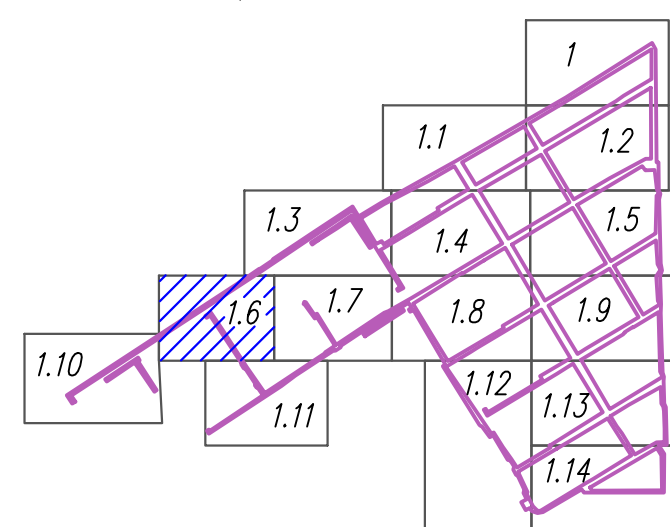
518-2019-ППТ.2					Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	1.5
ГИП	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19	Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)	000 «Газ-Премия» г. Краснодар
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19		Формат А1



Схема расположения элементов планировочной структуры.  
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)

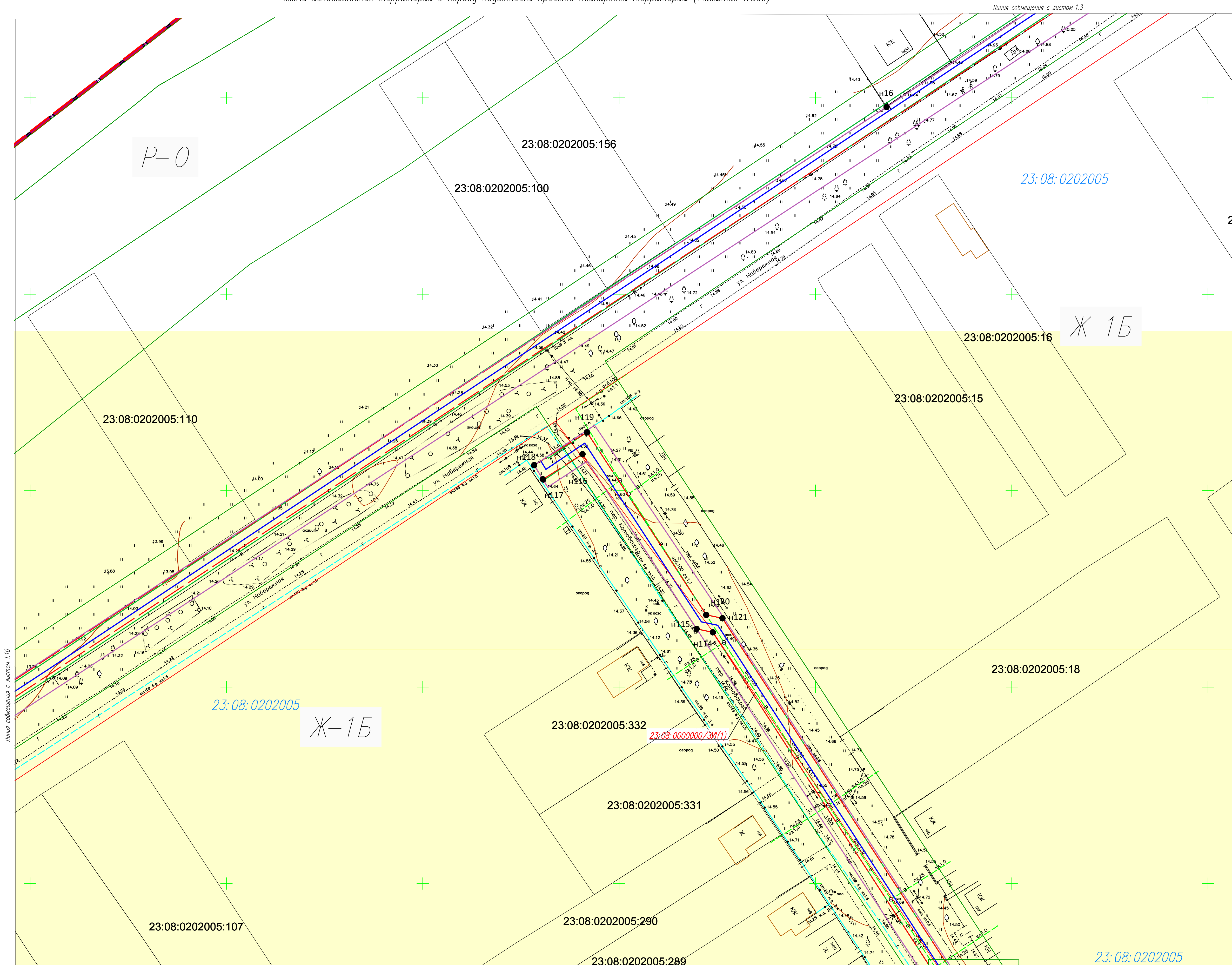


Схема расположения листов



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница охранной зоны проектируемого газопровода
  - проектируемый газопровод высокого давления
  - проектируемый газопровод низкого давления
  - 23:08:0000000/311 — номер образуемого земельного участка
  - 23:08:0202000 — номер кадастрового квартала
  - :226 — кадастровый номер земельного участка
  - граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКН
  - граница кадастрового квартала
  - объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-15 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Р-0 — Зона озелененных пространств рекреационного назначения

- Существующие коммуникации**
- линия электропередач
  - подземный газопровод
  - надземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация

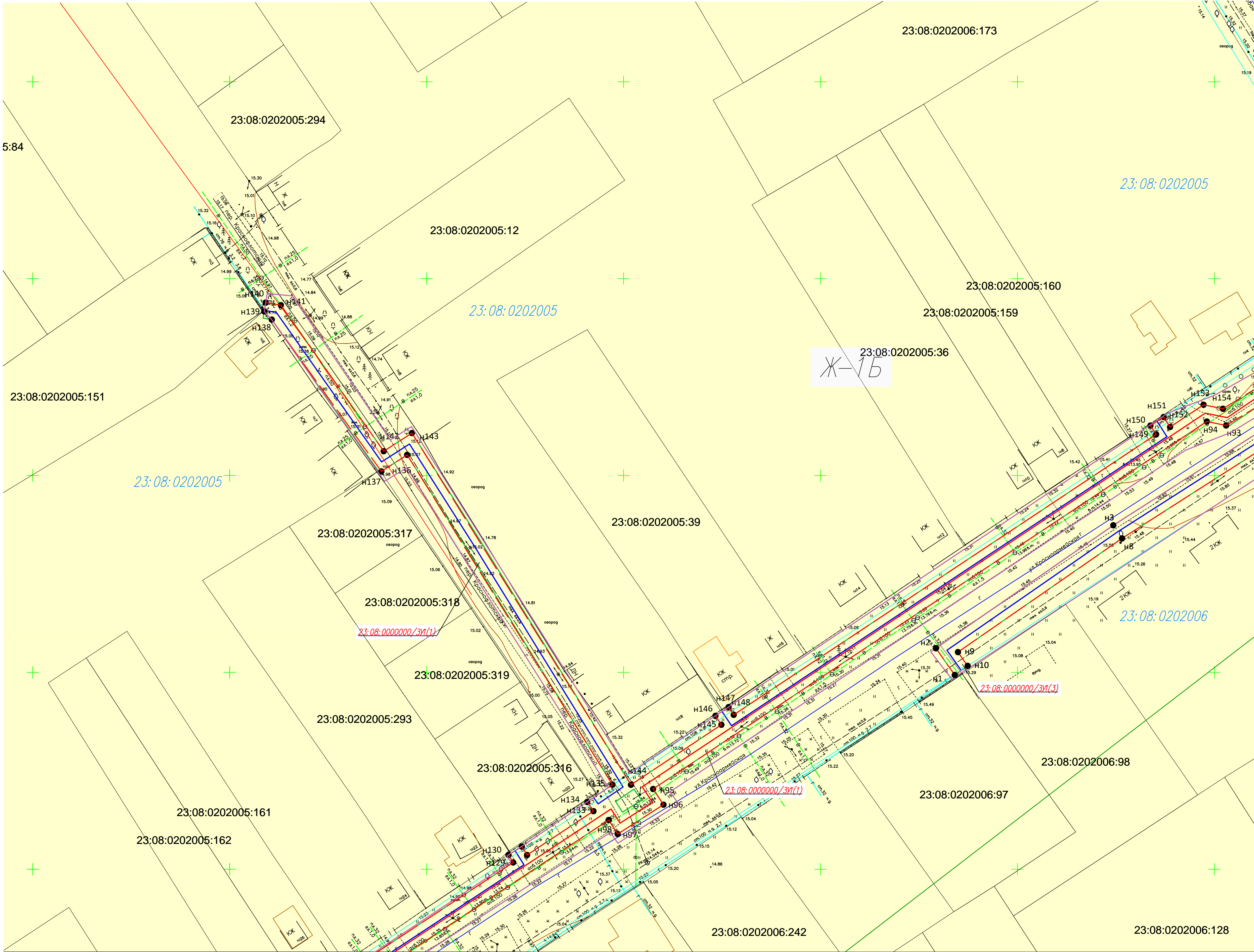
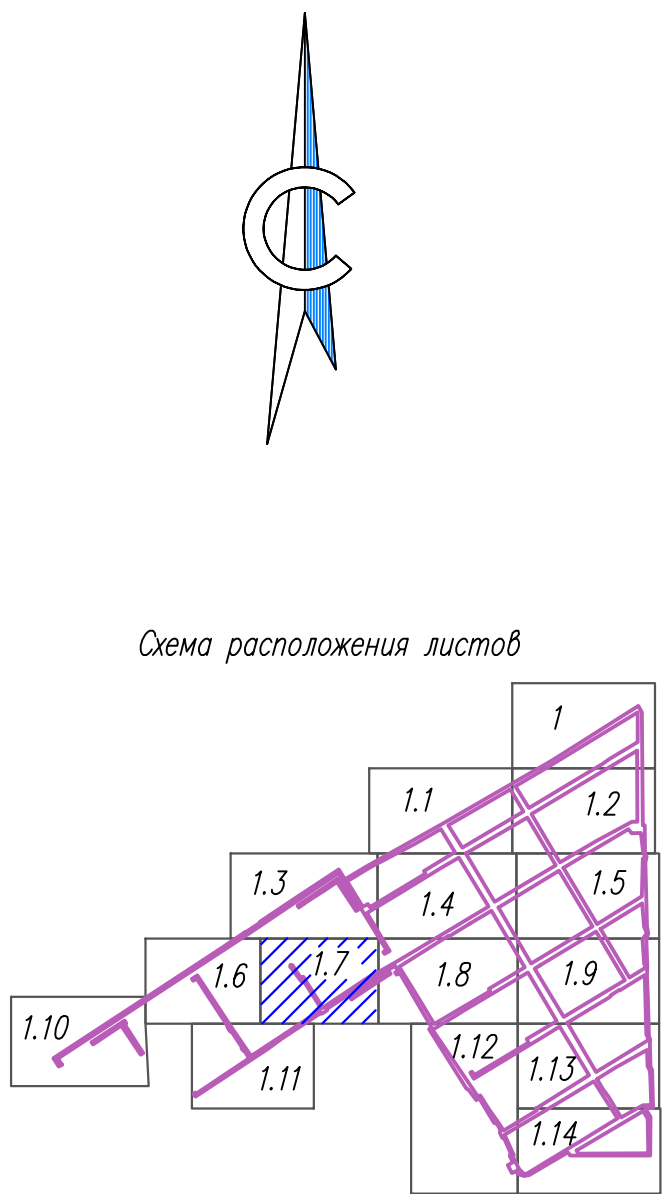


Примечание:

- В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
- В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Кваркинского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.
- Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.
- Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.
- В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. уц.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стария	Лист
ГИП	Бондаренко	08.19	Схема расположения элементов планировочной структуры	Лист	Листов
Н. контр.	Цаплина	08.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Масштаб 1:500)	П	1.6
ООО «Газ-Премия» г. Краснодар				Формат А1	





Линия соприкосновения с листом 1.8

Линия соприкосновения с листом 1.11

**Условные обозначения**

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница охранной зоны проектируемого газопровода
- проектируемый газопровод высокого давления
- проектируемый газопровод низкого давления
- 23:08:0000000/31(1)
- 23:08:0202000
- 226

**Существующие коммуникации**

- линия электропередачи
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

- граница сельского поселения
- граница населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКУ
- граница кадастрового квартала
- объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ
- Ж-15
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

Примечание:  
1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на расширяемом земельном участке не значатся.  
2. В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Куарийского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.  
3. Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.  
4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.  
5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.  
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.  
7. В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

					518-2019-ППТ.2		
					Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Код. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Разраб.	Глазунова				08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	1.7
ГИП	Бондаренко				08.19	Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)	000 «Газ-Премиум» г. Краснодар
Н. контр.	Цаплина				08.19		Формат А1



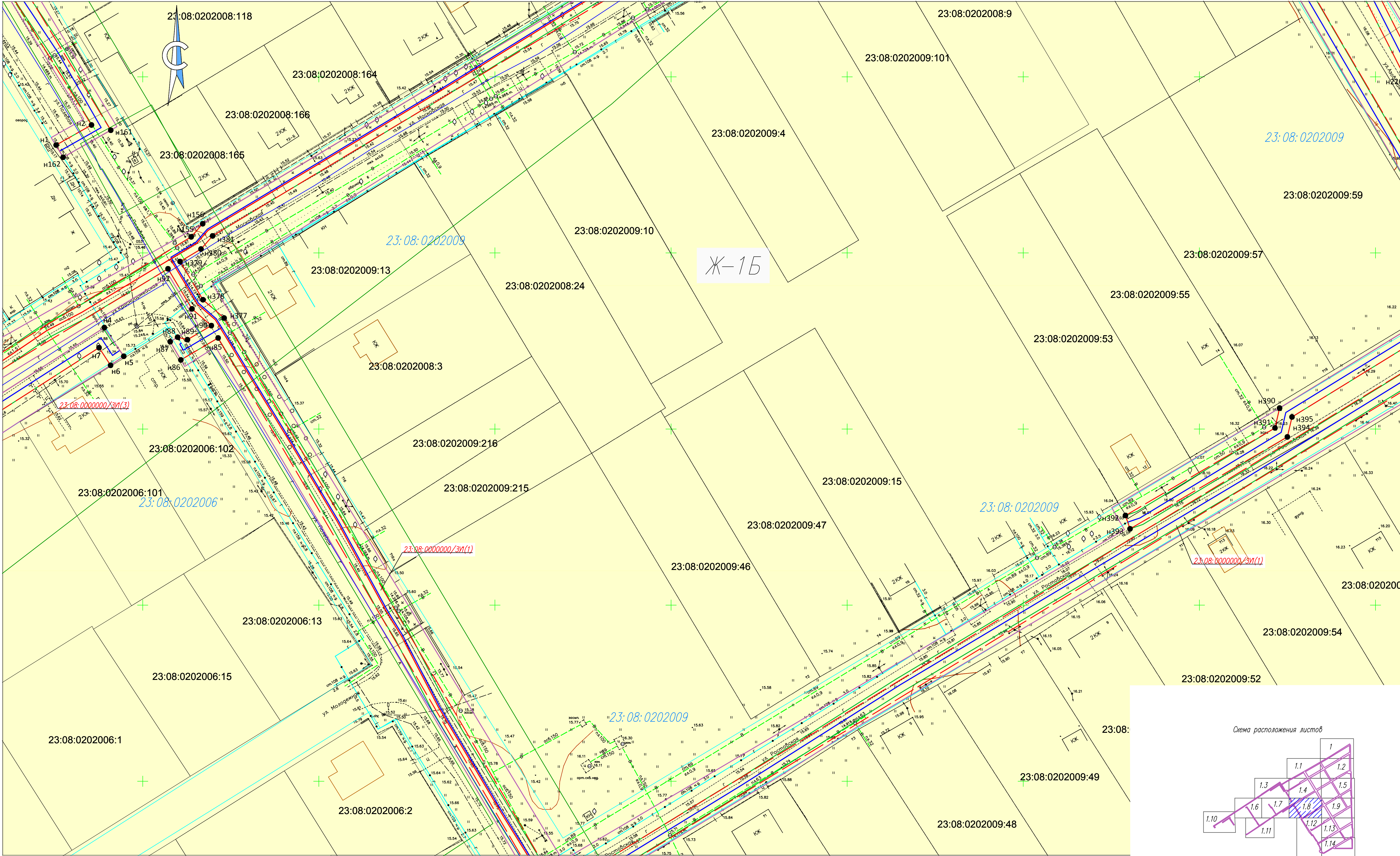
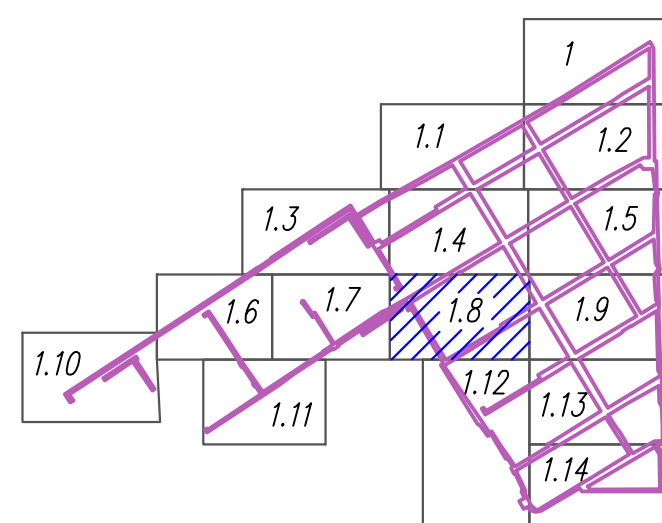


Схема расположения листов



— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

— граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке

— граница зоны планируемого размещения линейного объекта

— граница охранной зоны проектируемого газопровода

— проектируемый газопровод высокого давления

— проектируемый газопровод низкого давления

23:08:0000000/31(1)

23:08:0202000

226

— граница сельского поселения

— граница населенного пункта

— граница кадастрового квартала

— граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГРН

— граница кадастрового квартала

— объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Ж-15

— Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

— существующие коммуникации

— линия электропередачи

— подземный газопровод

— наземный газопровод

— водопровод

— кабель связи

— канализация

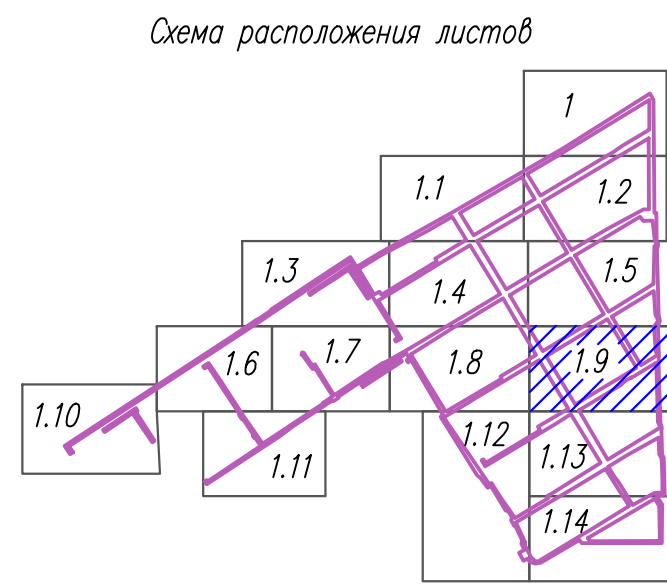
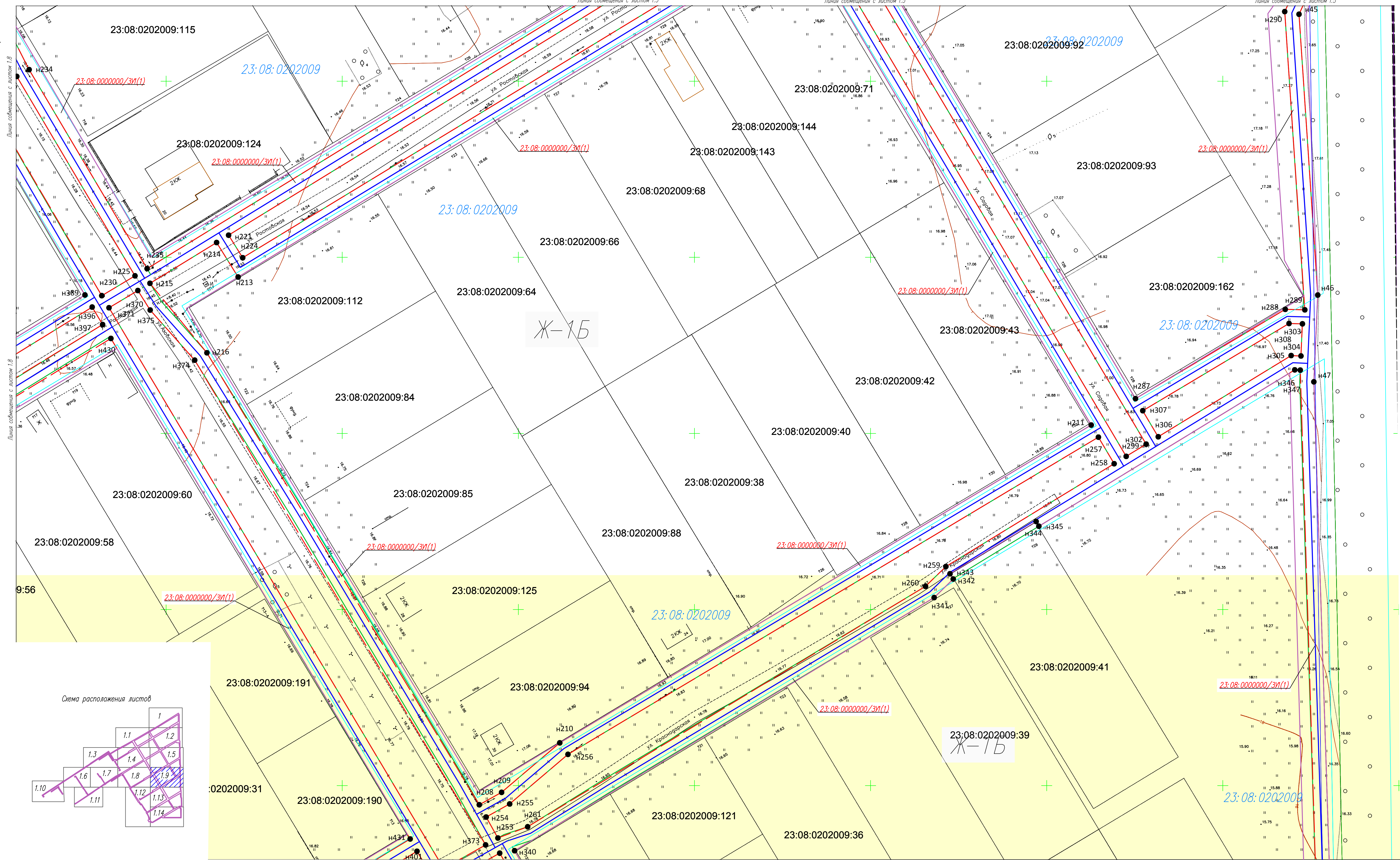
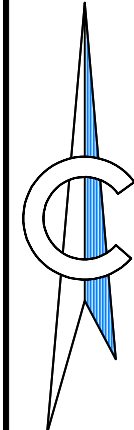
Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.  
3. В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Куарыбского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.  
3. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.  
5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.  
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.  
7. В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

					518-2019-ППТ.2		
					Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Разраб.	Глазунова				08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	1.8
ГИП	Бондаренко				08.19	Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)	000 «Газ-Премиум» г. Краснодар
Н. контр.	Цаплина				08.19		Формат А1





- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница охранной зоны проектируемого газопровода
  - проектируемый газопровод высокого давления
  - проектируемый газопровод низкого давления
  - номер образуемого земельного участка
  - номер кадастрового квартала
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГИП
  - граница кадастрового квартала
  - объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ
  - граница застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
- Ж-15**
- граница застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

**Существующие коммуникации**

- линия электропередачи
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

**Примечание:**

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотопосажечных выделов или частей лесотопосажечных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Кваркинского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.

3. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.

5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.

6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.

7. В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
ГИП	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Масштаб 1:500)					
000 «Газ-Премиум» г. Краснодар					
Формат А1					



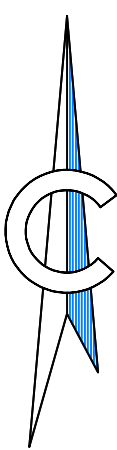
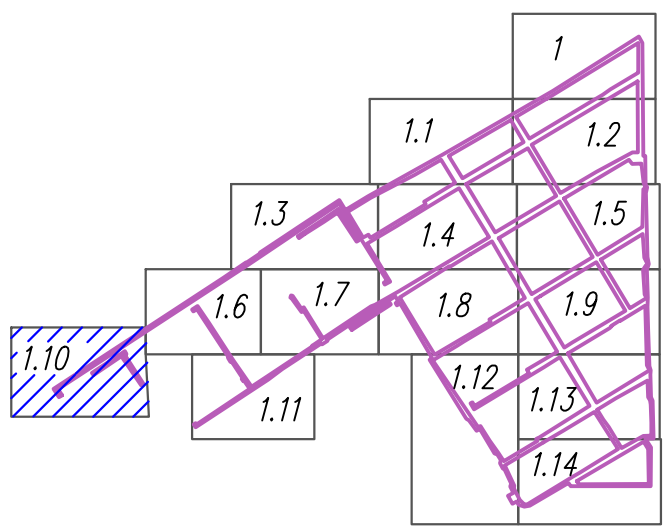


Схема расположения листов



23:08:0202005:165

23:08:0202005:155

23:08:0202005:154

23:08:0202005:130

23:08:0202005:129

23:08:0202005:127

23:08:0202005:126

23:08:0202005:125

23:08:0202005

23:08:020

23:08:0202005:119

23:08:0202005:158

23:08:0202005:324

23:08:0202005:167

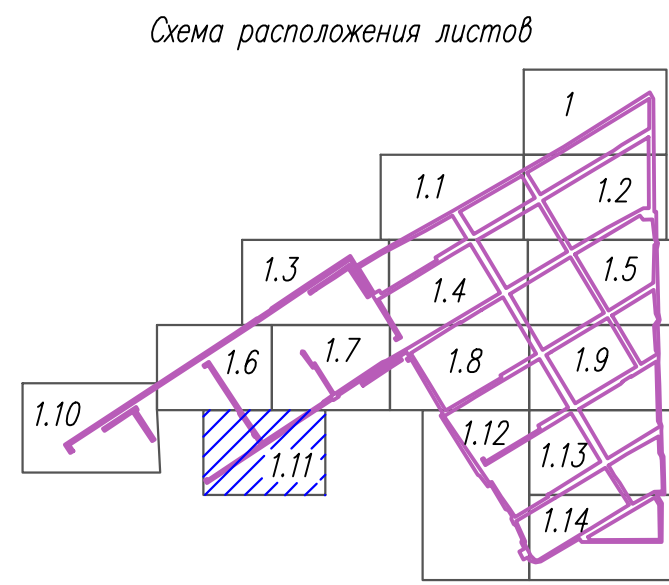
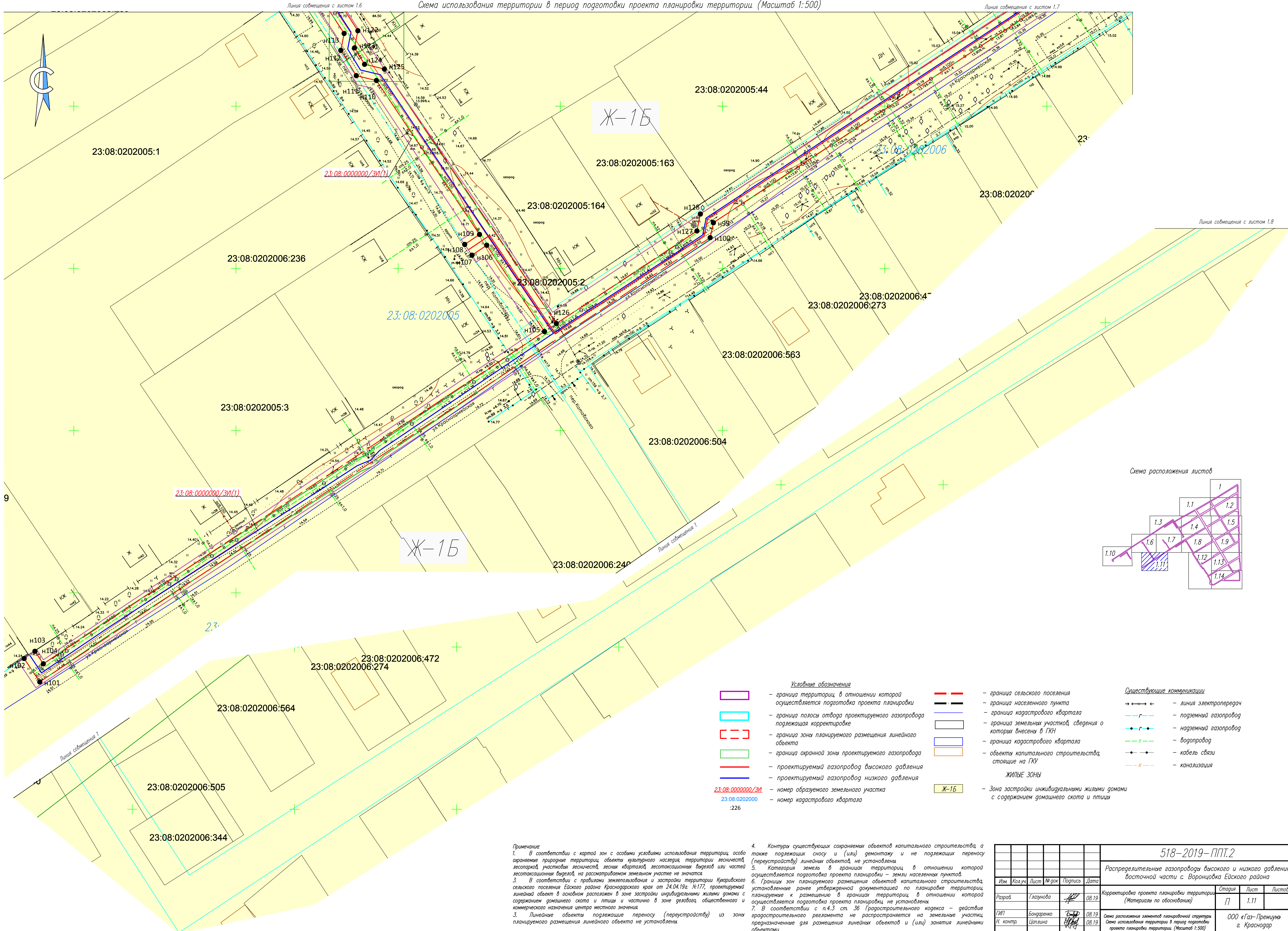
Ж-15

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница охранной зоны проектируемого газопровода
  - проектируемый газопровод высокого давления
  - проектируемый газопровод низкого давления
  - номер образуемого земельного участка
  - номер кадастрового квартала
- Существующие коммуникации**
- линия электропередачи
  - подземный газопровод
  - подземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГРН
  - граница кадастрового квартала
  - объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ
  - Ж-15
  - Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

Примечание:  
1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия территории, лесничества, лесопарки, участки лесных кварталов, лесопосадочных выделов или частей лесопосадочных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.  
2. В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Куарыбского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.  
3. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.  
4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.  
5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.  
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.  
7. В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Код. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова				08.19
ГИП	Бондаренко				08.19
Н. контр.	Цаплина				08.19
Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Масштаб 1:500)					
ООО «Газ-Премия» г. Краснодар					
Формат А1					





- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница охранной зоны проектируемого газопровода
  - проектируемый газопровод высокого давления
  - проектируемый газопровод низкого давления
  - номер образуемого земельного участка
  - номер кадастрового квартала
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКУ
  - граница кадастрового квартала
  - объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ
  - зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
- Существующие коммуникации**
- линия электропередач
  - подземный газопровод
  - надземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация

Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Кварковского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.

3. Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.

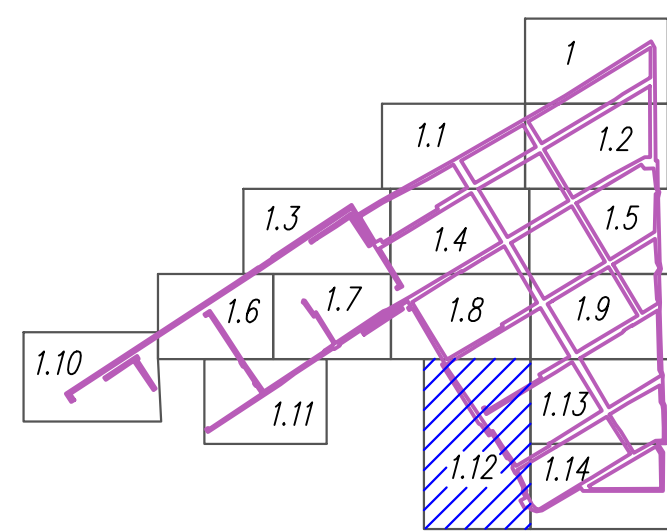
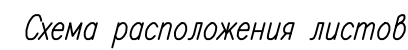
5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.







6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.

7. В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Статус	Лист
ГИП	Бондаренко	08.19	Схема расположения элементов планировочной структуры	Лист	Листов
Н. контр.	Цаплина	08.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Масштаб 1:500)	П	1.11
ООО «Газ-Премия» г. Краснодар				Формат А1	





-  — линия электропередачи
-  — подземный газопровод
-  — надземный газопровод
-  — водопровод
-  — кабель связи
-  — канализация

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесистости, лесопарки, участки лесистости, лесных кварталов, лесостепенных выделов или частей лесостепенных выделов, на рассматриваемой земельном участке не значатся.

2. В соответствии с проектом землеустройства и застройкой территории Куйбышевского сельского поселения, расположенной на территории, площадью 24,04 га №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне дворов, общественного и коммерческого назначения участка местного значения.

3. Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перустроству) линейных объектов, не устанавливаются.

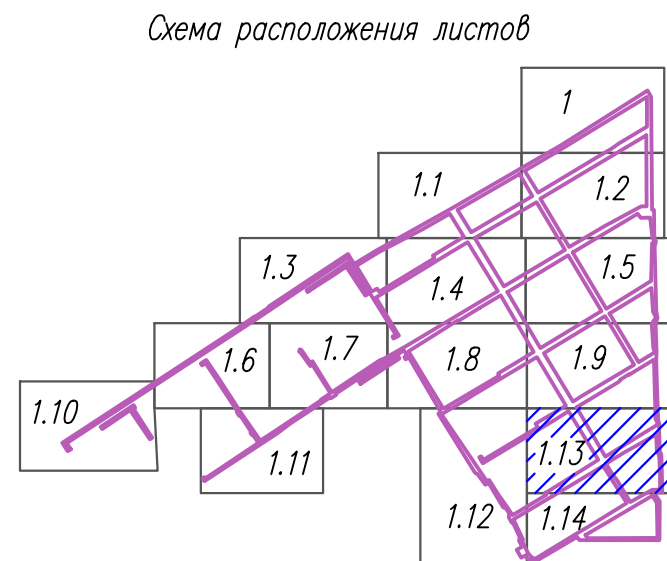
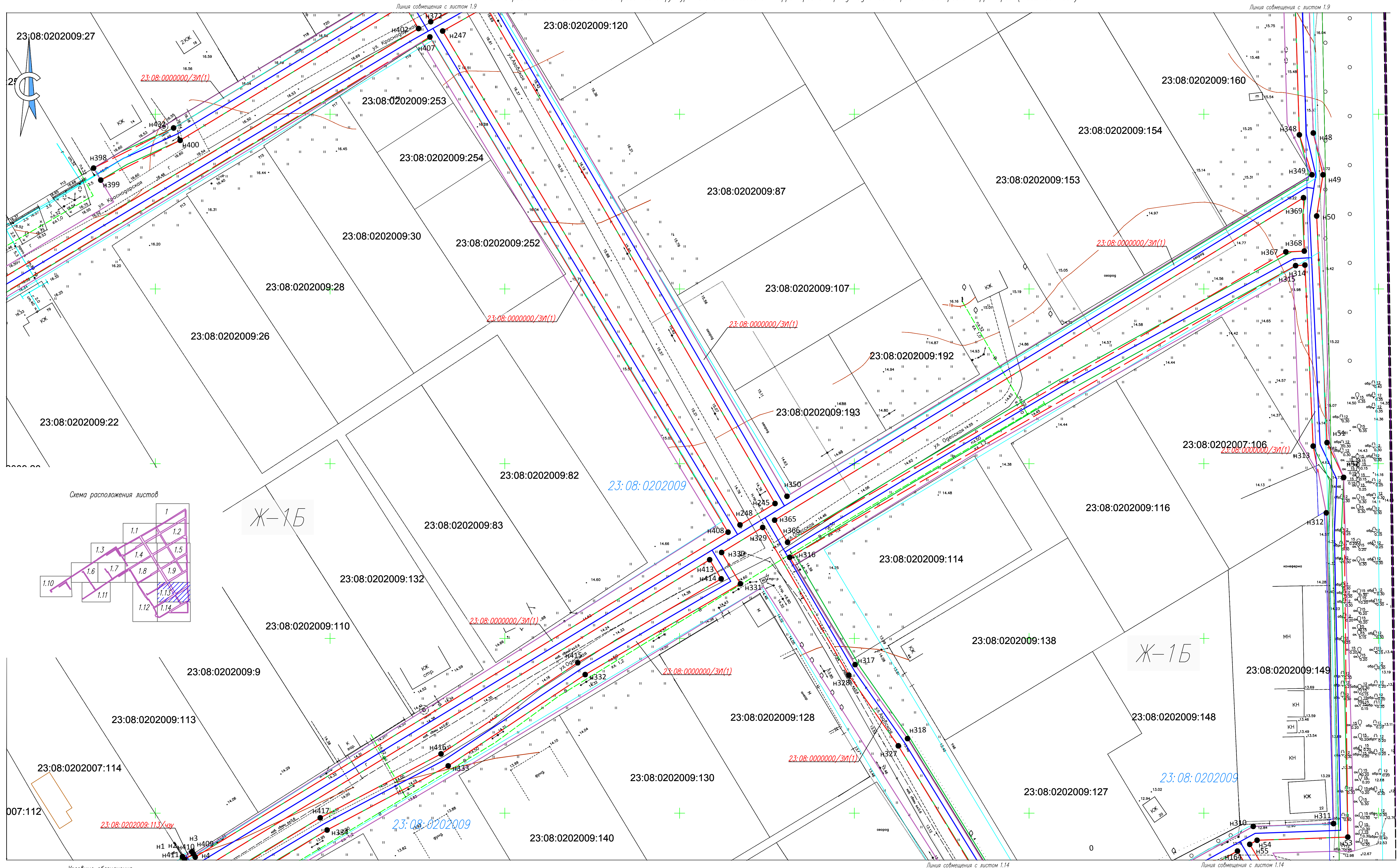
5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки – земли населенных пунктов.

6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планирование к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не устанавливаются.

7. В соответствии с 4.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса – действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

						518-2019-ППТ.2			
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с Воронцовка Ейского района			
Изм.	Код эк.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Статус	Лист	Листов
Разраб.		Глазнова			08.19	Карректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	П	1.12	
ГИП		Бондаренко			08.19	Основа разработки элементов планировочной структуры			ООО «Газ-Премхум» г. Красноярск
Н. контр.		Цаплина			08.19	Основа использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Масштаб 1:500)			





Ж-15

Ж-15

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница полосы отвода проектируемого газопровода подлежащая корректировке
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница охранной зоны проектируемого газопровода
  - проектируемый газопровод высокого давления
  - проектируемый газопровод низкого давления
  - номер образуемого земельного участка
  - номер кадастрового квартала
- Существующие коммуникации**
- линия электропередачи
  - подземный газопровод
  - подземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница кадастрового квартала
  - граница земельных участков, сведения о которых внесены в ГКУ
  - граница кадастрового квартала
  - объекты капитального строительства, стоящие на ГКУ

**Примечания:**

- В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
- В соответствии с правилами землепользования и застройки территории Куарийского сельского поселения Ейского района Краснодарского края от 24.04.19г. №177, проектируемый линейный объект в основном расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы и частично в зоне делового, общественного и коммерческого назначения центра местного значения.
- Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.
- Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.
- В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов, не установлены.

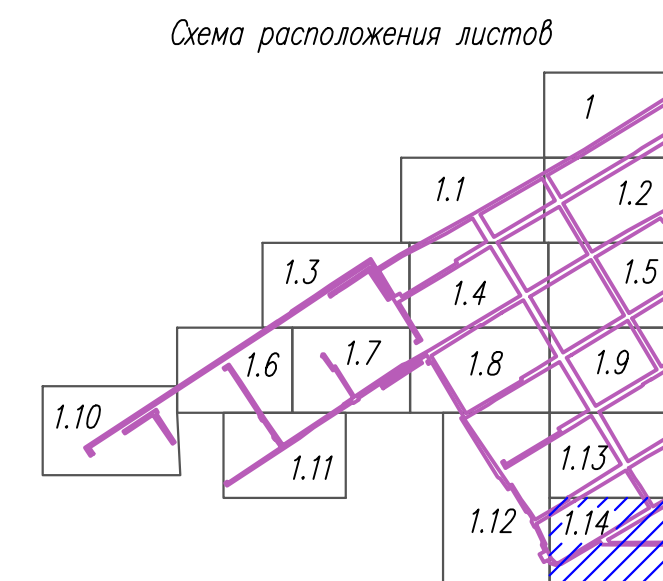
5. Категория земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки — земли населенных пунктов.

6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установлены.

7. В соответствии с п.4.3 ст. 36 Градостроительного кодекса — действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятия линейными объектами.

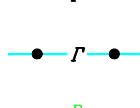
					518-2019-ППТ.2		
					Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Разраб.	Глазунова	08.19				Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	1.13
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема расположения элементов планировочной структуры	000 «Газ-Премия»
Н. контр.	Цаплина	08.19				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Масштаб 1:500)	г. Краснодар





- ## ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
- Ж-Б

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы
- Существующие коммуникации



- линия электропередач
  - подземный газопровод
  - надземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация

4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) demolishing и не подлежащих переносу (перустройству) линейных объектов, не установленные;

5. Категория земель в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки – земли населенных пунктов.

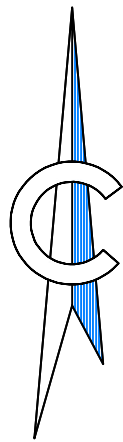
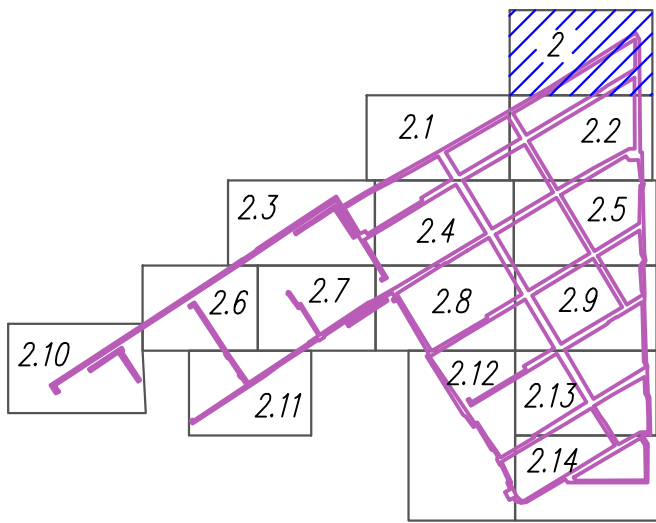
6. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, планируемые к размещению в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не установленные;

7. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утверждением градостроительного кодекса на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятая линейными объектами.

						518-2019-ППТ.2					
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Страница	Лист	Листов	ООО «Газ-Премьер» г. Краснодар	
Разраб.	Глазунова				08.19		П	1.14			
ТИП	Бондаренко				08.19						Оценка расположения элементов планировочной структуры Оценка использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (Мащаб=1:500)
Н. контр.	Цолина				08.19						



Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

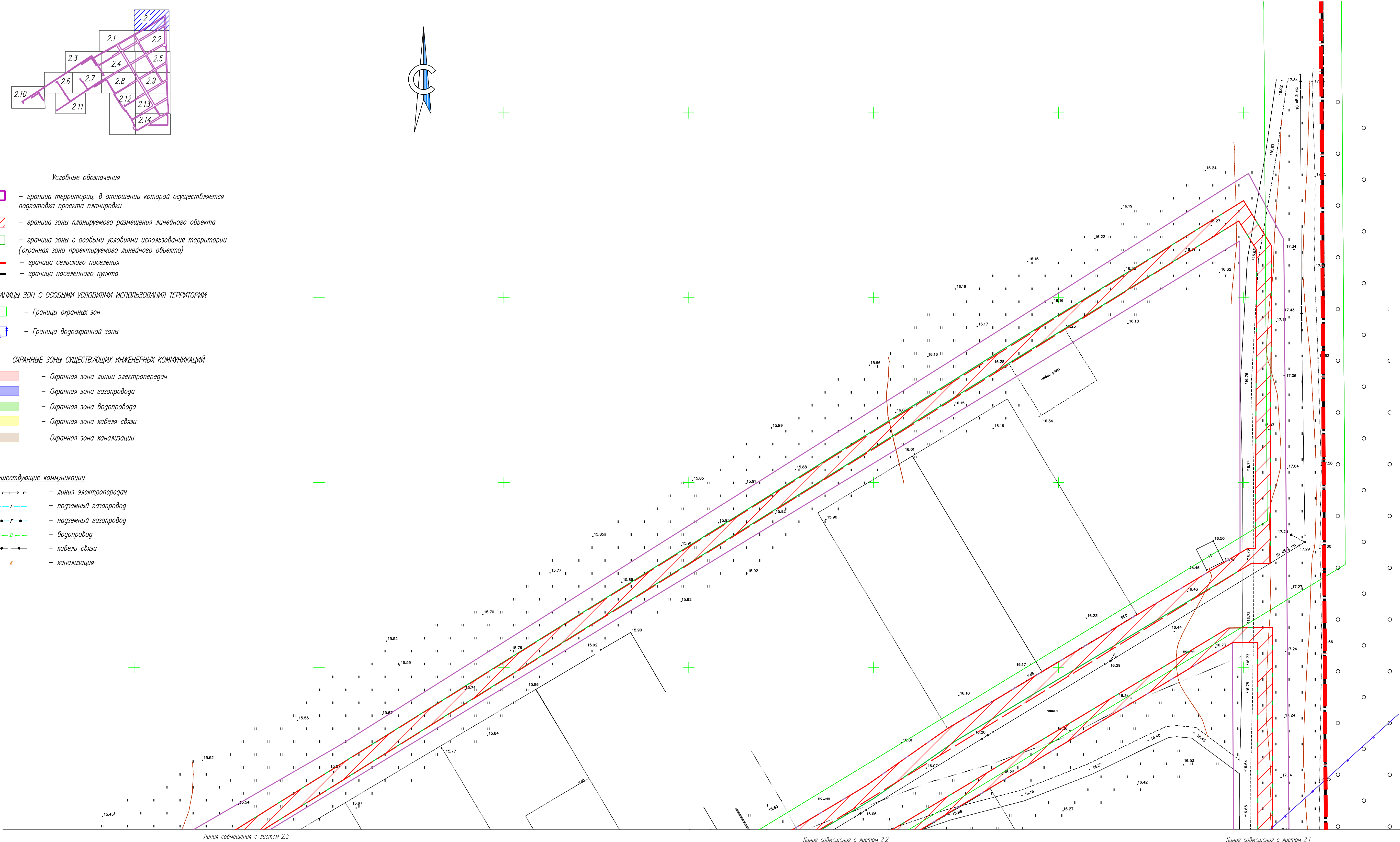
- Границы охранных зон
- Граница водоохранной зоны

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация



Линия совмещения с листом 2.2

Линия совмещения с листом 2.2

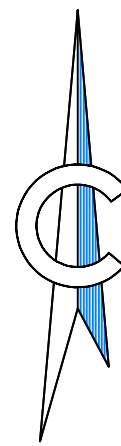
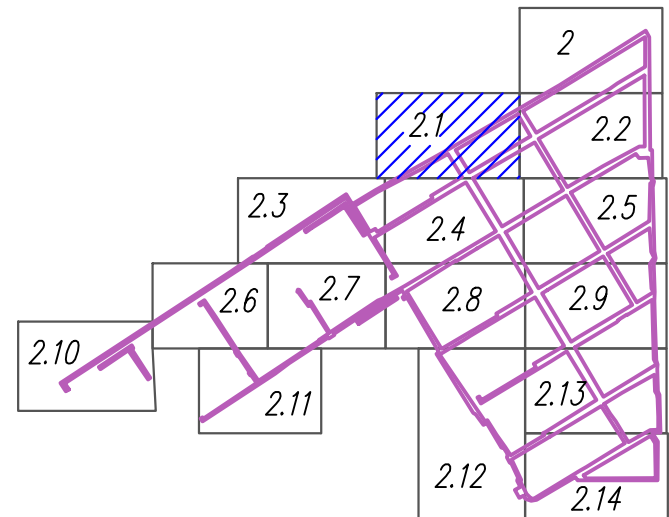
Линия совмещения с листом 2.1

Примечание:

- В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, кварталы, лесотаксационные выделы или части лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
- Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.	Глазунова				08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
							П	2
ГИП	Бондаренко				08.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премия» г. Краснодар	
Н. контр.	Цаплина				08.19			





Условные обозначения

- граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

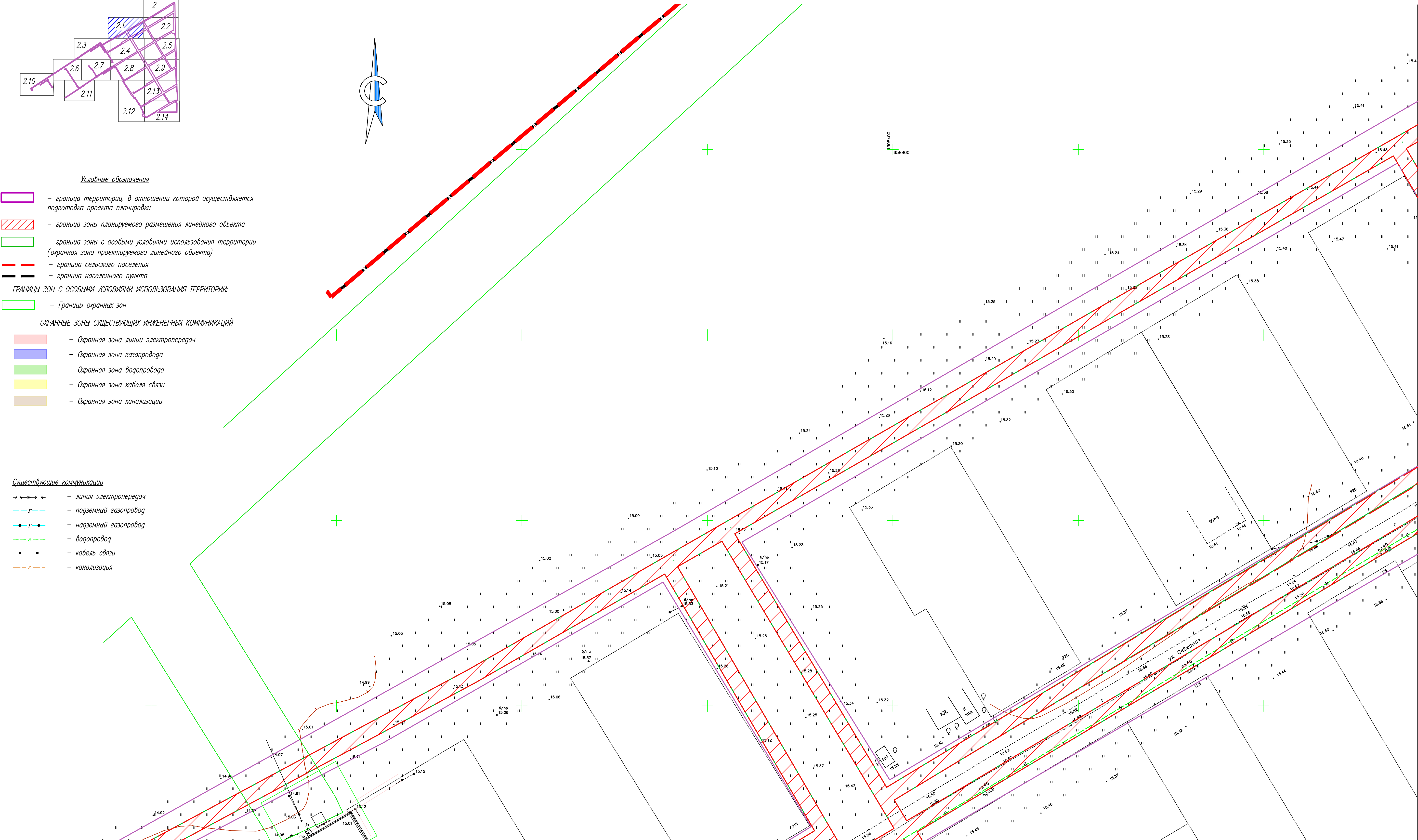
- Границы охранных зон

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация



Линия соприкосновения с листом 2.4

Линия соприкосновения с листом 2.2

Линия соприкосновения с листом 2.2

Линия соприкосновения с листом 2.2

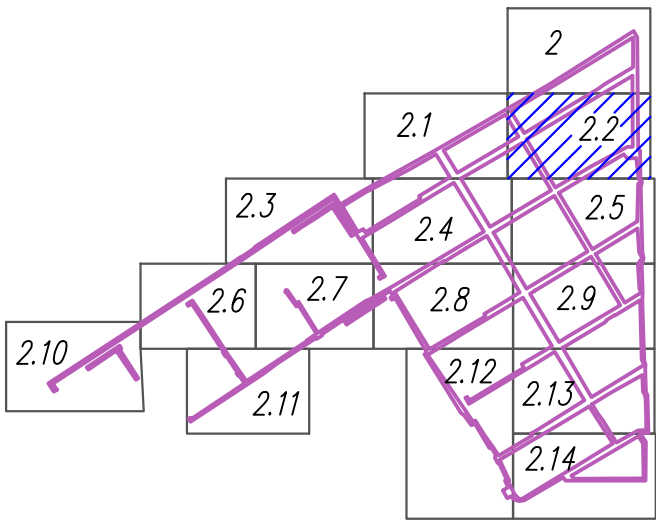
Примечание:

- В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
- Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.		Глазунова			08.19		П	2.1
ГИП		Бондаренко			08.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар	
Н. контр.		Цаплина			08.19		Формат А1	



Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Границы охранных зон
- Граница водоохранной зоны

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

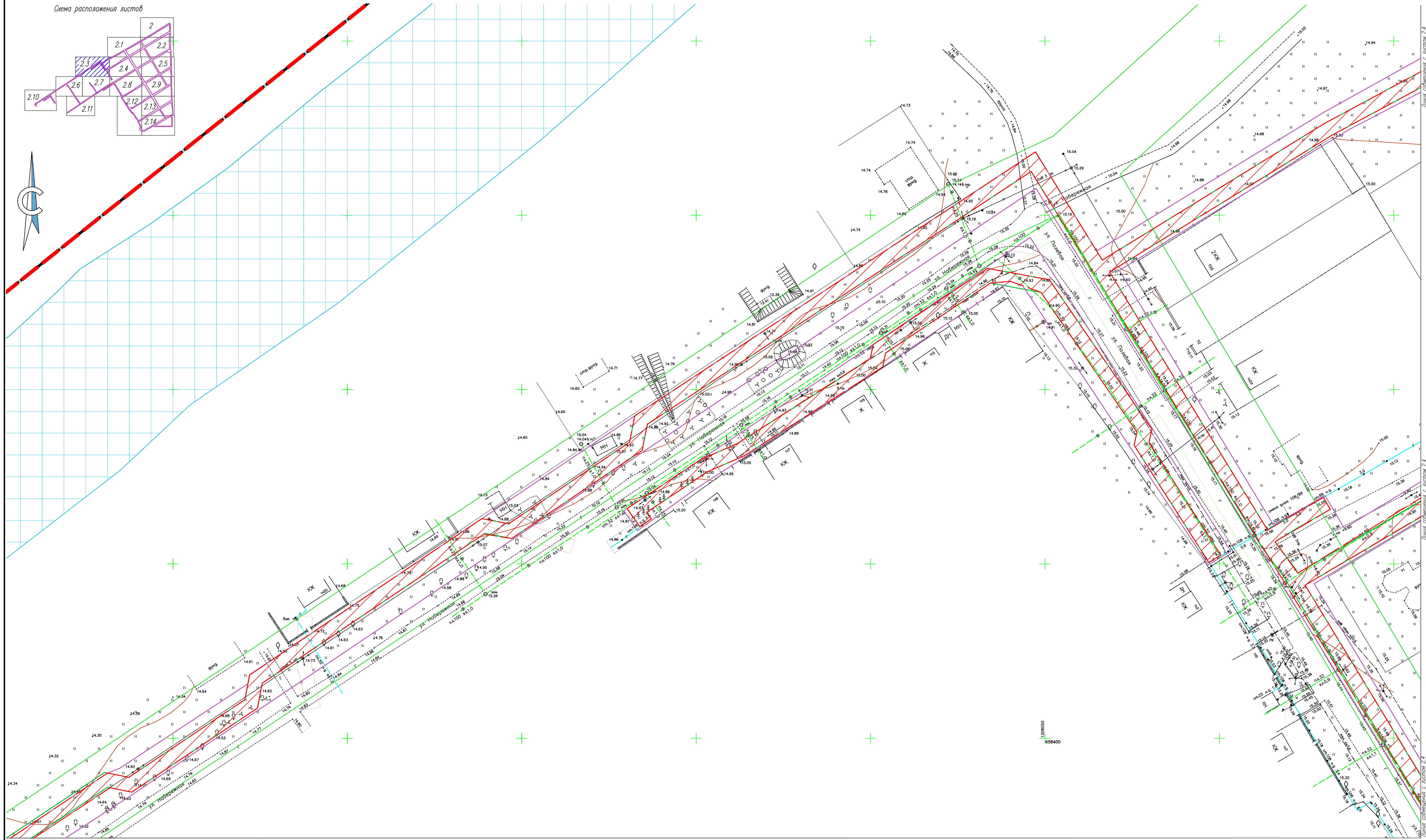
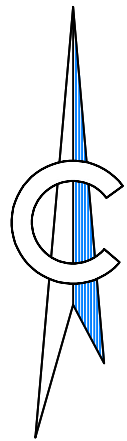
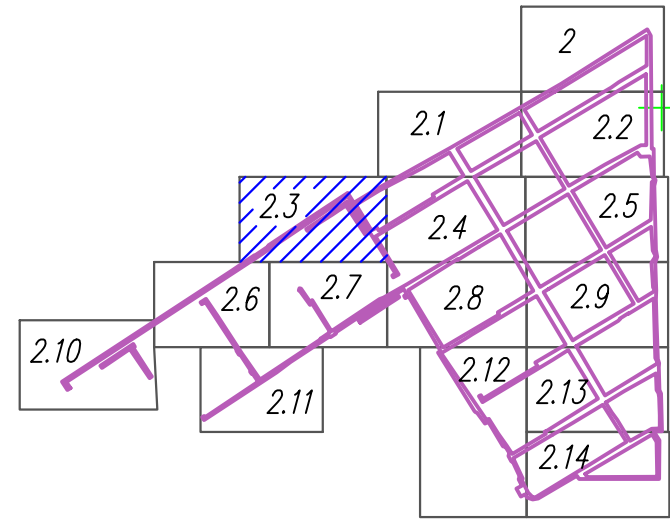
Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.  
2. Линейные объекты подлежат переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
ГИП	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. (Масштаб 1:500)					ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар
					Формат А1



Схема расположения листов



Линия со смещением с листом 2.6

Линия со смещением с листом 2.7

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
  - граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (затопление, подтопление)

- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- Границы охранных зон
  - Граница водоохранной зоны
  - Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (затопление, подтопление)
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**
- Охранная зона линии электропередач
  - Охранная зона газопровода
  - Охранная зона водопровода
  - Охранная зона кабеля связи
  - Охранная зона канализации

- Существующие коммуникации**
- линия электропередач
  - подземный газопровод
  - надземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация

Примечание:  
1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.  
2. Линейные объекты подлежат переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
ГИП	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. (Масштаб 1:500)					ООО «Газ-Премия» г. Краснодар
					Формат А1



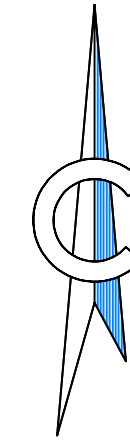
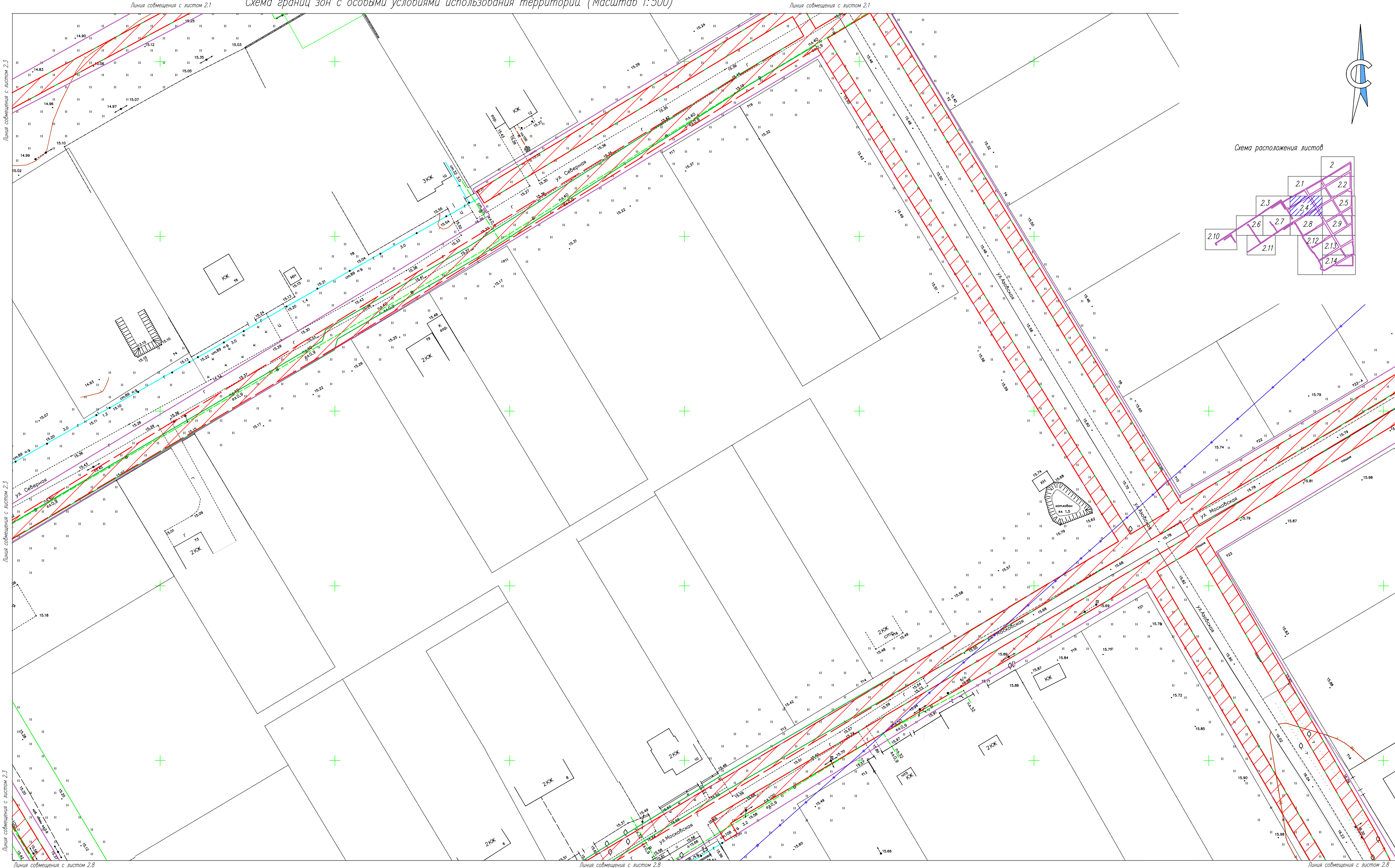
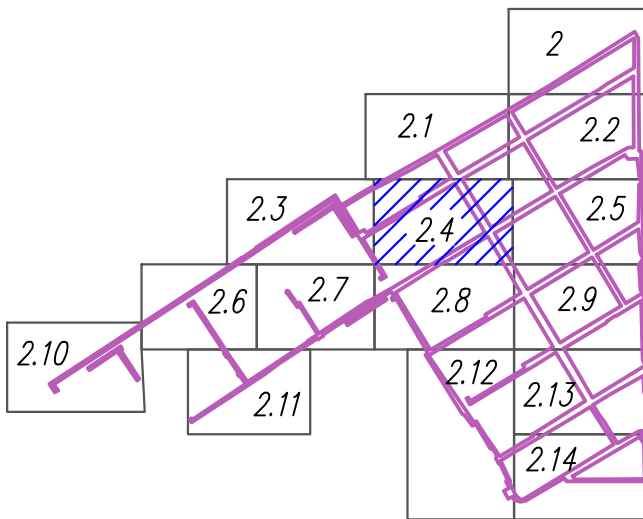


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Граница охранных зон
- Граница водоохранной зоны

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. Линейные объекты подлежат переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не устанавливаются.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол. уц.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.	Глазунова				08.19		П	2.4
ГИП	Бондаренко				08.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премия» г. Краснодар	
Н. контр.	Цаплина				08.19		Формат А1	



Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. (Масштаб 1:500)

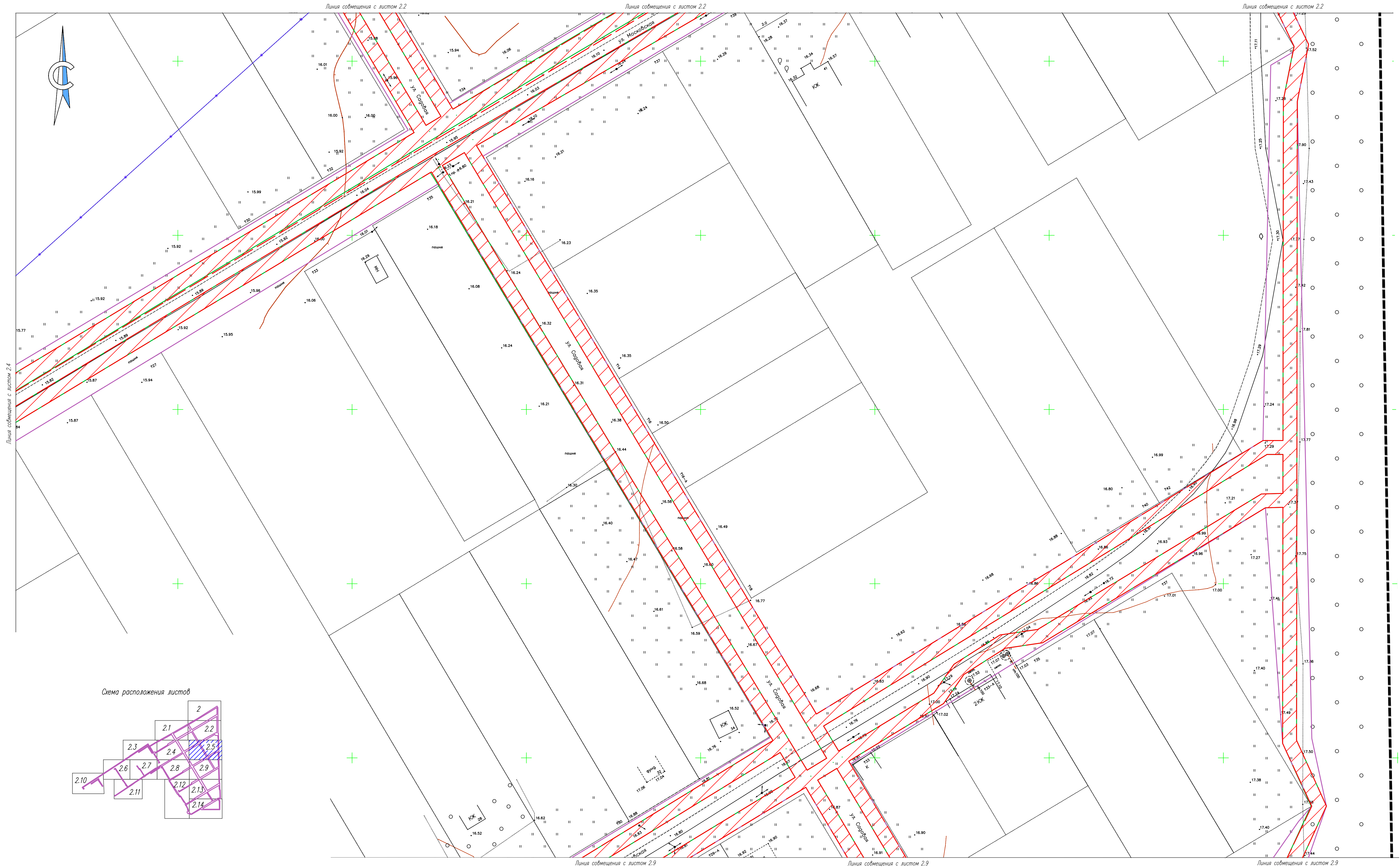
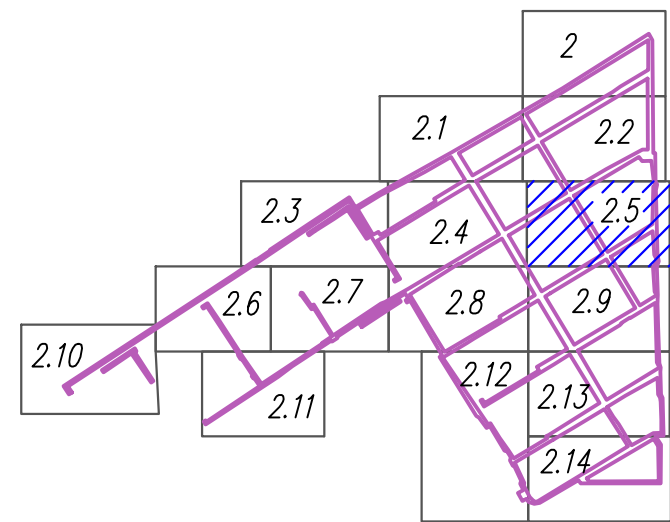


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта
- граница водоохранной зоны

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Граница водоохранной зоны
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

- В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
- Линейные объекты подлежат переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова				08.19
Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)					
ГИП	Бондаренко				08.19
Н. контр.	Цаплина				08.19
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. (Масштаб 1:500)					
000 «Газ-Премия» г. Краснодар					
Формат А1					



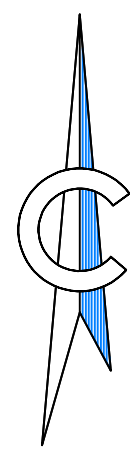
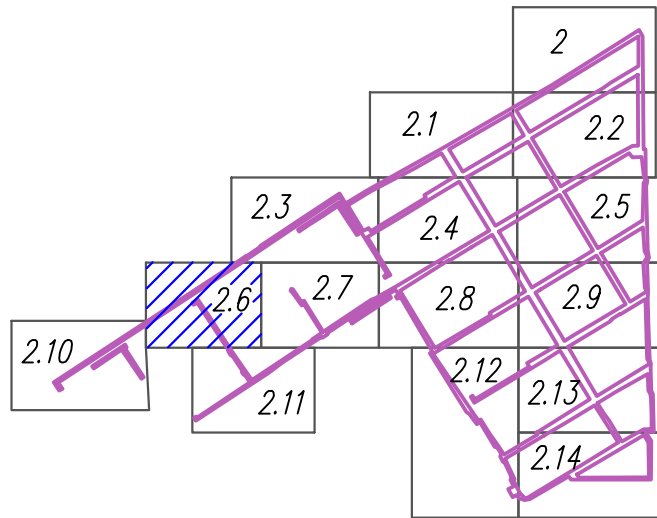


Схема расположения листов

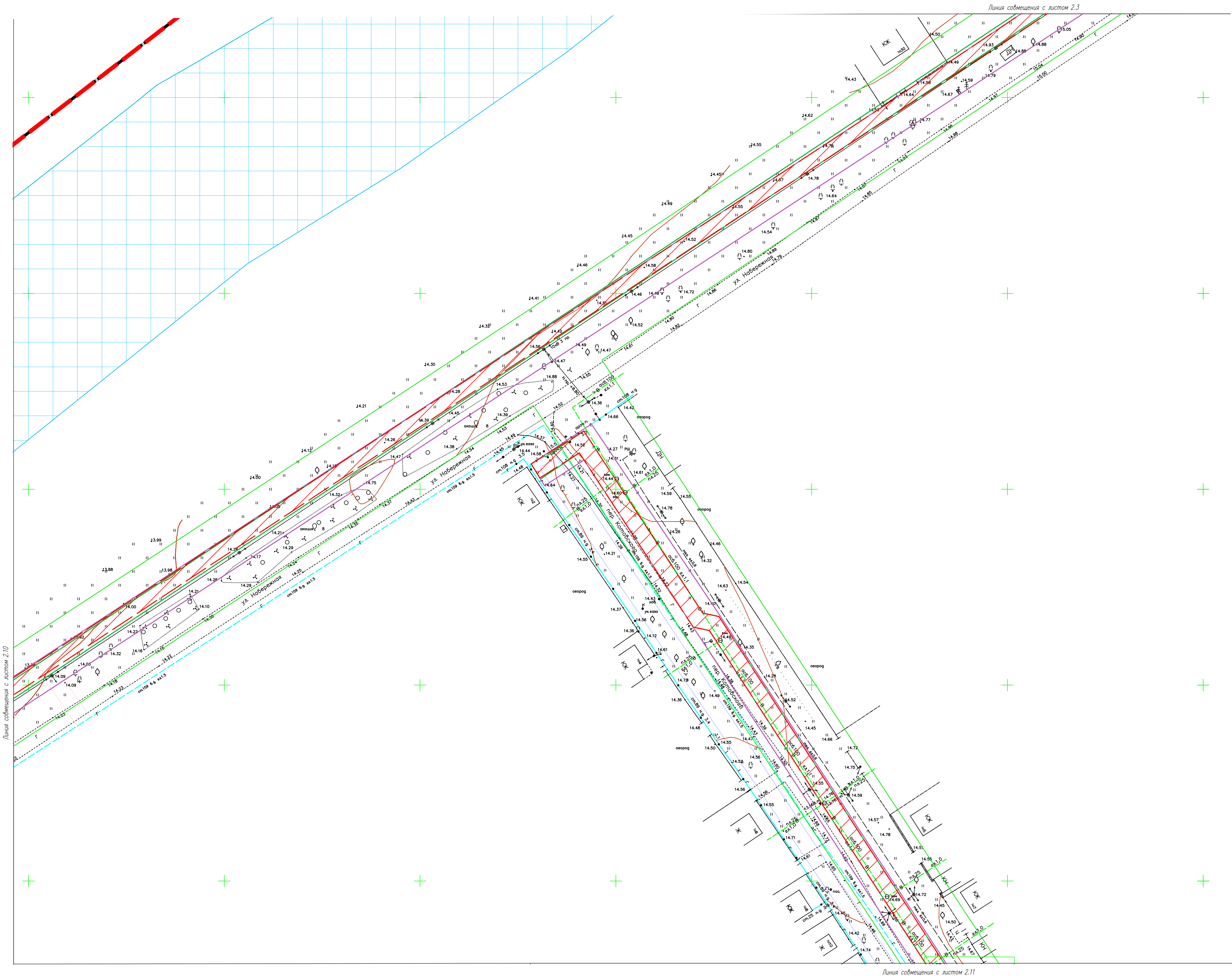


Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Границы охранных зон
- Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (затопление, подтопление)



Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

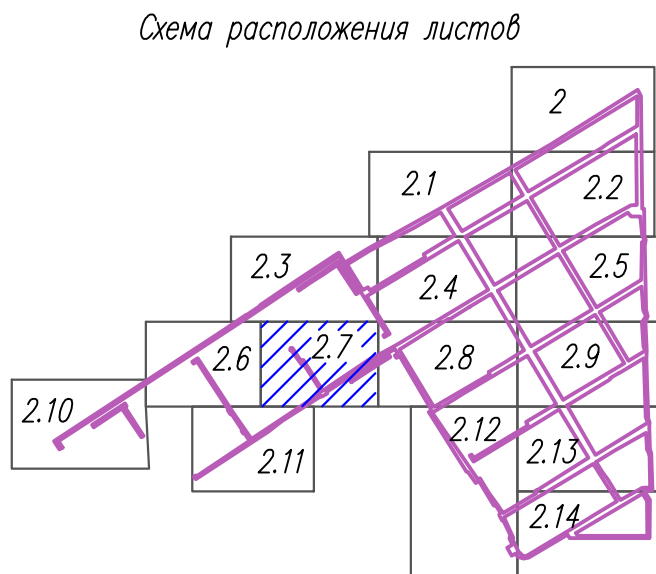
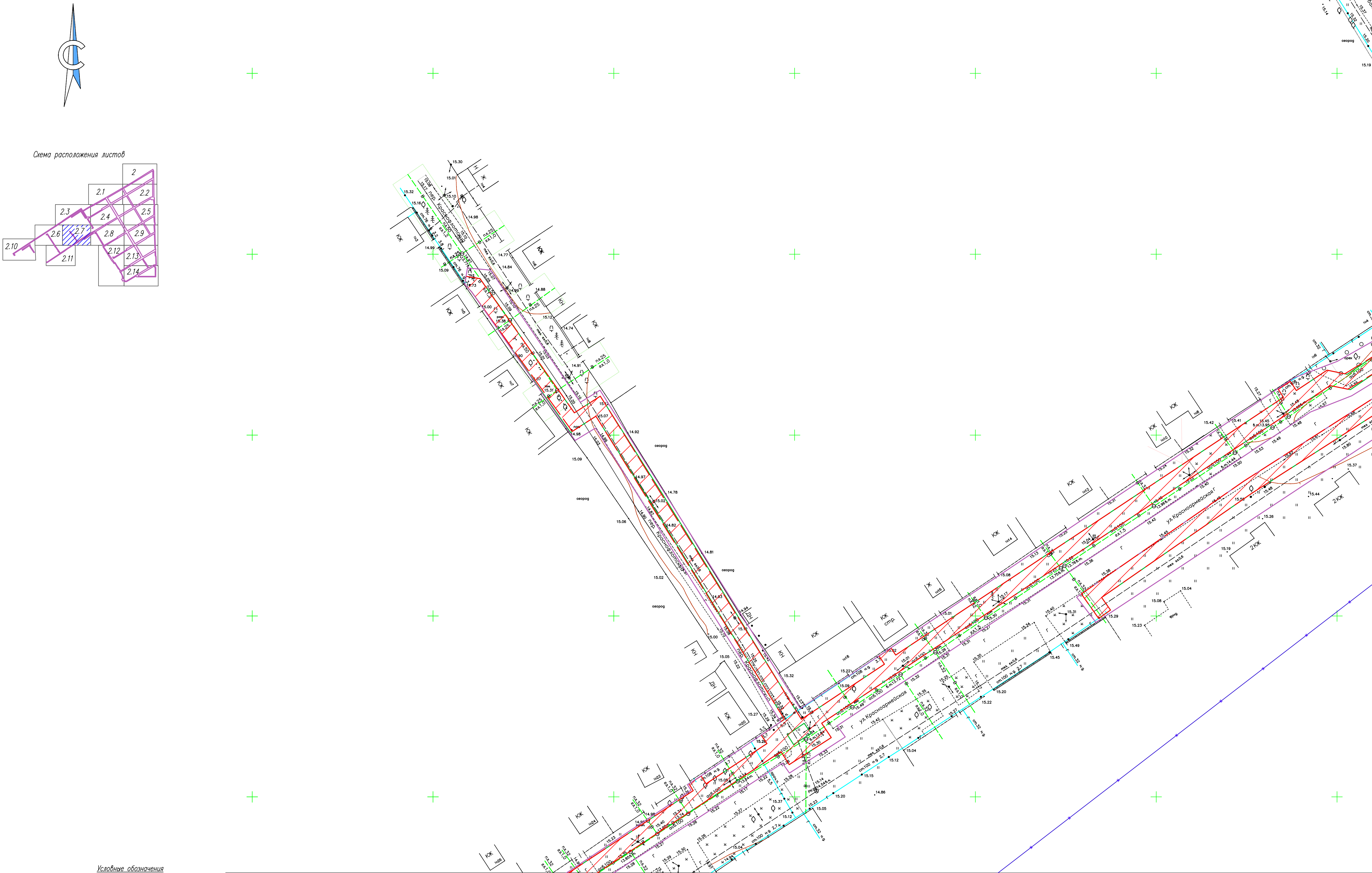
Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.	Глазунова	08.19					П	2.6
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар	
Н. контр.	Цаплина	08.19					Формат А1	





Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Границы охранных зон
- Граница водоохранной зоны

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных наделов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Едского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глузнова	08.19			
Гип	Бондаренко	08.19			
Н. контр.	Цапина	08.19			
Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)					Стария
Схема границ зон с особыми условиями использования территории (Масштаб 1:500)					Лист
					Листов
					П
					2.7
					ООО «Газ-Премум» г. Краснодар
					Формат А1



Линия совмещения с листом 2.4

Линия совмещения с листом 2.4

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (Масштаб 1:500)

Линия совмещения с листом 2.4

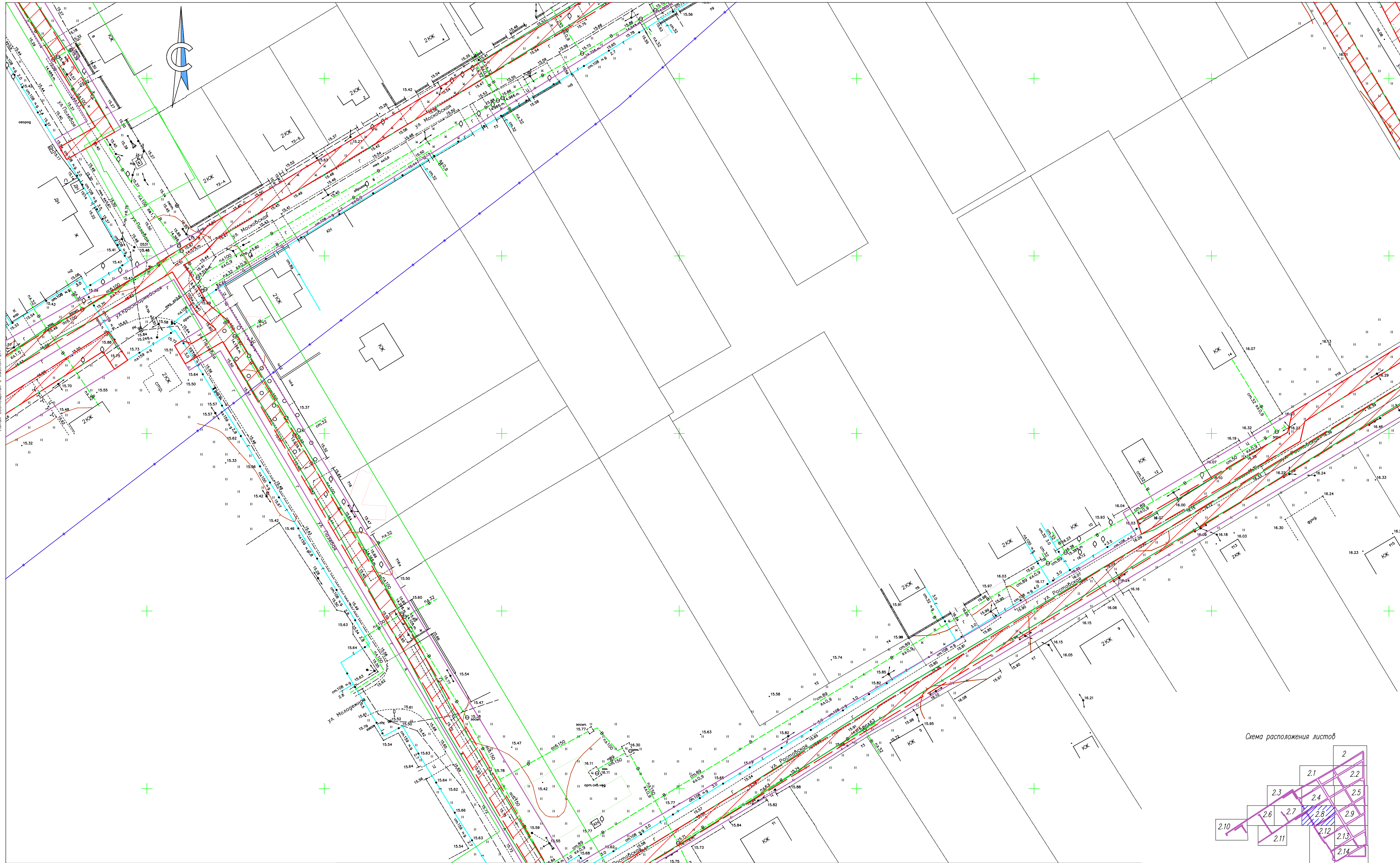
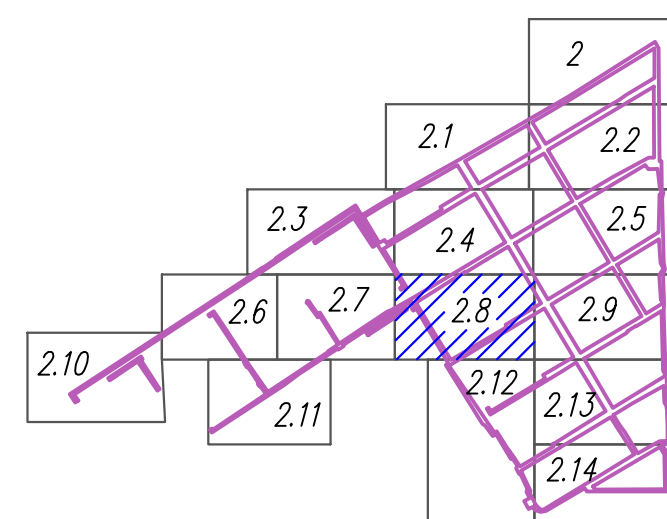


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Граница охранных зон
- Граница водоохранной зоны

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. Линейные объекты подлежат переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19			
И. контр.	Бондаренко	08.19			
Цаплина		08.19			
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (Масштаб 1:500)				000 «Газ-Премия» г. Краснодар	Формат А1



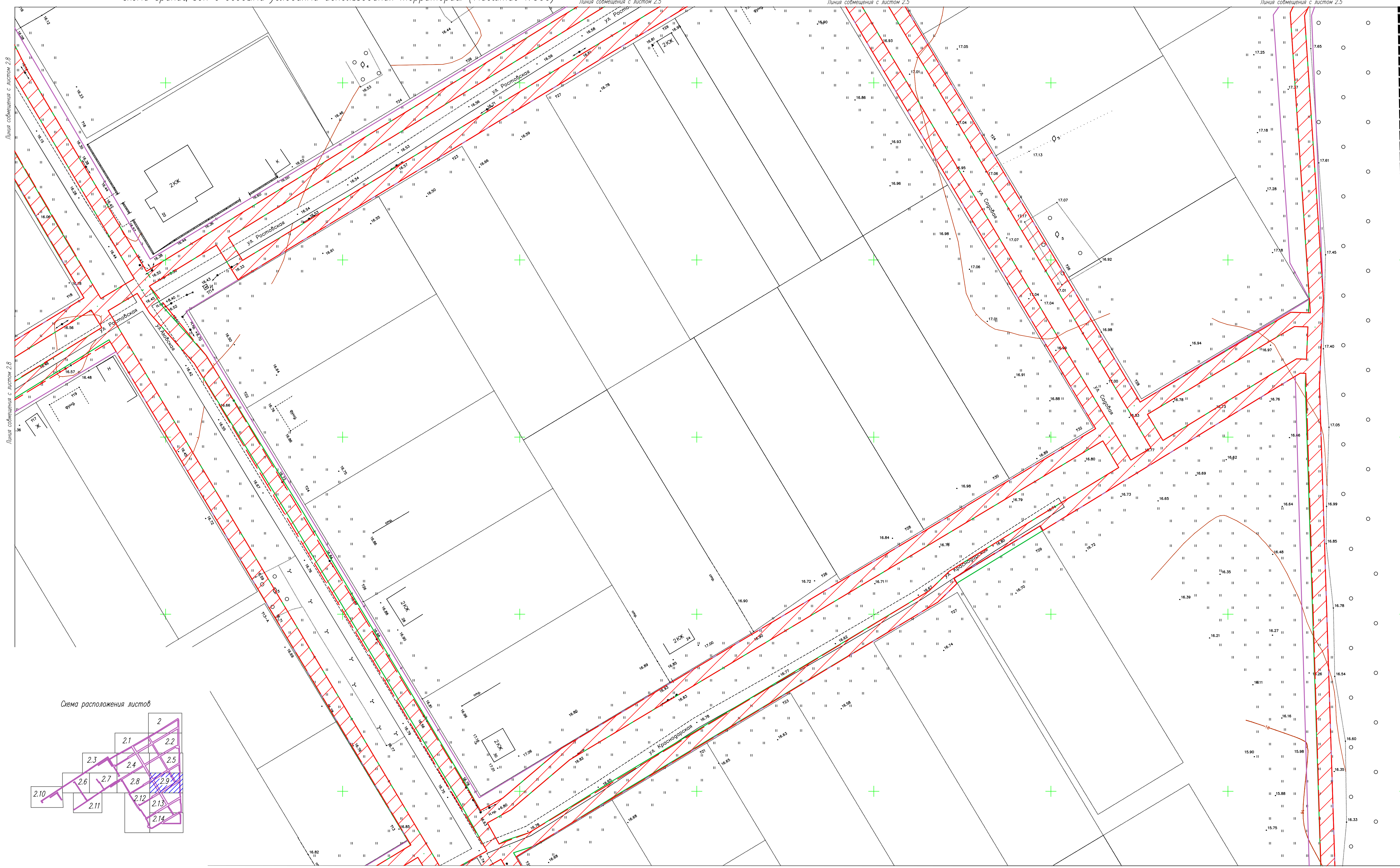
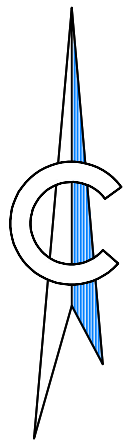
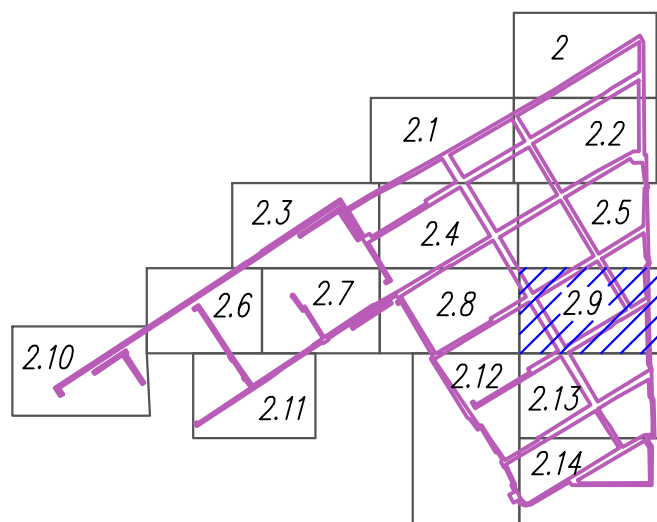


Схема расположения листов



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. Линейные объекты подлежат переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.	Глазунова	08.19					П	2.9
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема границ зон с особыми условиями использования территории. (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар	
Н. контр.	Цаплина	08.19					Формат А1	



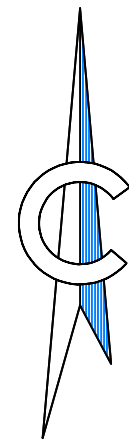
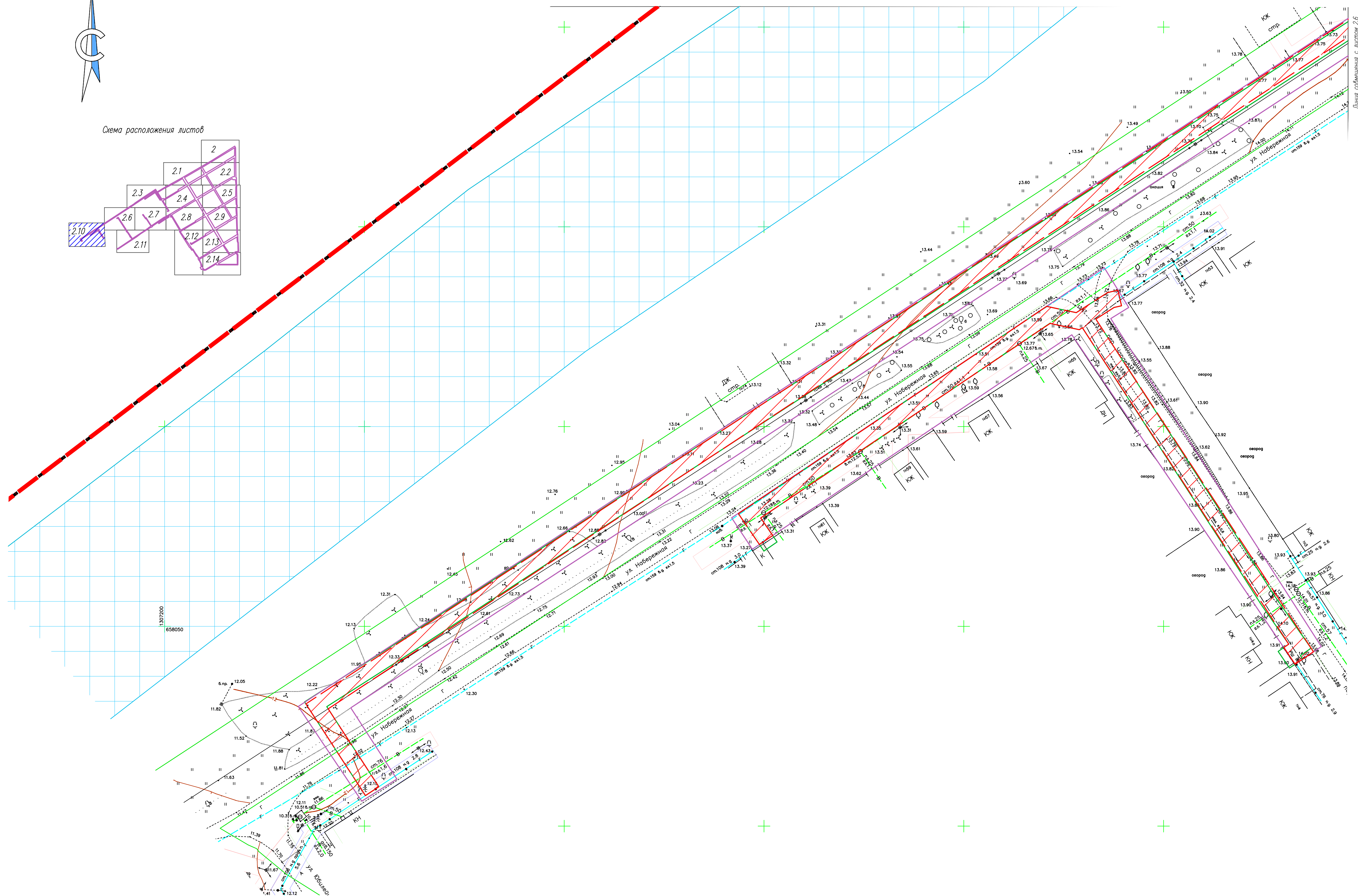
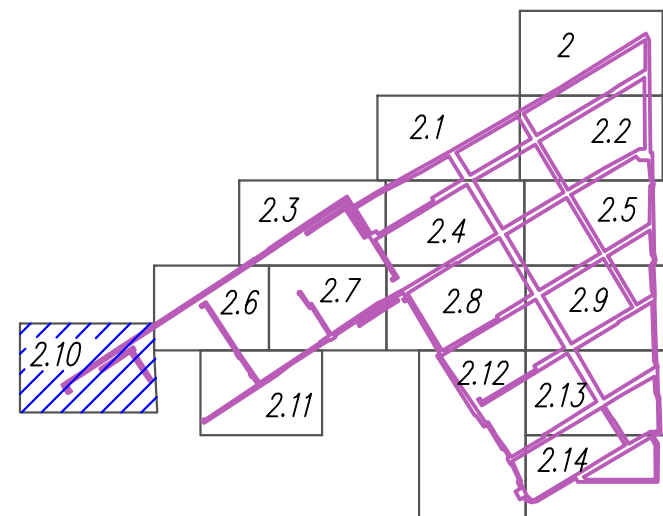


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Границы охранных зон
- Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (затопление, подтопление)

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации




Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

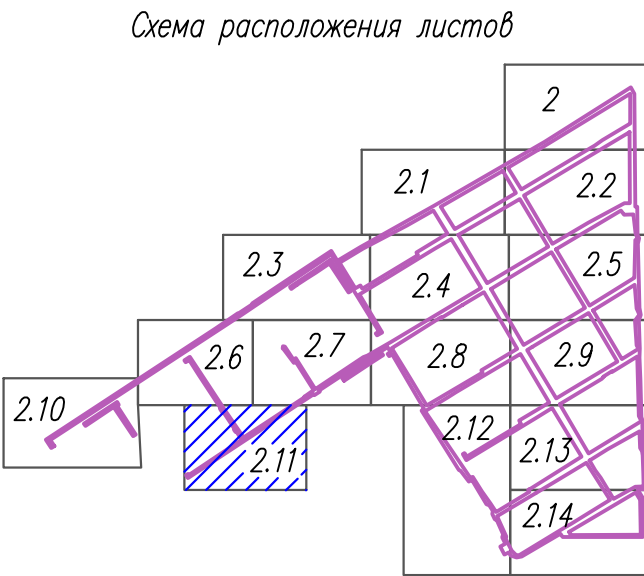
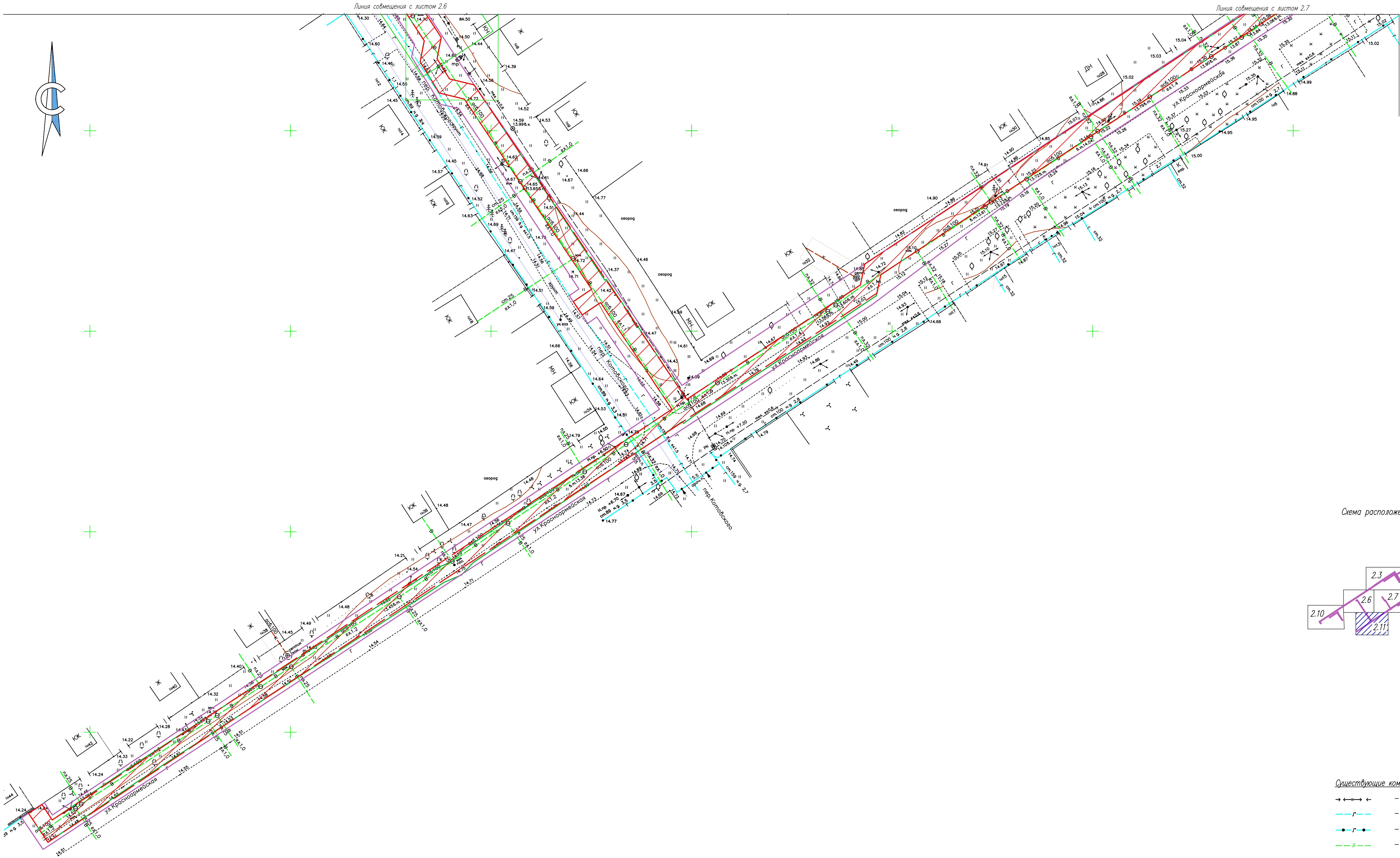
Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.	Газунова				08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материал по обоснованию)	Стария	Листов
							П	2.10
ГИП	Бондаренко				08.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премум» г. Краснодар	
Н. контр.	Цапина				08.19			





- Существующие коммуникации
- линия электропередач
  - подземный газопровод
  - надземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация

- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
  - граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- Границы охранных зон

- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- Охранная зона линии электропередач
  - Охранная зона газопровода
  - Охранная зона водопровода
  - Охранная зона кабеля связи
  - Охранная зона канализации

Примечание:  
1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.  
2. Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.	Глазунова	08.19					П	2.11
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема границ зон с особыми условиями использования территории. (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар	
Н. контр.	Цаплина	08.19					Формат А1	



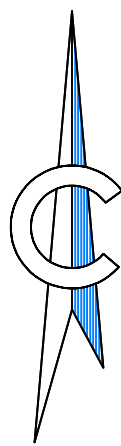
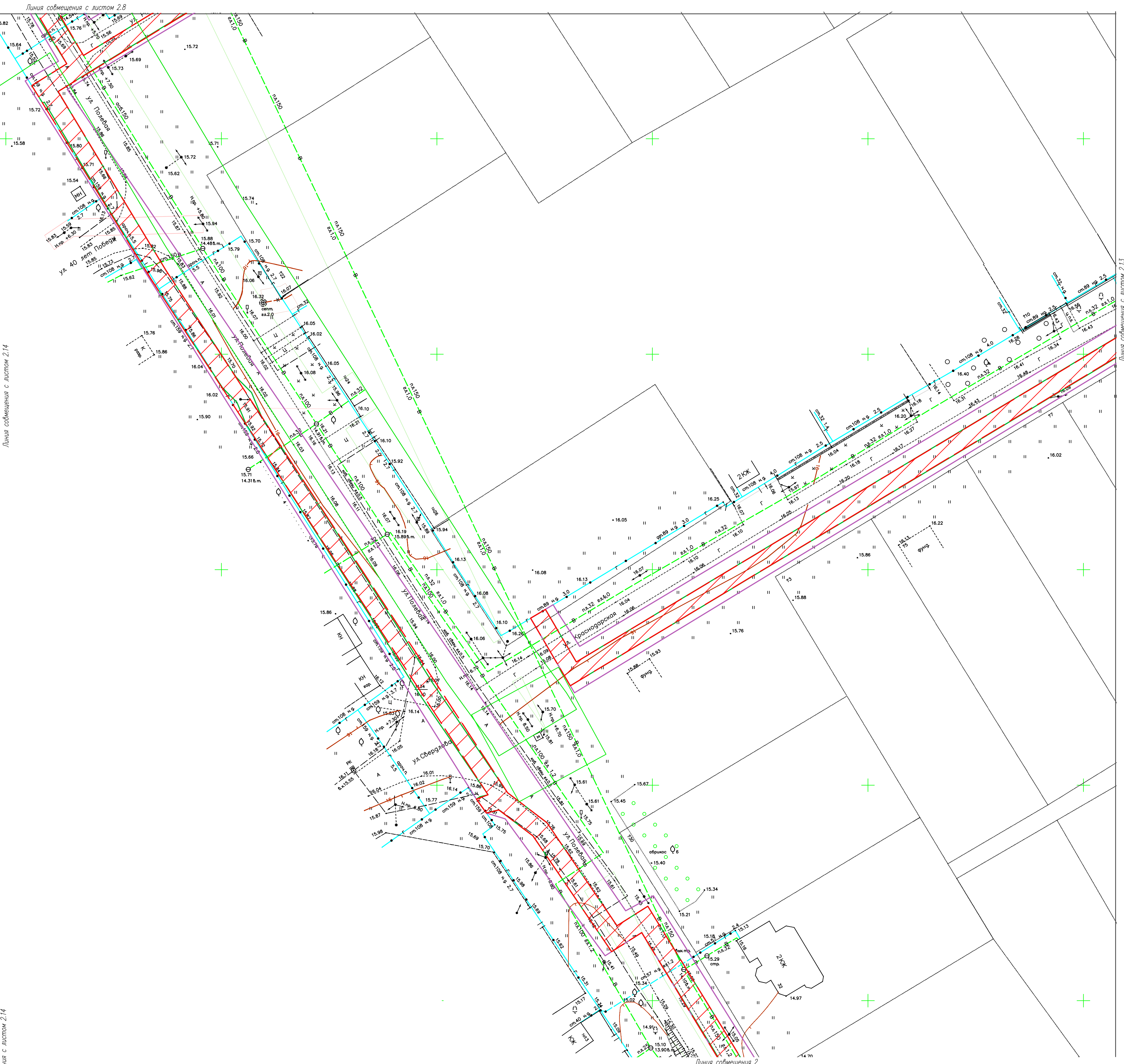
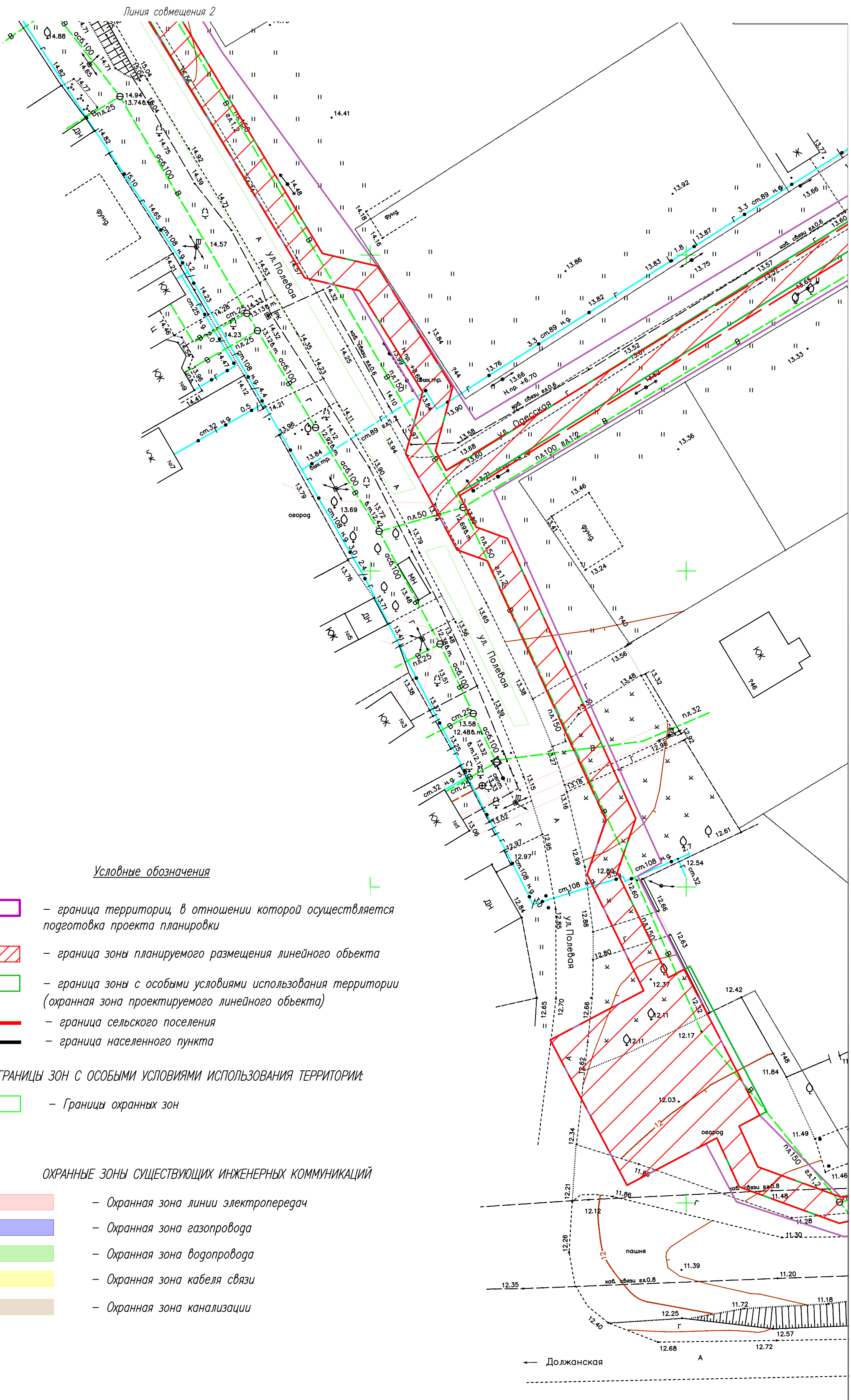
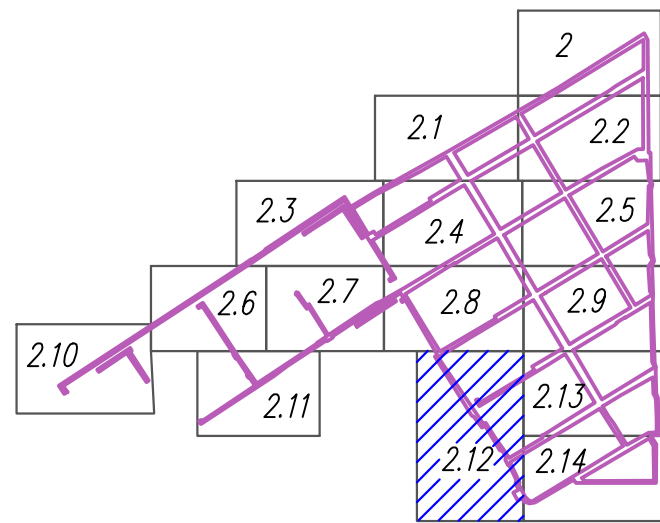


Схема расположения листов



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
  - граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- Границы охранных зон
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**
- Охранная зона линии электропередач
  - Охранная зона газопровода
  - Охранная зона водопровода
  - Охранная зона кабеля связи
  - Охранная зона канализации

- Существующие коммуникации**
- линия электропередач
  - подземный газопровод
  - надземный газопровод
  - водопровод
  - кабель связи
  - канализация

Примечание:  
1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.  
2. Линейные объекты подлежат переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не устанавливаются.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
ГИП	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема границ зон с особыми условиями использования территории (Масштаб 1:500)					ООО «Газ-Премия» г. Краснодар
					Формат А1



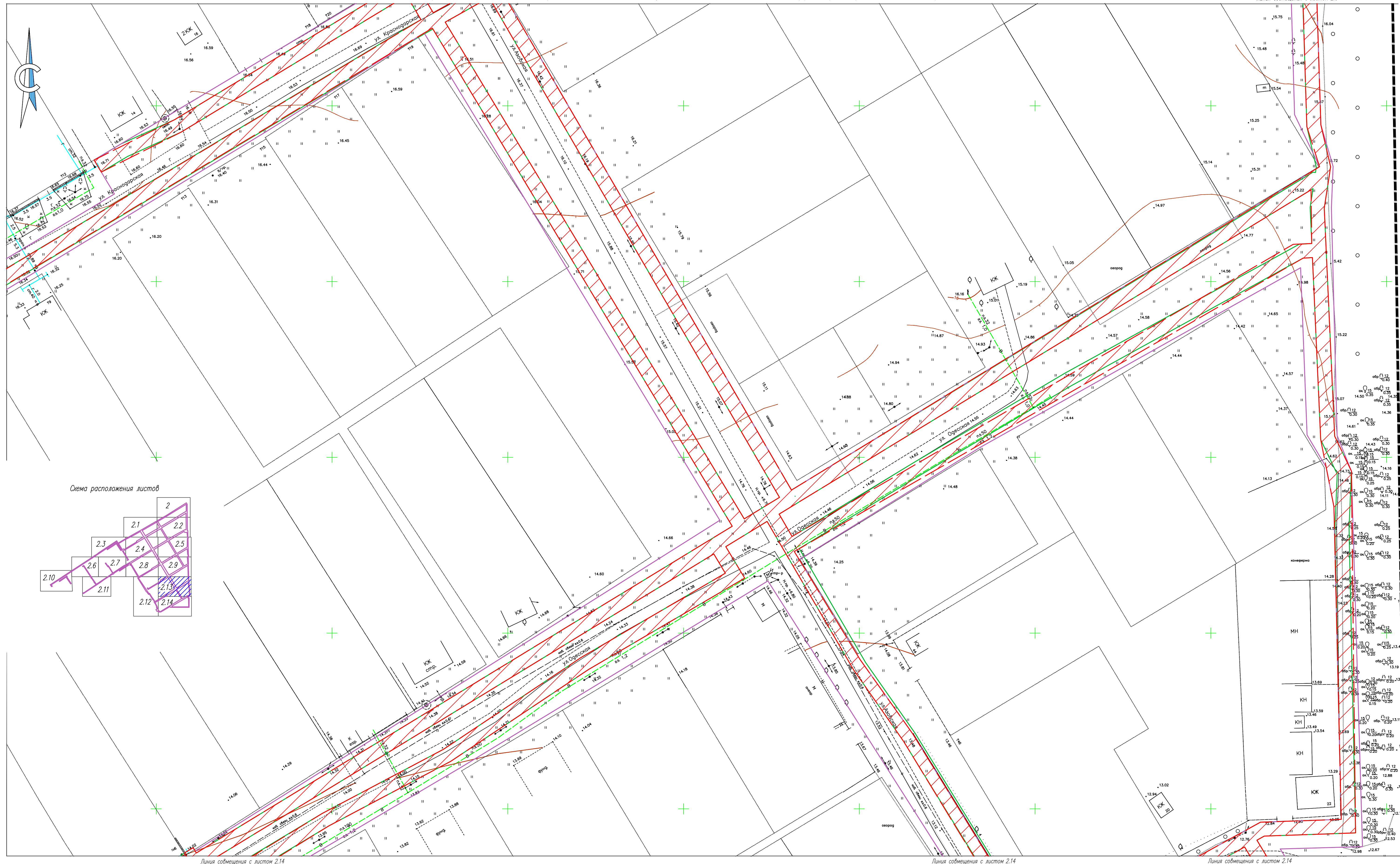
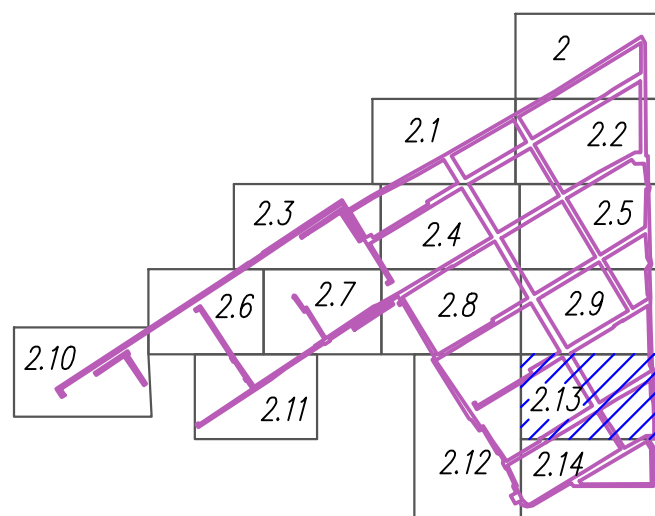


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

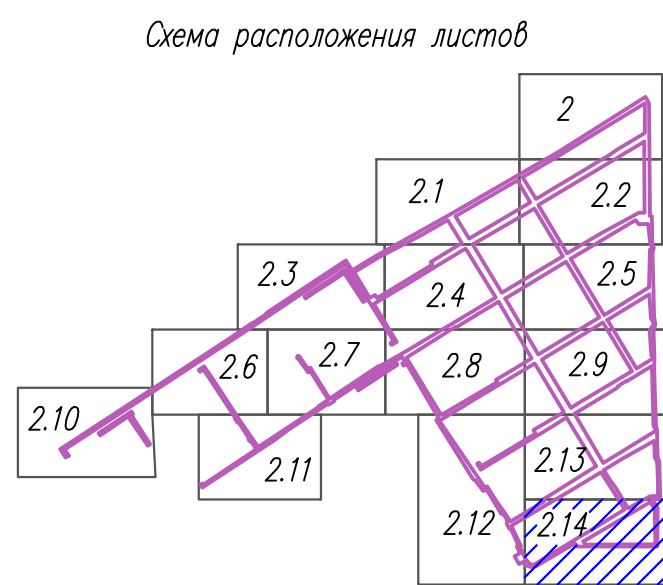
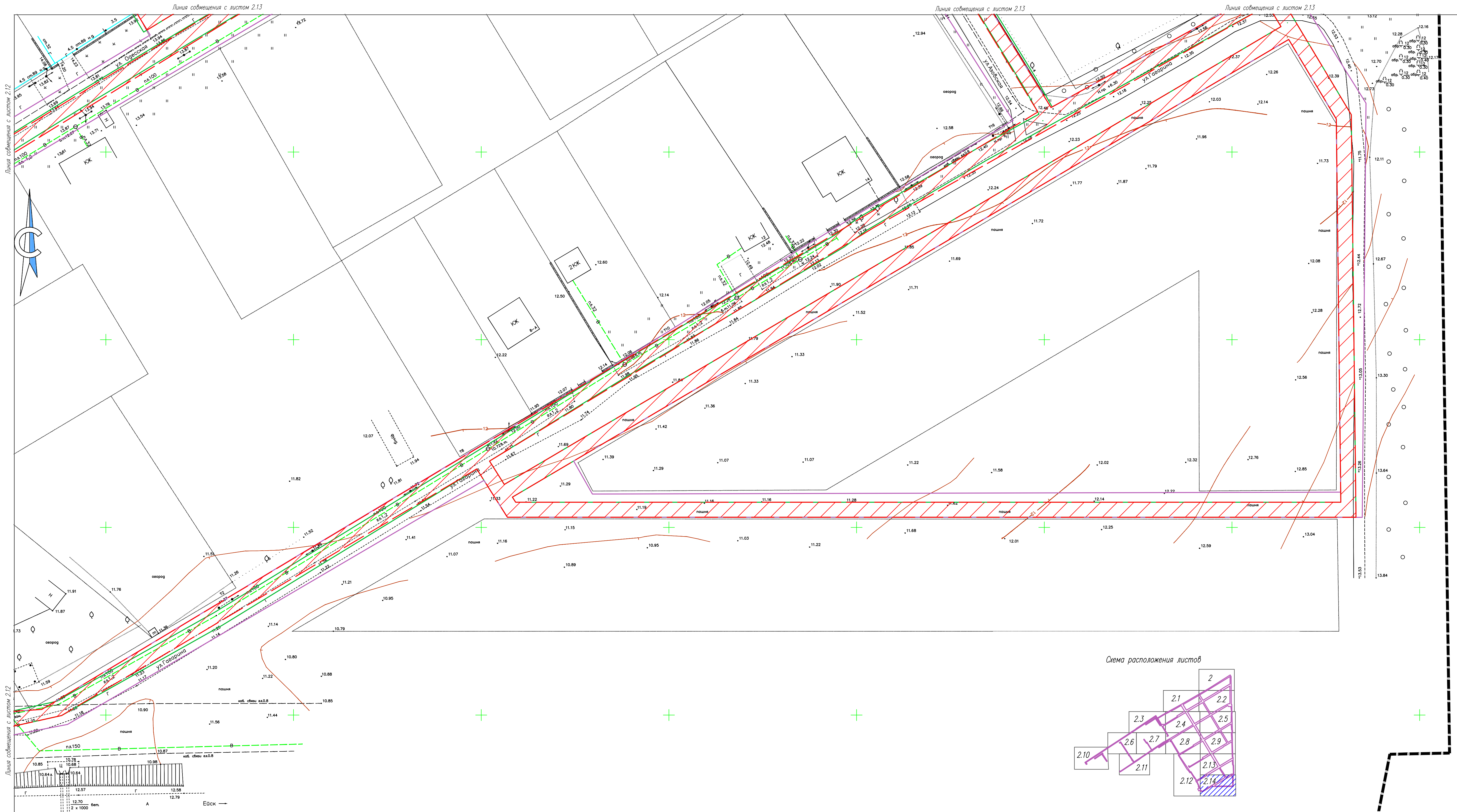
- линия электропередач
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

- В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.
- Линейные объекты подлежат переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
ГИП	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. (Масштаб 1:500)					ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар
					Формат А1





Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого линейного объекта)
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона канализации

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

1. В соответствии с картой зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, территории лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, на рассматриваемом земельном участке не значатся.

2. Линейные объекты подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта не установлены.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19			
ГИП	Бондаренко	08.19			
Н. контр.	Цаплина	08.19			
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. (Масштаб 1:500)					ООО «Газ-Премия» г. Краснодар
					Формат А1



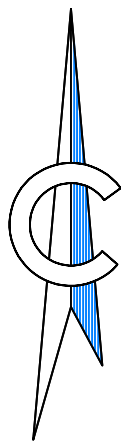
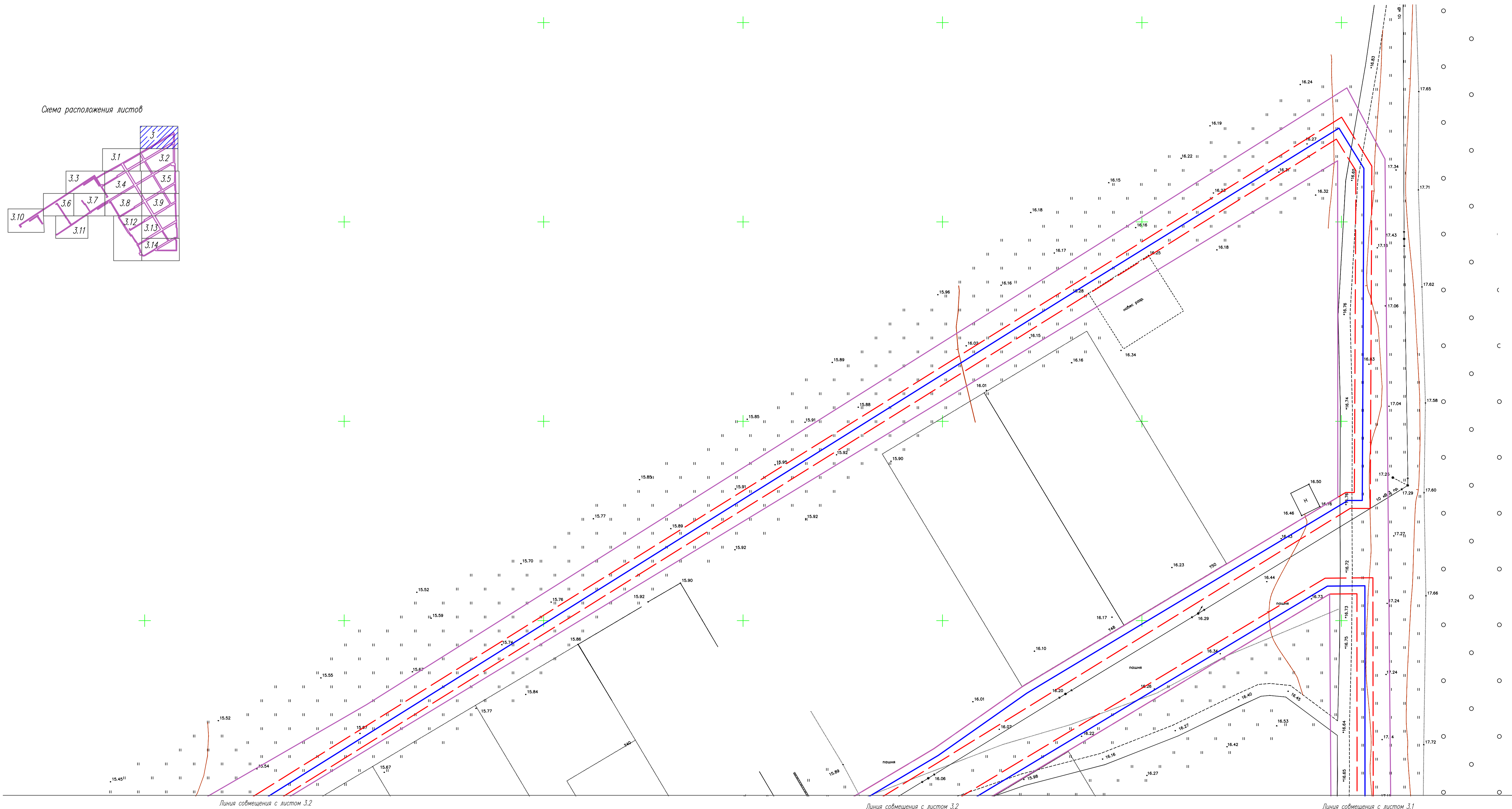
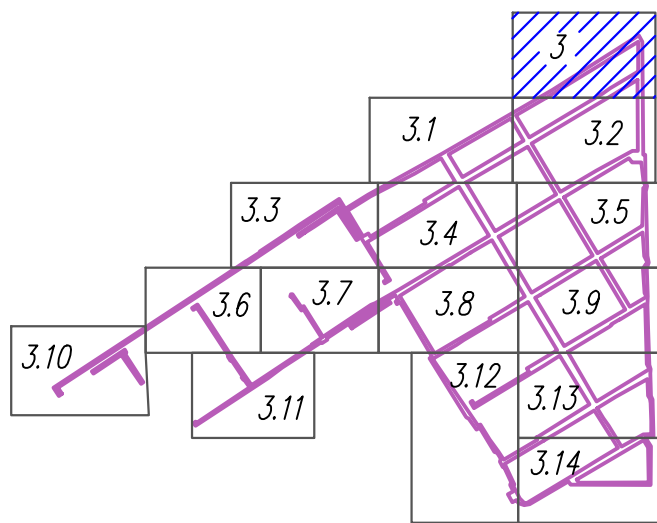
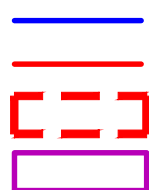


Схема расположения листов



Условные обозначения



- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

- Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.
- Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.
- Наземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.
- Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.
- При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.	Глазунова				08.19		П	3
ГИП	Бондаренко				08.19	Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премия» г. Краснодар	
Н. контр.	Цаплина				08.19		Формат А1	



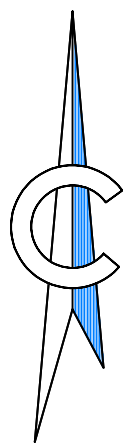
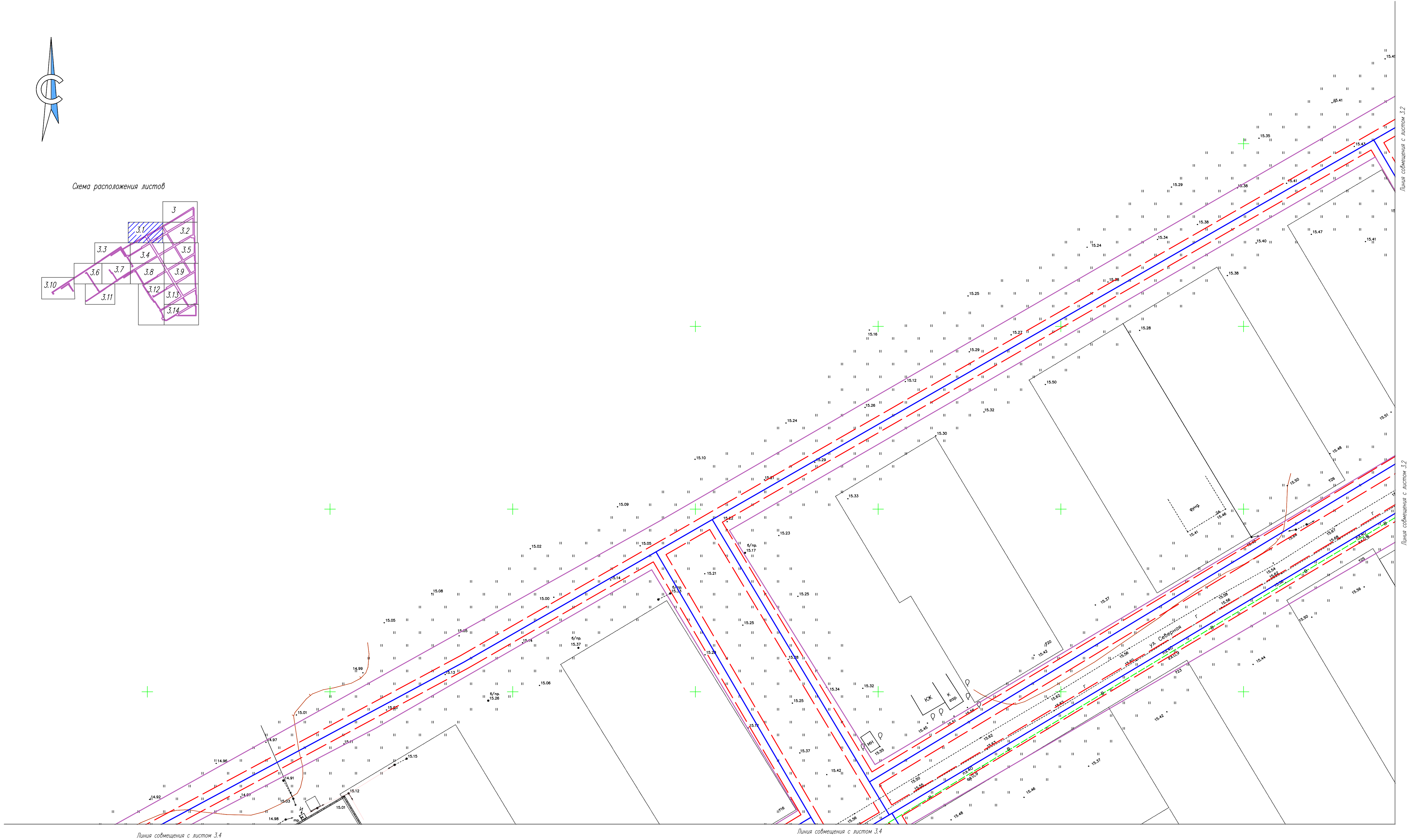
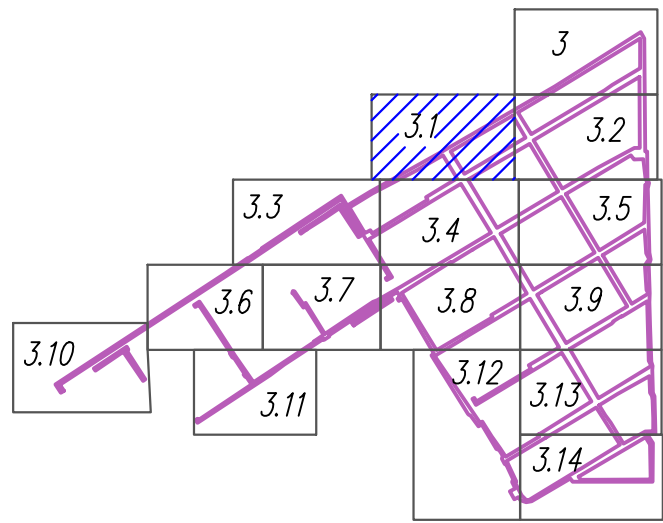


Схема расположения листов



Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:  
1. Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.  
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.  
3. Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.  
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.  
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.	Глазунова	08.19					П	3.1
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар	
Н. контр.	Цаплина	08.19					Формат А1	



Линия совмещения с листом 3

Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)

Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 3.1

Линия совмещения с листом 3.1

Линия совмещения с листом 3.5

Линия совмещения с листом 3.5

Линия совмещения с листом 3.5

Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

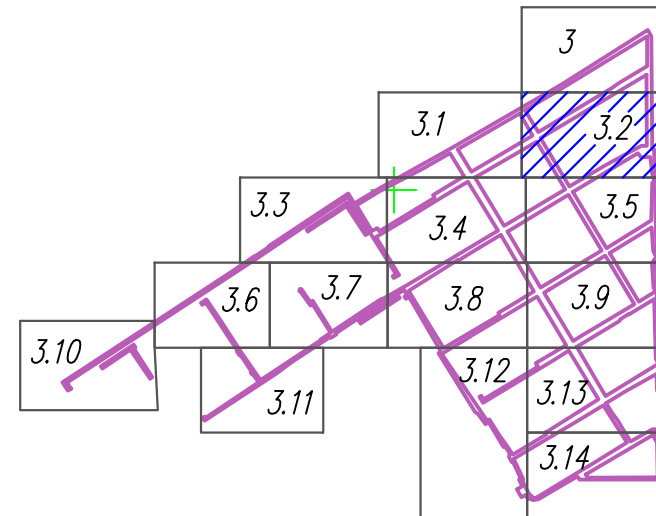
Существующие коммуникации

- линия электропередачи
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

- Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.
- Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.
- Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.
- Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.
- При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

Схема расположения листов



Газорегуляторный пункт шафной ШРП №5 с основной и резервной линией редуцирования

518-2019-ППТ.2

Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района

Изм.	Кол. уц.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.	Глазунова	08.19				Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	П	3.2
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)		
Н. контр.	Цаплина	08.19						
							ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар	Формат А1



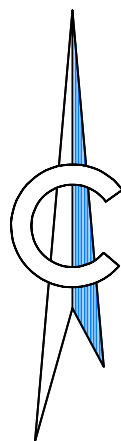
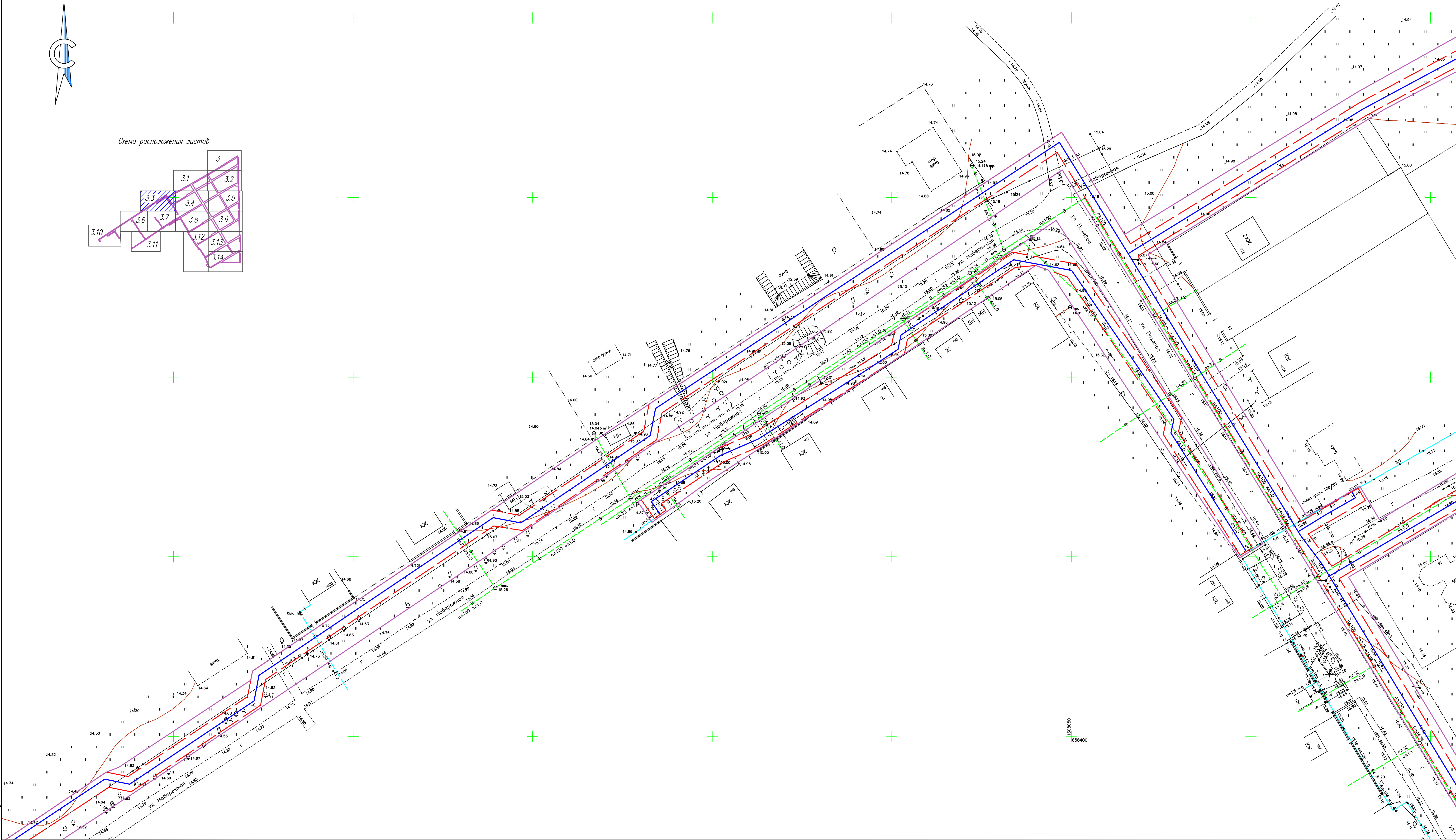
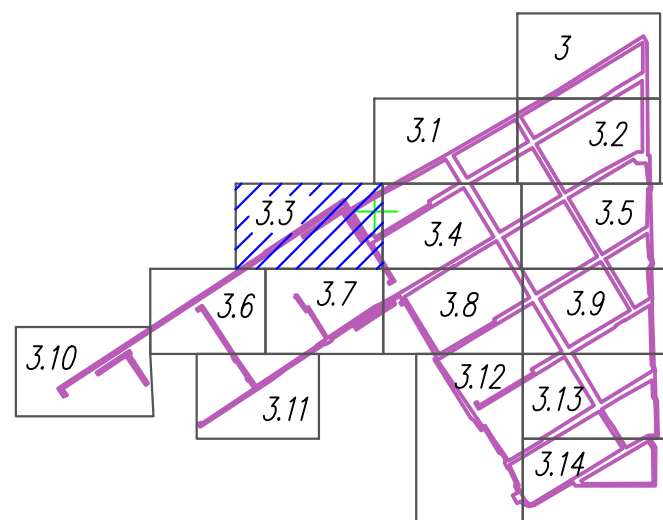


Схема расположения листов



Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

Существующие коммуникации

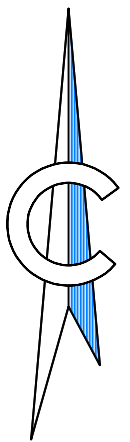
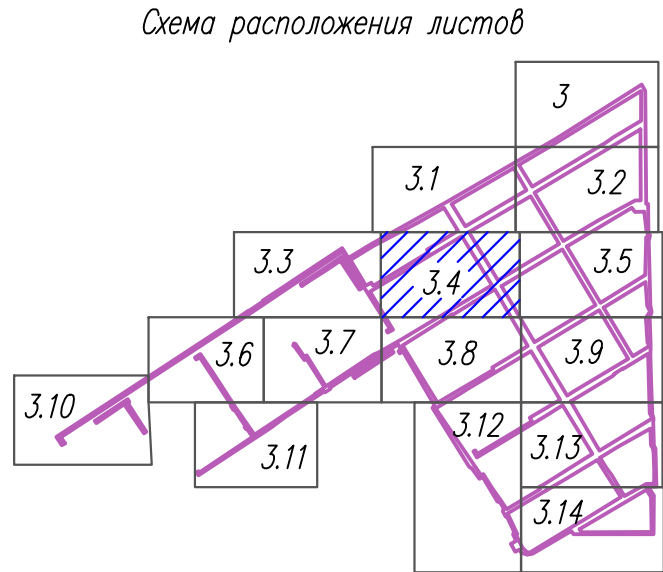
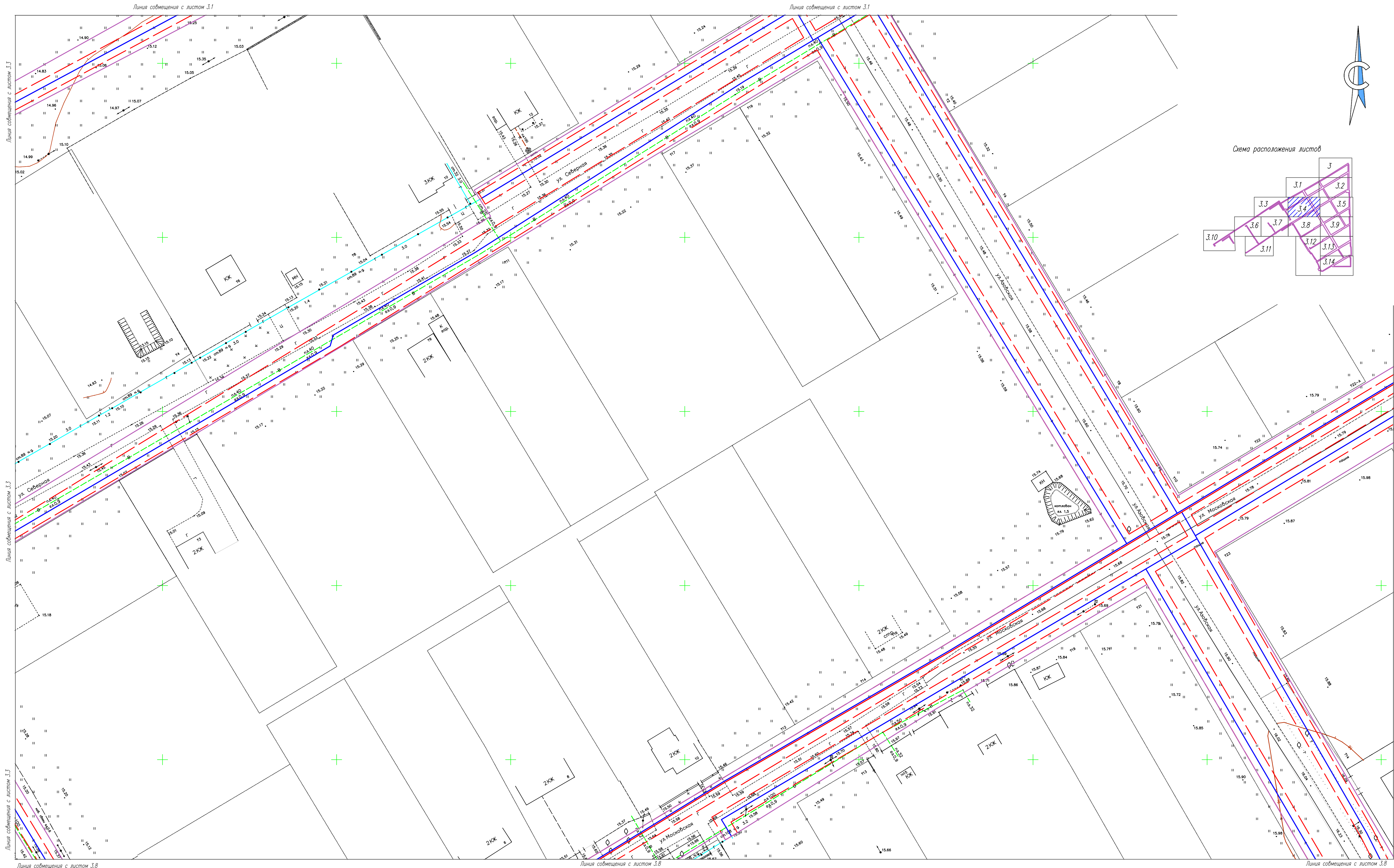
- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

- Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.
- Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.
- Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.
- Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.
- При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19			
ГИП	Бондаренко	08.19			
Н. контр.	Цаплина	08.19			
Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)					Статус
					Лист
					Листов
Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)					ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар
					Формат А1





Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

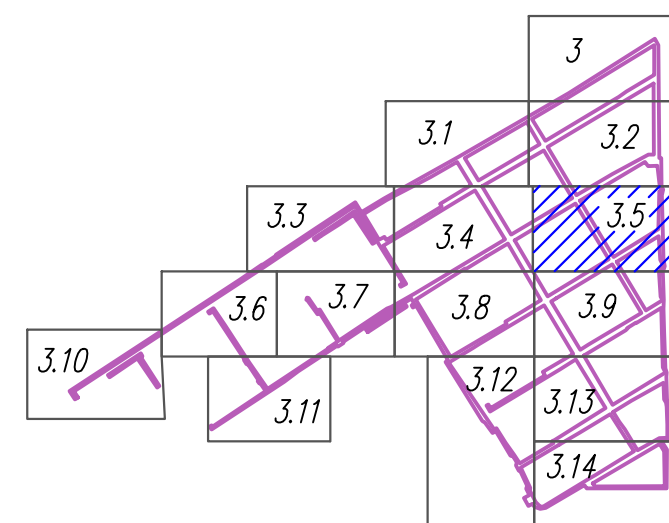
Существующие коммуникации







- линия электропередачи
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:  
1. Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.  
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.  
3. Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.  
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.  
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.	Глазунова	08.19				Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	П	3,4
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)		
Н. контр.	Цаплина	08.19						
						ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар		
						Формат А1		





	- линия электропередачи
	- подземный газопровод
	- надземный газопровод
	- водопровод
	- кабель связи
	- канализация

1. Технологическая проекция газопровода решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13.330.2011.
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается наземно и подземно.
3. Наземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте. Выполнение по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубина 0,4м. Высота опор примерно 2,2-2,4м.
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

Формат A1



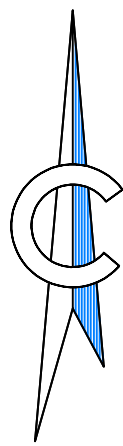
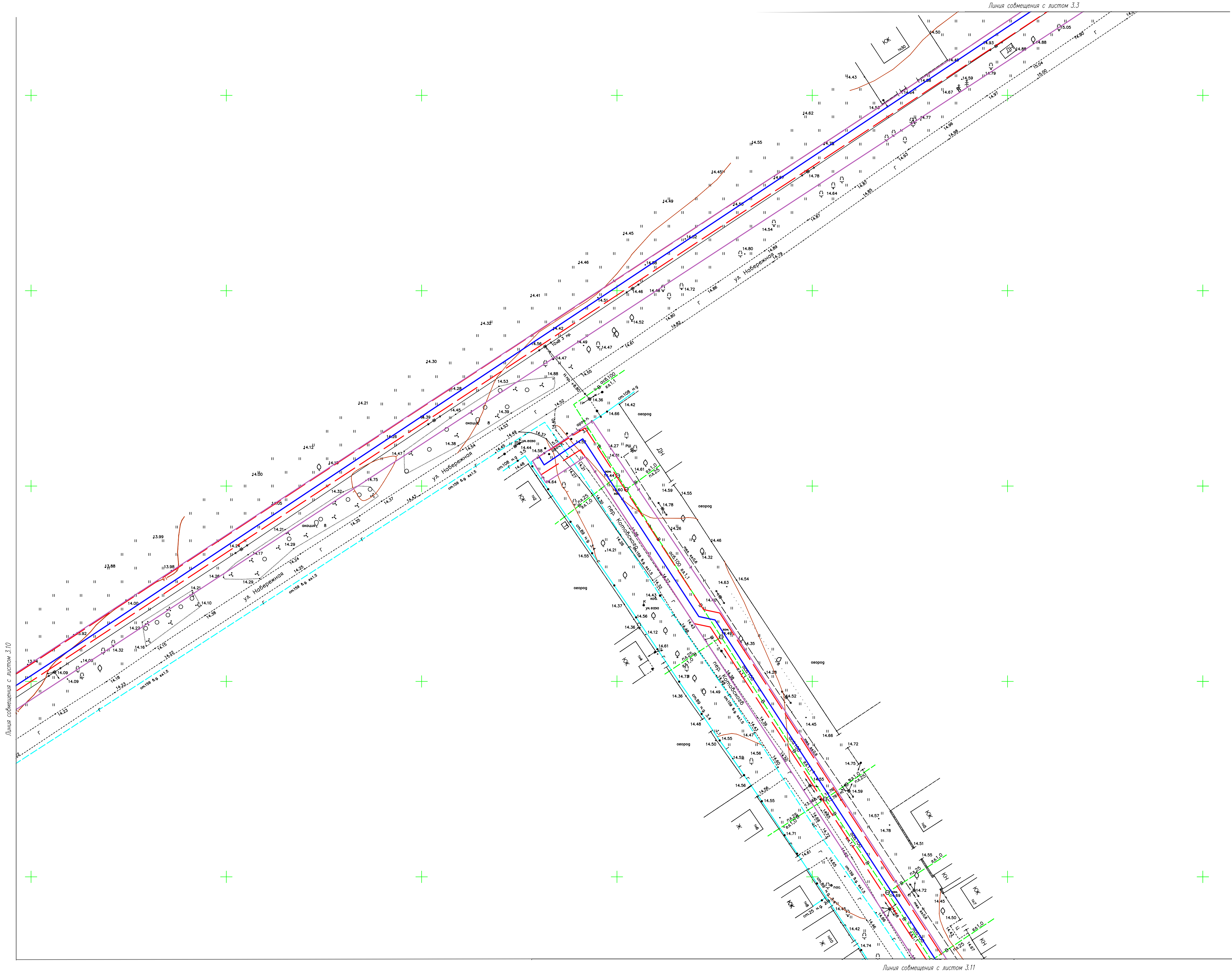
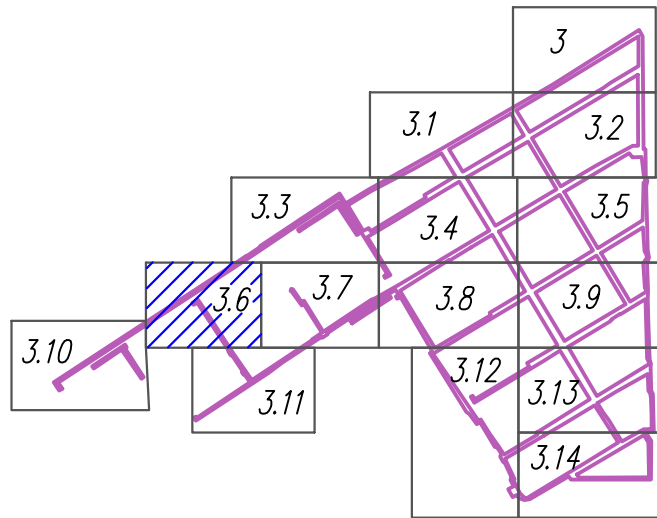
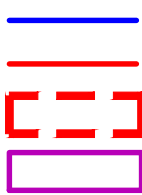


Схема расположения листов



Условные обозначения



- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

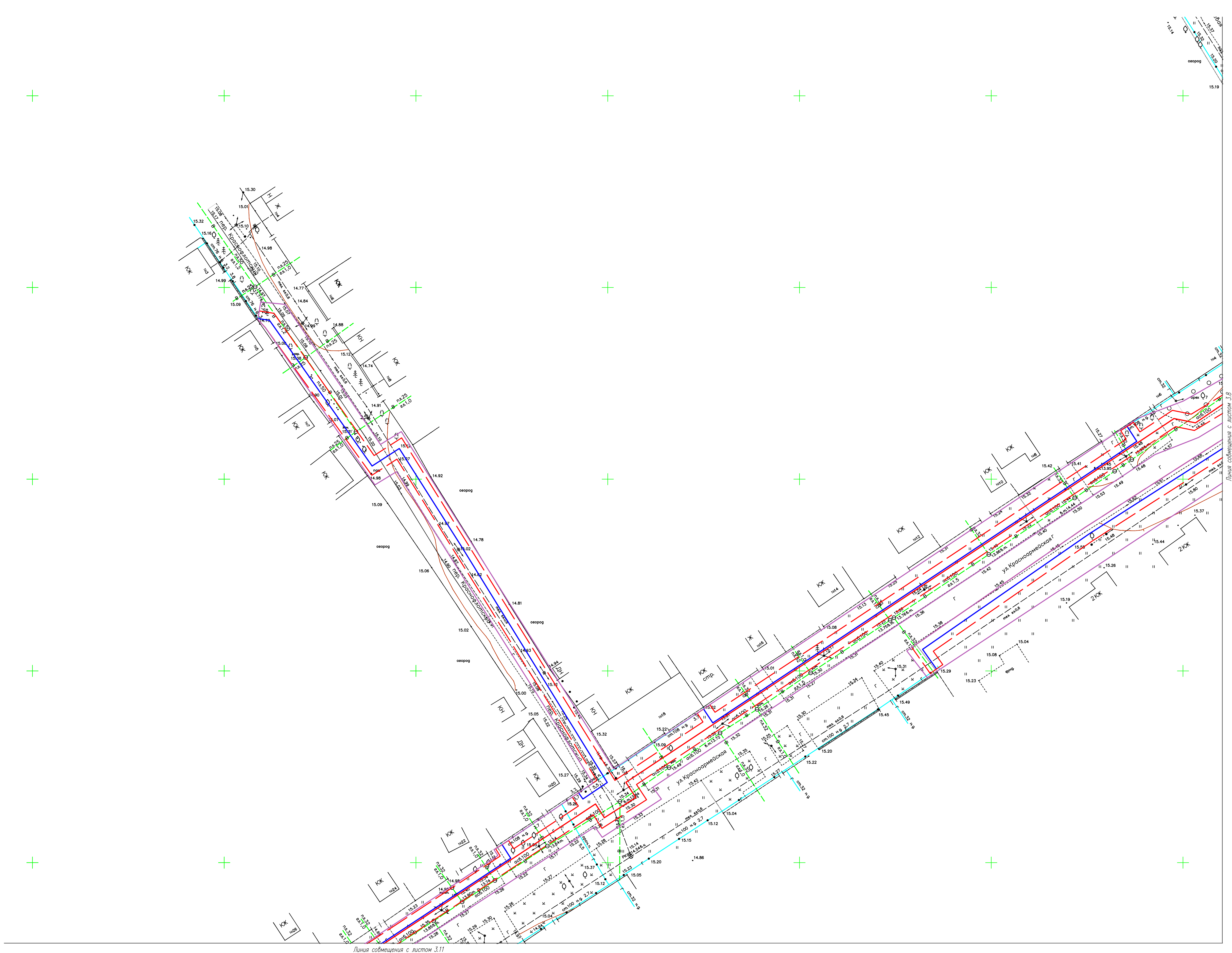
Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:  
1. Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.  
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.  
3. Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.  
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.  
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.







518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
ГИП	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)				ООО «Газ-Премия» г. Краснодар	Формат А1





- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

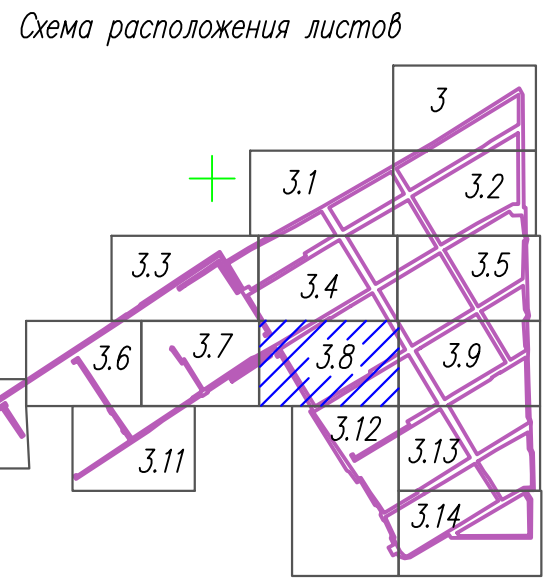
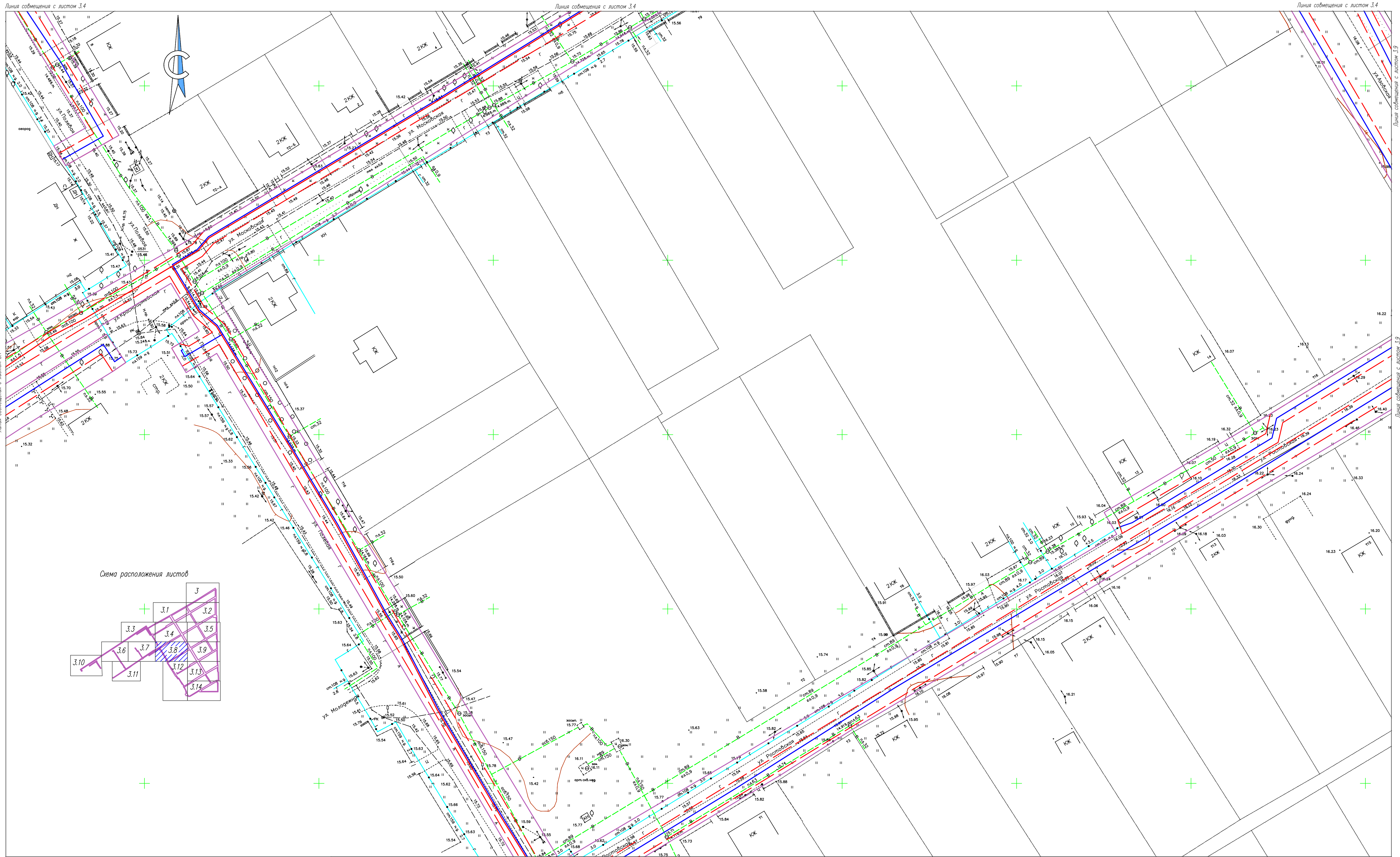
→ ← → ←

-  — линия электропередач
-  — подземный газопровод
-  — надземный газопровод
-  — водопровод
-  — кабель связи
-  — канализация

1. Проектировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13.330.2011.
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается наземно и подземно.
3. Наземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УОГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор приштаба 2,2-2,4м.
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

						<b>518-2019-ППТ.2</b>					
						<b>Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района</b>					
<b>Изм.</b>	<b>Кол.уч.</b>	<b>Лист</b>	<b>№ док.</b>	<b>Подпись</b>	<b>Дата</b>						
Разраб.		Глазунова			08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)			<b>Страница</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>
									7	3.7	
ГИП		Бандаренко			08.19	Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)			ООО «Газ-Премкум» г. Красноярск		
Н. контр.		Цапина			08.19						





Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

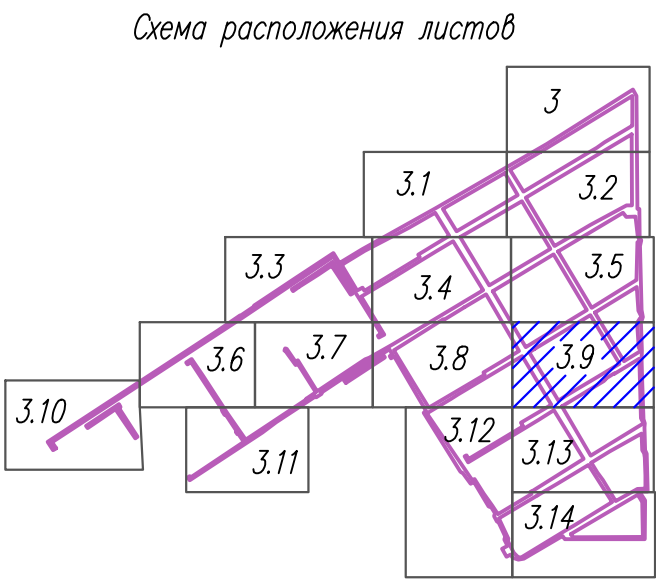
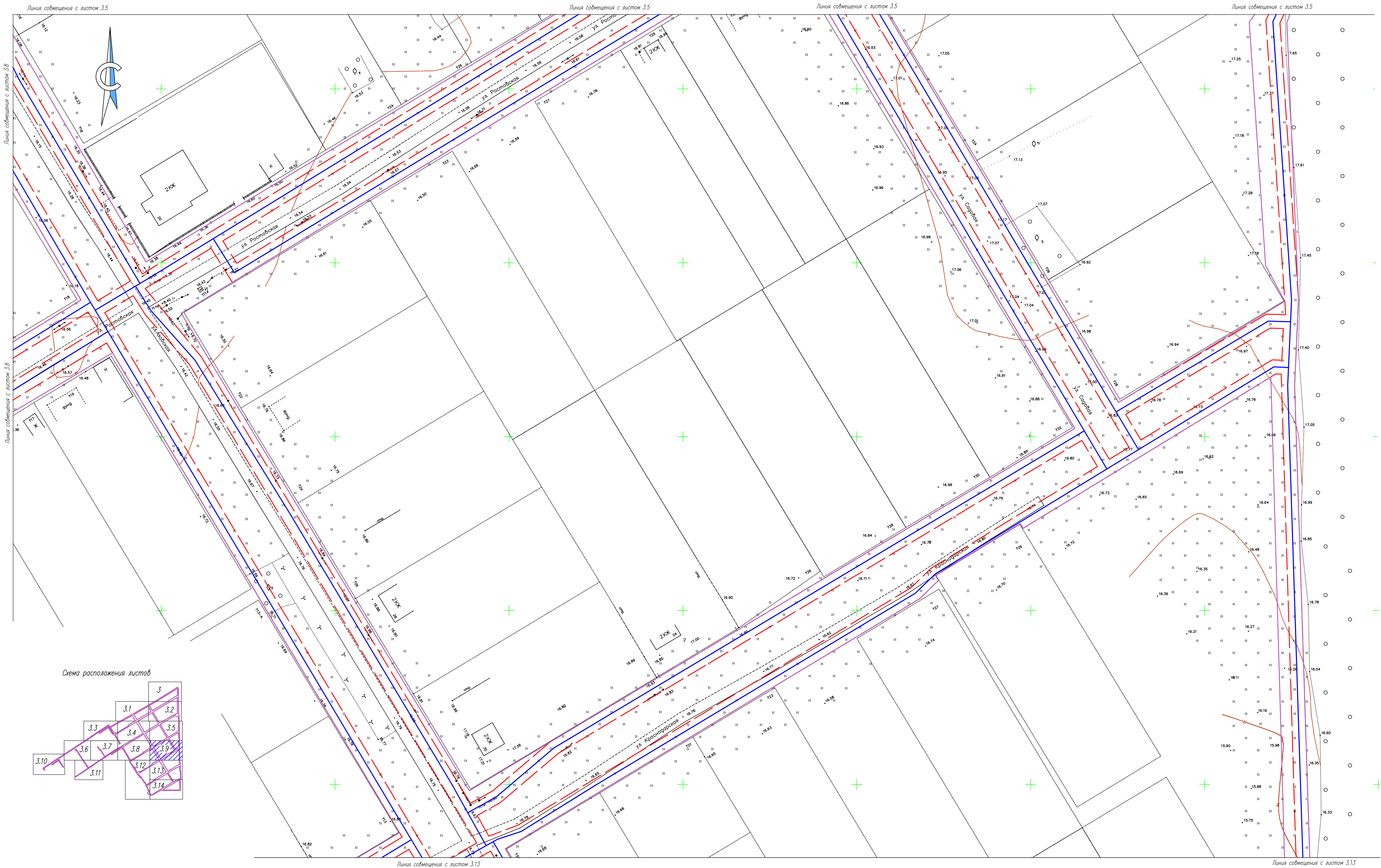
Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:  
1. Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.  
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.  
3. Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.  
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.  
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.	Глазунова	08.19					П	3.8
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар	
Н. контр.	Цаплина	08.19					Формат А1	





Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

- Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.
- Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.
- Наземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.
- Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.
- При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

						518-2019-ПП.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.	Глазунова	08.19				Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	П	3,9
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)		
Н. контр.	Цаплина	08.19						
						ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар		
						Формат А1		



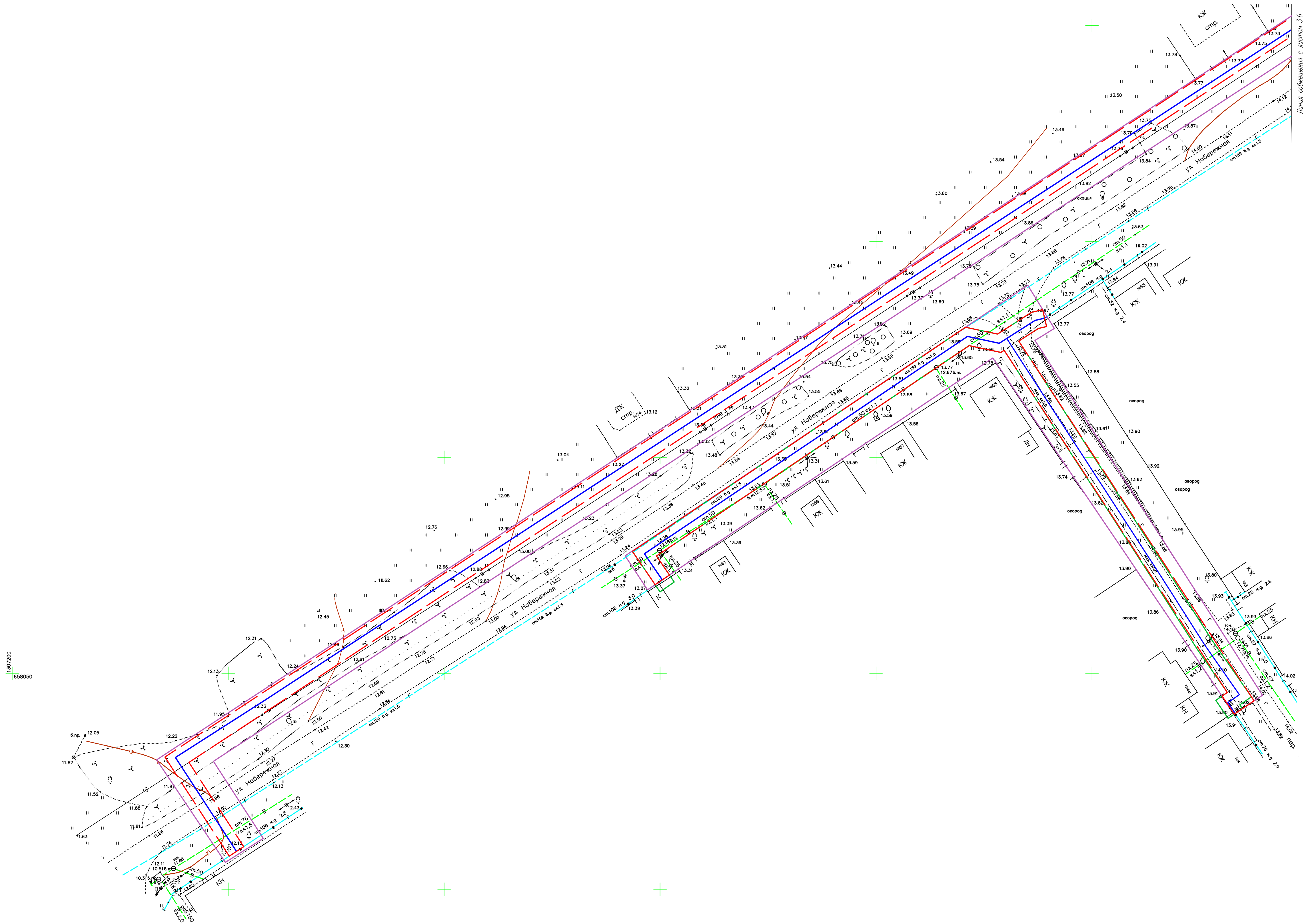
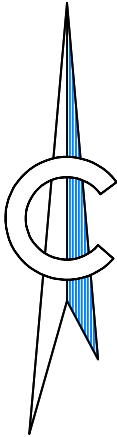
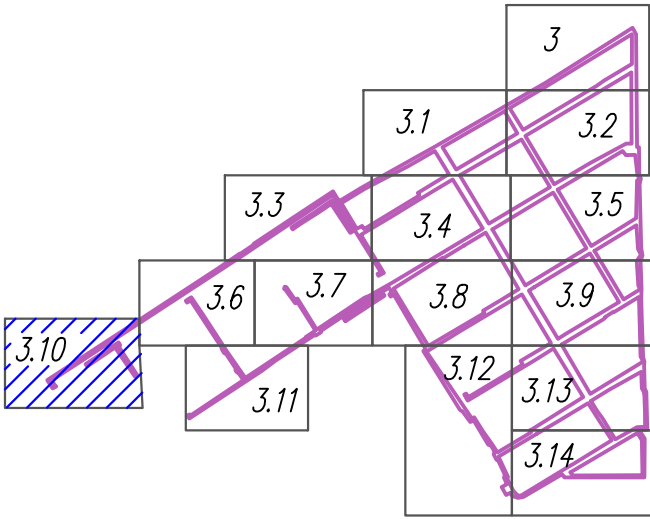
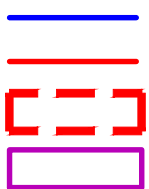


Схема расположения листов



Условные обозначения



- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

Существующие коммуникации

- ← — линия электропередач
- — — — — подземный газопровод
- — — — — надземный газопровод
- — — — — водопровод
- — — — — кабель связи
- — — — — канализация

Примечание:  
1. Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.  
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.  
3. Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905–18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2–2,4м.  
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.  
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

						518–2019–ПП.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Код изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.	Глазунова	08.19				Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	П	3.10
ГИП	Бондаренко	08.19				Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)		
Н. контр.	Цаплина	08.19						
						ООО «Газ-Премия» г. Краснодар		
						Формат А1		



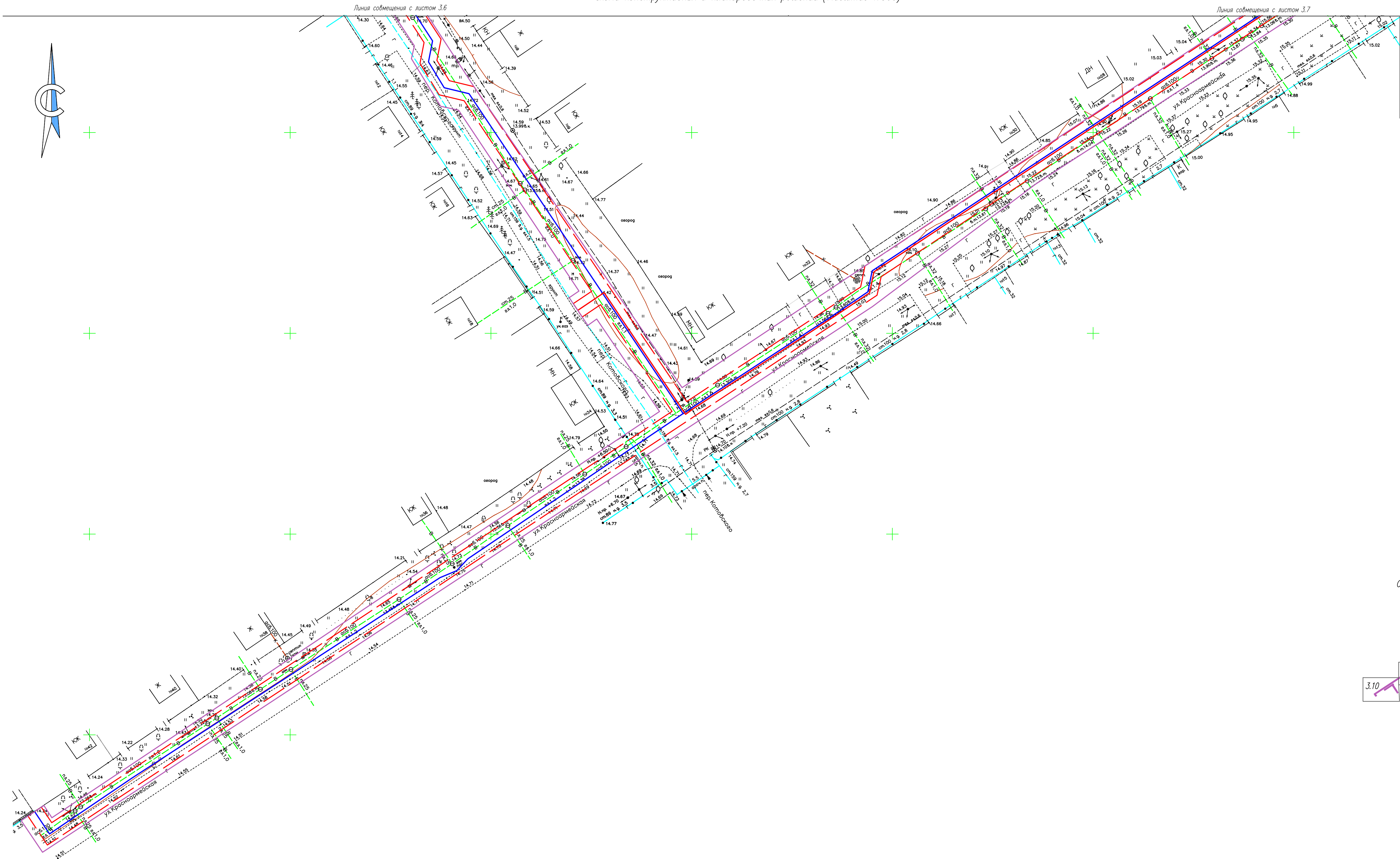
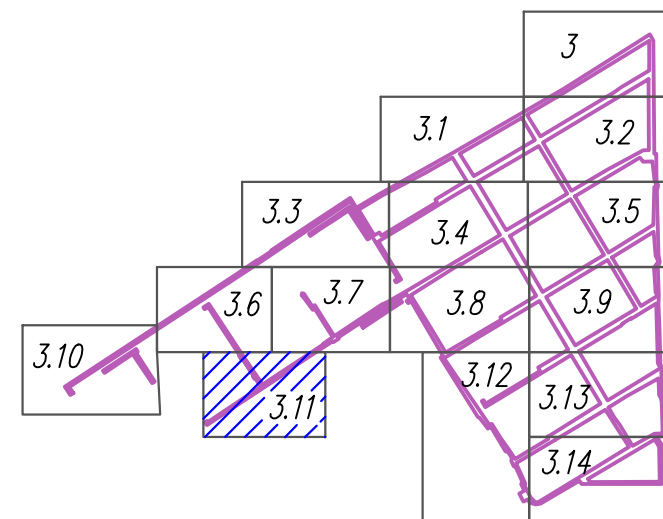


Схема расположения листов



Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

Существующие коммуникации

- линия электропередач
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

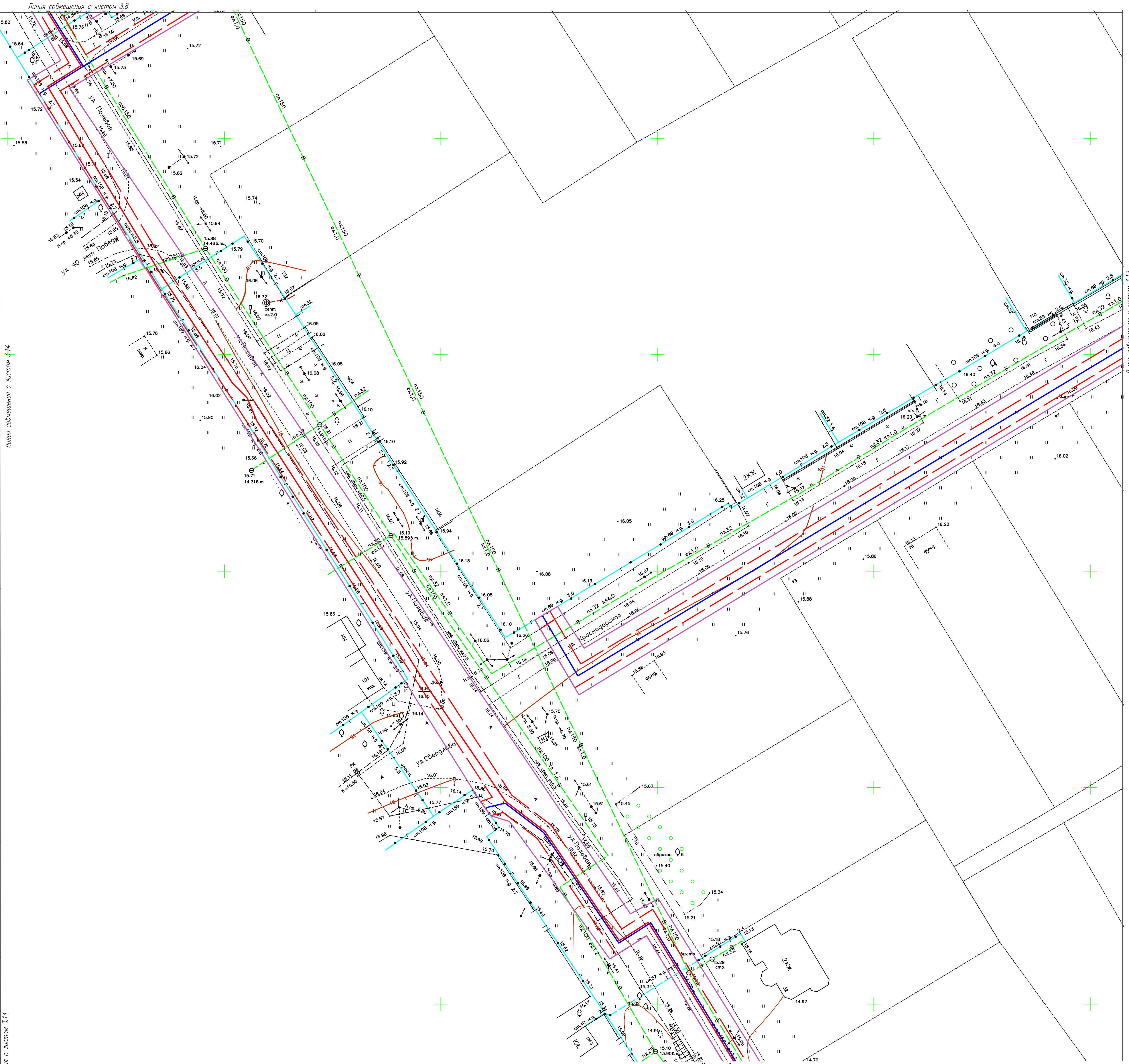
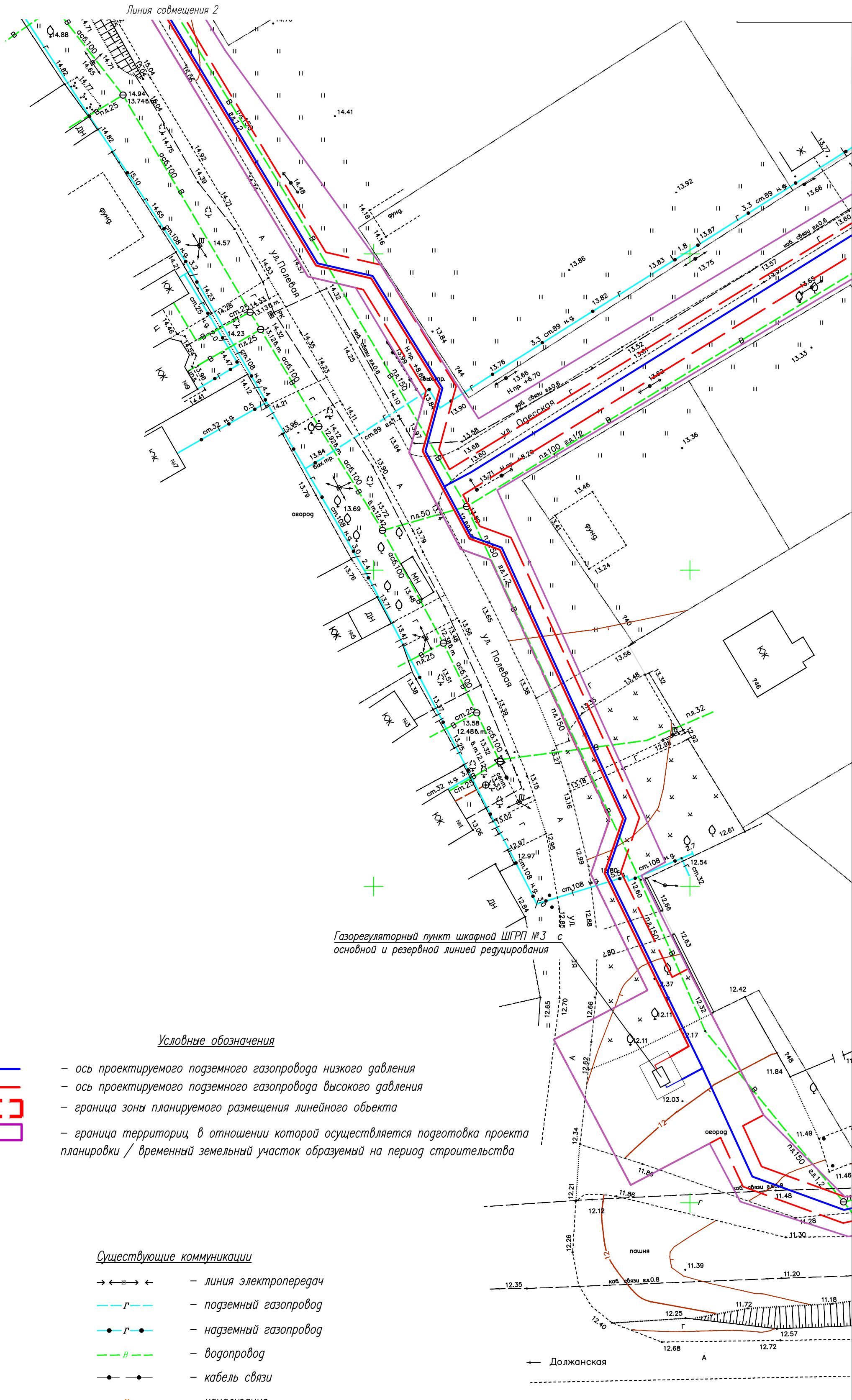
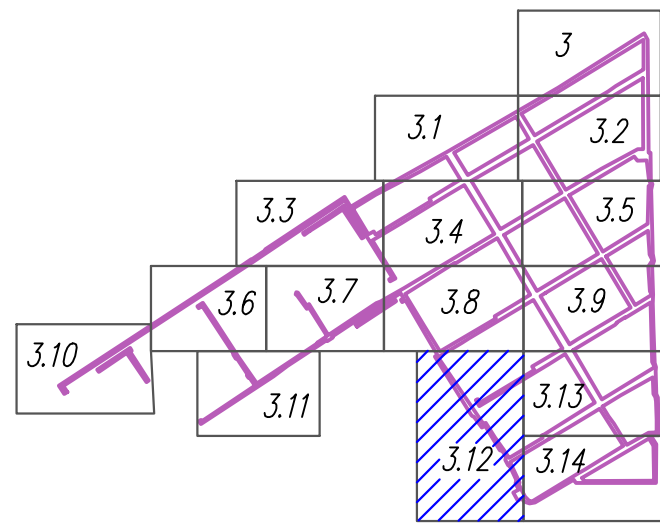
Примечание:

- Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.
- Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.
- Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.
- Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.
- При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

						518-2019-ППТ.2		
						Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разраб.		Глазунова			08.19		П	3.11
ГИП		Бондаренко			08.19	Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)	ООО «Газ-Премия» г. Краснодар	
Н. контр.		Цаплина			08.19			



Схема расположения листов



Примечание:  
1. Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.  
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.  
3. Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.  
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.  
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

					518-2019-ППТ.2		
					Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разраб.	Глазунова	08.19	Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)	П	3.12		
ГИП	Бондаренко	08.19	Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)	000 «Газ-Премиум» г. Краснодар			
Н. контр.	Цаплина	08.19					



Линия совмещения с листом 3.9

Линия совмещения с листом 3.9

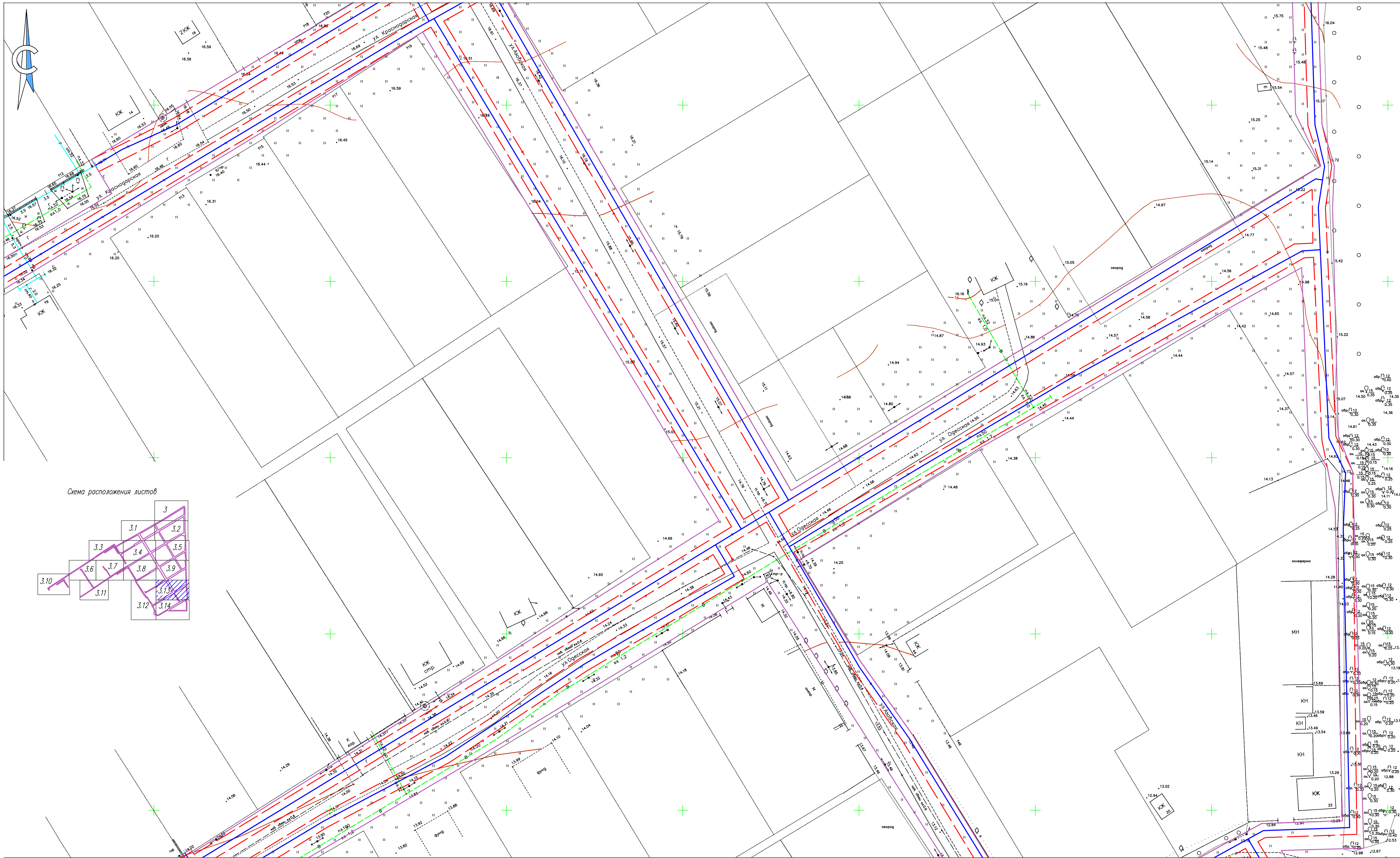
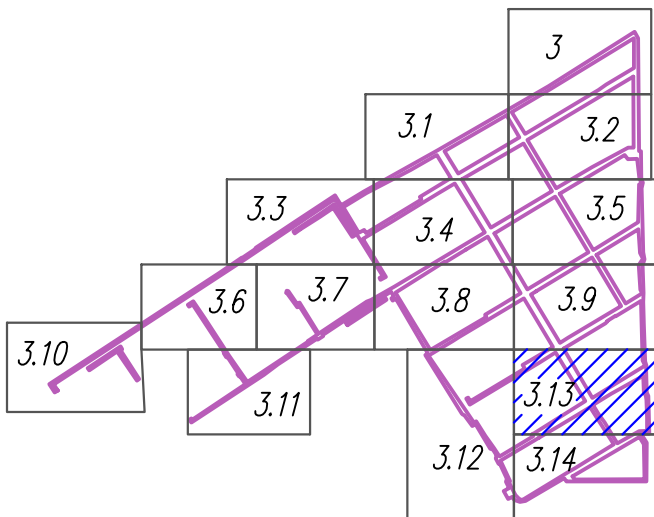


Схема расположения листов



Линия совмещения с листом 3.14

Линия совмещения с листом 3.14

Линия совмещения с листом 3.14

Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

Существующие коммуникации

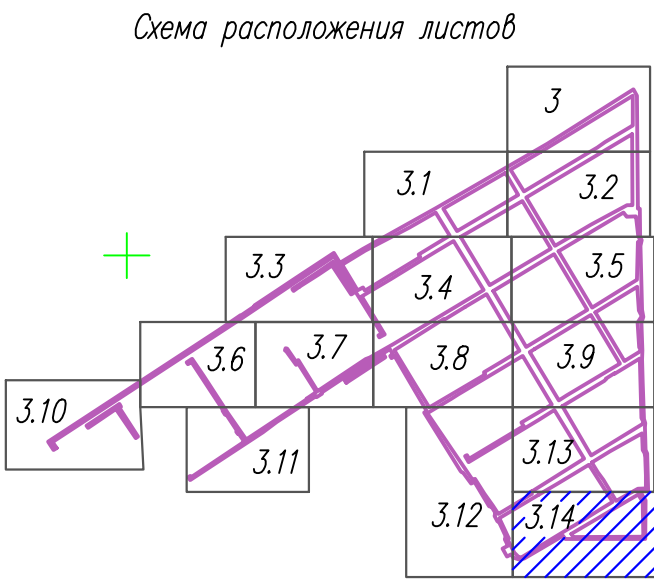
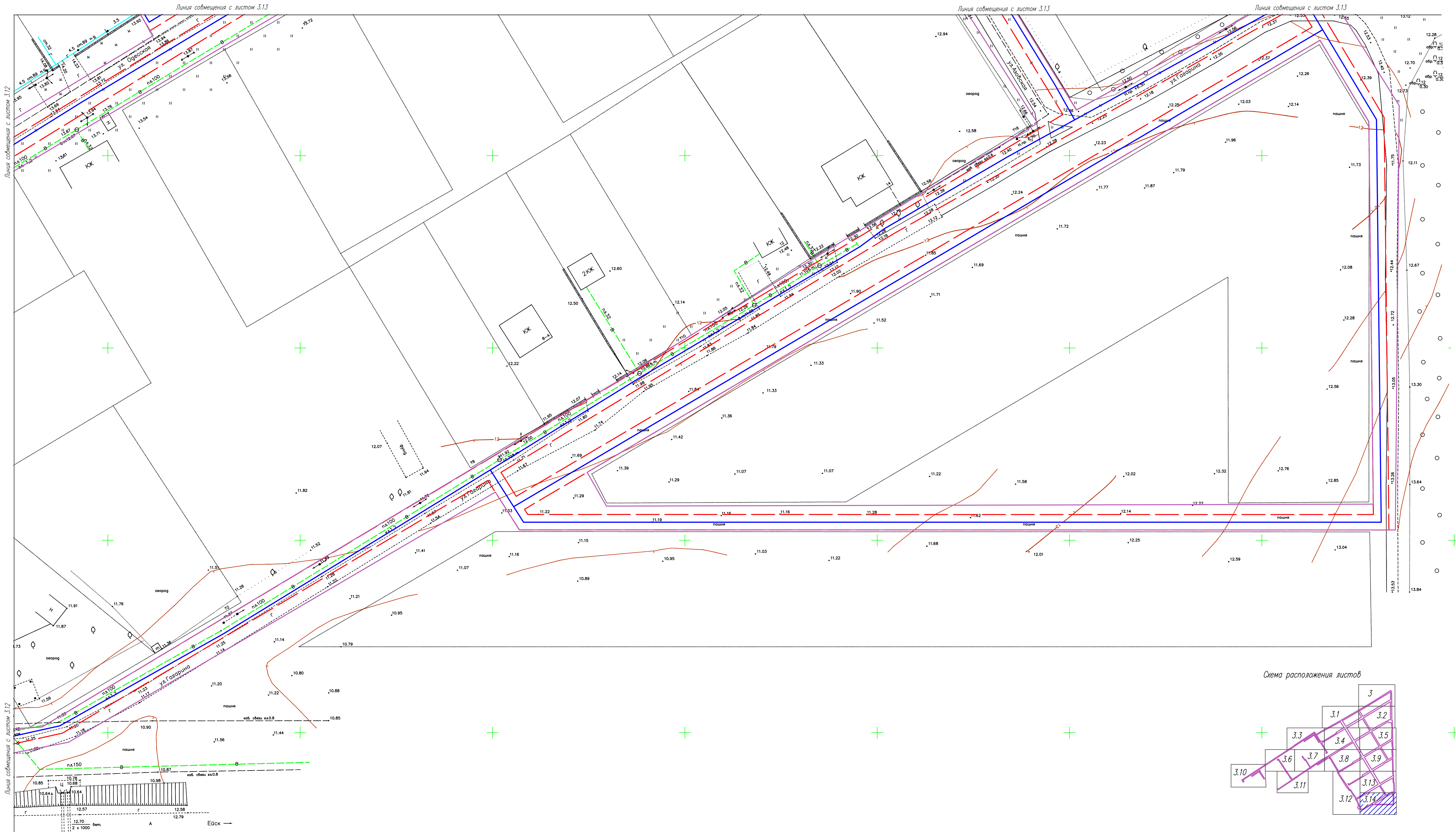
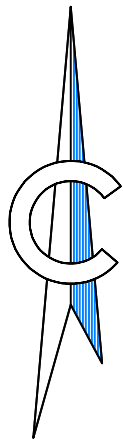
- линия электропередач
- подземный газопровод
- наземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:

- Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.
- Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.
- Наземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.
- Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.
- При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

518-2019-ПП.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19			
ГИП	Бондаренко	08.19			
Н. контр.	Цаплина	08.19			
Корректировка проекта планировки территории (Материалы по обоснованию)					Статус
					Лист
					Листов
Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)					ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар
					Формат А1





Условные обозначения

- ось проектируемого подземного газопровода низкого давления
- ось проектируемого подземного газопровода высокого давления
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки / временный земельный участок образуемый на период строительства

Существующие коммуникации

- линия электропередачи
- подземный газопровод
- надземный газопровод
- водопровод
- кабель связи
- канализация

Примечание:  
1. Трассировка проектируемых газопроводов решена с учетом расположения существующих коммуникаций и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.  
2. Прокладка проектируемого газопровода предусматривается надземно и подземно.  
3. Надземный газопровод прокладывается на несгораемых металлических опорах из трубы на бетонном фундаменте, выполненные по серии 5.905-18.05 УГ 11.00. Фундамент выполнен из бетона марки В15, глубиной 0,9м. Высота опор принята 2,2-2,4м.  
4. Подземный полиэтиленовый газопровод прокладывается открытым способом, глубина заложения принята не менее 1,0м до верха трубы.  
5. При прокладке проектируемого линейного объекта под дорогами предусматривается восстановление дорожного покрытия.

518-2019-ППТ.2					
Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Глазунова	08.19	08.19	08.19	08.19
ГИП	Бондаренко	08.19	08.19	08.19	08.19
Н. контр.	Цаплина	08.19	08.19	08.19	08.19
Схема конструктивных и планировочных решений (Масштаб 1:500)					ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар
Формат А1					



## Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

### 1. Описание природно-климатических условий территории.

Корректировка проекта планировки территории линейного объекта: «Система газораспределения села Воронцовка, Ейский район. Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части села Воронцовка (согласно прилагаемого «Определения условий подключения проектируемого жилого микрорайона к газовым сетям села Воронцовка. Схема газоснабжения села Воронцовка, выполнено РФ АО «Краснодаргражданпроект» в 1995 году шифр ЖЗ-94004» Том.8)» (шифр проекта 02-09/297-2017 ПП), утвержденного постановлением администрации муниципального образования Ейский район от 01.04.2019г. № 260, предусматривается в связи с уточнением наименования ранее разработанного проекта планировки территории, а также корректировкой границ проектирования, изменением объемов и технико-экономических характеристик линейного объекта.

Место расположения участка строительства – Краснодарский край, северо-восточная часть с. Воронцовка Ейского района.




Район строительства расположен в северо-западной части Краснодарского края, на побережье Азовского моря. Согласно климатическому районированию для строительства расположен в подрайоне III Б (СП 131.13330.2012).

Среднегодовые значения:

- среднегодовая температура воздуха +9,3 оС;
- среднегодовое количество осадков не превышает 522 мм.

Характерными для территории являются довольно сильные, иногда переходящие в бури северо-восточные, восточные, западные и юго-западные ветры. Юго-западные ветры порой имеют характер жестких шквалов. Среднегодовая скорость ветра — 5,9 м/сек.

Зима умеренная, не отмечается большими холодами. Первые заморозки отмечаются в начале ноября, но в отдельные годы могут наблюдаться и в начале октября. Снежный покров появляется в первой декаде декабря, причем более чем в половине зим он неустойчив и не превышает 15 см.

Взам. инв. №	Подп. и дата	518-2019-ППТ.2.ПЗ								
		Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Инв. № подл.						Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов	
		Исполн.		Глазунова			08.19	П	1	7
		Н. контр.		Цаплина			08.19	ООО «Газ-Премиум» г. Краснодар		
		ГИП		Бондаренко			08.19			



Инов № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>линиями, проходящими на расстоянии 2 метров от газопровода с каждой стороны.</p> <p>В охранную зону проектируемого газопровода входят земельные участки муниципального образования с. Воронцовка Ейского района, а также часть земельных участков, являющихся частной собственностью физических и юридических лиц.</p> <p>Общая площадь охранной зоны линейного объекта – 66364 кв.м.</p> <p>Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов минерального грунта, плети сваренной трубы на период строительства</p>						Лист
			518-2019-ППТ.2.ПЗ						2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	



предусмотрена полоса временного отвода земель шириной от 2,0 до 17,0 метров по землям населенного пункта.

В полосу временного отвода земель входят земельные участки муниципального образования с. Воронцовка Ейского района.

Общая площадь временного земельного участка на период строительства линейного объекта - 145035 кв.м.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейного объекта, функциональных зонах и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической части на листах 1-3.

**3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов.**

Линейные объекты, подлежащие переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

**4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.**

Пункт газорегуляторный шкафной представляет собой металлический шкаф. Для удобства обслуживания в шкафу имеются двери, обеспечивающие свободный доступ к технологическому оборудованию. Работа газорегуляторных пунктов рассчитана на температуру окружающего воздуха от -400С до +600С.

Диаметры входа, выхода газопровода, сбросные трубопроводы ШРП приняты согласно паспортным данным завода-изготовителя.

Трубопроводы, отводящие газ от ПСК и продувочные газопроводы в ШРП выведены на высоту не менее 4м от уровня земли. На концах сбросных и продувочных трубопроводов предусмотрены устройства, исключающие попадание атмосферных осадков в эти газопроводы. Трубопроводы ШРП должны быть окрашены в желтый цвет согласно ГОСТ 14202-69.

Согласно паспорта завода-изготовителя рабочего освещения для ШРП не требуется, аварийное освещение осуществляется переносными осветительными приборами которые находятся в газовых службах района.

Инв № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>приняты согласно паспортным данным завода-изготовителя.</p> <p>Трубопроводы, отводящие газ от ПСК и продувочные газопроводы в ШРП выведены на высоту не менее 4м от уровня земли. На концах сбросных и продувочных трубопроводов предусмотрены устройства, исключающие попадание атмосферных осадков в эти газопроводы. Трубопроводы ШРП должны быть окрашены в желтый цвет согласно ГОСТ 14202-69.</p> <p>Согласно паспорта завода-изготовителя рабочего освещения для ШРП не требуется, аварийное освещение осуществляется переносными осветительными которые находятся в газовых службах района.</p>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	518-2019-ППТ.2.ПЗ		Лист
								3



Согласно СП 62.13330.2011 СНиП 42-01-2002

Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ, МПа	Расстояние от отдельно стоящих ПРГ по горизонтали (в свету), м			
	до зданий и сооружений за исключением сетей инженерно- технического обеспечения	до железнодорожных и трамвайных путей (ближайшего рельса)	до автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог (обочины)	до воздушных линий электропередач
До 0,6 включ.	10	10	5	Не менее 1,5 высоты опоры
Свыше 0,6	15	15	8	

### Примечания:

1. При наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, расстояния от иных объектов следует принимать до ограждений в соответствии с настоящей таблицей.

2. Требования настоящей таблицы распространяются также на узлы учета газа, располагающиеся в отдельно стоящих зданиях или шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ГРПШ при давлении газа на вводе до 0,6 МПа включительно до зданий и сооружений не нормируется, но должно приниматься не менее указанного в 6.3.5.

4. Расстояния от подземных сетей инженерно-технического обеспечения при параллельной прокладке до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с СП 42.13330\* и СП 18.13330, а от подземных газопроводов - в соответствии с приложением В.

5. Расстояния от надземных газопроводов до ГРП, ГРПБ и ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с приложением Б, а для остальных надземных сетей инженерно-технического обеспечения - в соответствии с противопожарными нормами, но не менее 2 м.

6. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе газопроводов, не относящихся к ГРП, ГРПБ и ГРПШ, в пределах ограждений

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	518-2019-ППТ.2.ПЗ	Лист
							4



не допускается.

7. Следует предусмотреть подъезд к ГРП и ГРПБ автотранспорта.

8. Расстояние от наружных стен ГРП, ГРПБ, ГРПШ или их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений до стволов деревьев с диаметром кроны не более 5,0 м, следует принимать не менее 4,0 м.

Согласно Приложения В СП 62.13330.2011 СНиП 42-01-2002 Минимальные расстояния от подземных (наземных с обвалованием) газопроводов до зданий и сооружений:

Здания и сооружения	Минимальные расстояния по вертикали (в свету), м, при пересечении	Минимальные расстояния по горизонтали (в свету), м, при давлении в газопроводе, МПа, включительно			
		до 0,005 включ.	св. 0,005 до 0,3 включ.	св. 0,3 до 0,6 включ.	св. 0,6 до 1,2 включ. (природный газ), свыше 0,6 до 1,6 включ. (СУГ)
1 Газопроводы давлением газа до 1,2 МПа включ. (природный газ); до 1,6 МПа включ. (СУГ): при совместной прокладке в одной траншее при параллельной прокладке	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4
	0,2	1,0	1,0	1,0	1,0
2 Силовые кабели напряжением до 35 кВ; 110-220 кВ	В соответствии с [3]				
3 Каналы, тоннели	0,2	2,0	2,0	2,0	4,0
4 Фундаменты зданий и сооружений  до газопроводов условным проходом, мм: до 300 включ. св. 300	-	2,0	4,0	7,0	10,0
	-	2,0	4,0	7,0	20,0
5 Здания и сооружения без фундамента	-	За пределами охранной зоны газопровода и из условия безопасного производства работ при строительстве и эксплуатации газопровода			
6 Ось ствола дерева	-	1,5	1,5	1,5	1,5

Примечания:

1. Вышеуказанные расстояния следует принимать от границ отведенных предприятиям территорий с учетом их развития; для отдельно

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						518-2019-ППТ.2.ПЗ	Лист 5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



стоящих зданий и сооружений - от ближайших выступающих их частей; для всех мостов - от подошвы конусов.

2. Знак "-" означает, что прокладка газопроводов в данных случаях запрещена.

3. При прокладке полиэтиленовых газопроводов вдоль трубопроводов, складов, резервуаров и т.д., содержащих агрессивные по отношению к полиэтилену вещества (среды), расстояния от них устанавливаются не менее 20 м.

5. При прокладке газопроводов категорий I-IV на расстоянии 15 м, а на участках с особыми условиями на расстоянии 50 м от зданий всех назначений рекомендуется предусматривать герметизацию подземных вводов и выпусков сетей инженерно-технического обеспечения.

***5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.***

Проектируемый газопровод пересекает существующие коммуникации:

- Подземный кабель связи -36 шт;
- Подземный водопровод – 114 шт;
- Подземный газопровод- 20 шт;
- Воздушные линии электропередачи напряжением 0,4кВ – 109 шт;
- Воздушные линии электропередачи напряжением 10,0кВ – 17 шт.

Итого: шт. 296

Расстояние в свету по вертикали при пересечении газопроводов с кабелями связи и эл. кабелями не менее 0,5 м, при пересечении с подземными коммуникациями – не менее 0.2 м.

Для предотвращения повреждения в период эксплуатации полиэтиленового газопровода при производстве земляных работ предусмотрена укладка сигнальной ленты, предупреждающей о прохождении на данном участке полиэтиленового газопровода, которая укладывается вдоль трассы газопровода из полиэтиленовых труб. Сигнальная лента должна быть шириной не менее 0.2 м с несмываемой надписью «Огнеопасно! Газ» на расстоянии менее 0,2м от верхней образующей газопровода. На участках пересечений полиэтиленового газопровода с подземными коммуникациями

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						518-2019-ППТ.2.ПЗ	Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



лента должна быть уложена вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0.2 м между собой и на 2.0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Все работы по строительству газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями (для надземного газопровода – установка опор) производить только на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

До начала производства работ необходимо уточнить местоположение всех подземных коммуникаций с помощью трассоискателя и шурфовки.

Земляные работы в местах пересечения с подземными коммуникациями выполнять вручную на расстоянии 2,0м до и после пересечения без применения ударных механизмов.

Пересекаемые инженерные коммуникации не подлежат переустройству.

***6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.***

Пересечение планируемой зоны размещения линейного объекта (газопровода) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не установлено.

***7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).***

Пересечение планируемой зоны размещения линейного объекта (газопровода) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) не установлено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	518-2019-ППТ.2.ПЗ				7



## 8. Территории объектов культурного наследия.

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается, ввиду отсутствия таких объектов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

## 9. Зоны с особыми условиями использования территории.

Проектируемый линейный объект расположен в следующих охранных зонах существующих инженерных коммуникаций:

- охранный зона кабеля связи;
- охранный зона воздушной линий электропередачи напряжением 10 кВ;
- охранный зона воздушной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ;
- охранный зона газопровода;
- частично в водоохранной зоне Таганрогского залива.

Согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями и дополнениями от 21 декабря 2018 г. №1622) - границы охранный зоны ЛЭП при номинальном классе напряжения до 1 кВ составляет 2 м, от 1 кВ до 20 кВ - 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

Согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" граница охранный зоны определена - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиотелефонии не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями от 17 мая 2016 г. №444) вдоль трассы газопровода граница охранный зоны определена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров от газопровода с каждой стороны.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						518-2019-ППТ.2.ПЗ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



г. Ейск

«22» августа 2019 г.

Управление жилищно -коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Спирякова Николая Николаевича, действующего на основании Положения, с одной стороны и общество с ограниченной ответственностью "ГАЗ-ПРЕМИУМ" в лице генерального директора Цаплюной Натальи Степановны, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Общие положения

1.1 По настоящему договору «Исполнитель» принимает на себя обязательство на выполнение работ:

№ п/п	Наименование услуг	Кол-во	Цена за ед. изм.	Стоимость всего (за ед)
1	Выполнение корректировки проекта планировки и межевания территории по объекту: «Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района».	1	99 000,00	99 000,00

**Всего к оплате 99 000,00 рублей**

1.2. Срок действия договора устанавливается с «22» августа 2019 года по «30» сентября 2019 года.

1.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

1.4 ИКЗ 193233101340623060100100590010000414

## 2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость работ по настоящему договору, составляет 99 000,00



(девять тысяч) рублей.

2.2. Стоимость включает в себя все расходы и затраты, связанные с выполнением условий настоящего договора.

2.3. Оплата фактически выполненных работ осуществляется Заказчиком путем безналичного расчета на основании оформленных в установленном порядке и подписанных Сторонами акта о приемке выполненных работ в течение 30-ти рабочих дней с момента предъявления Исполнителем счёта.

2.4. В случае изменения своего расчетного счёта Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчётного счёта. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчику денежных средств на указанный в настоящем договоре счет Исполнителя, несёт исполнитель.

2.5. В случае приостановления по просьбе Заказчика выполнения работ, начатых Исполнителем, задержки оплаты или не оплаты работ в течении финансового года, Заказчик оплачивает Исполнителю фактические затраты по выполненному объему работы согласно исполнительной смете.

2.6. Цена работ является твердой на весь срок выполнения работ.

2.7. В цену работ не входят и подлежат дополнительной оплате на основании выставленных Исполнителем счетов расходов за изготовление дополнительных экземпляров документации.

### **3. Порядок сдачи и приемки работ**

3.1. «Исполнитель» обязуется:

3.1.1 Выполнить работы в течение 30 календарных дней начиная со дня следующего за днем подписания Договора.

3.1.2. В минимально возможный срок устранять допущенные нарушения при получении от «Заказчика» мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты документации, разрабатываемой «Исполнителем».

3.1.3. По завершении работ Исполнитель направляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ.

3.2. «Заказчик» обязуется:

3.2.1. Своевременно производить приемку и оплату выполненных в соответствии с настоящим договором работ;

3.2.2. Участвовать в согласовании готовой продукции.

3.2.3. Осуществить приемку работ. При отсутствии замечаний Заказчик в трехдневный срок со дня окончания срока приемки направляет Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки.

3.2.4. При обнаружении недостатков и Заказчик в трехдневный срок со дня окончания приемки направляет Исполнителю перечень замечаний с сопроводительным письмом.

3.2.5. После устранения недостатков Заказчик проводит приемку работ.

3.2.6. При не направлении Заказчиком подписанного акта сдачи-приемки по истечении 20 (двадцати) банковских дней со дня окончания срока приемки работа считается принятой с выполнением всех условий договора.

3.2.7. При досрочном выполнении работ Заказчик обязуется принять и



оплатить эти работы на условиях настоящего договора.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется каждый день просрочки исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательства, предусмотренных договором. Размер штрафа устанавливается договором в виде фиксированной суммы, определённой в порядке, установленном Правительством РФ.

4.3. В случае просрочки Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается договором в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

4.5. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения «Исполнителем» обязательств, предусмотренных контрактом, т.е. несоответствия по качеству, количеству, ассортименту товара, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в 10 процентов от цены договора.

4.6. За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по договору, за исключением просрочки исполнения обязательств, т.е. непредставления установленных документов, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в 2,5 процента цены договора.

4.7. Применение штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств по договору.

4.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или



по вине другой стороны.

## **5. Порядок разрешения споров**

5.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие между сторонами данного договора или в связи с ним, в том числе касающиеся нарушения его условий, его расторжения и признания недействительным решаются путем переговоров. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров обязателен. Срок для рассмотрения претензии 15 рабочих дней с момента получения.

5.2. Неурегулированные путем переговоров споры, разногласия и требования разрешаются в установленном законом порядке в арбитражном суде Краснодарского края.

5.3. Расторжение договора по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, заключением, исполнением, расторжением, изменением или его недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде Краснодарского края.

## **6. Форс-мажорные обстоятельства**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникающих после заключения настоящего Договора, в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить. При наступлении указанных обстоятельств, выполнение стороной обязательства и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

## **7. Прочие условия**

7.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и может быть изменен по взаимному согласию с обязательным составлением письменного документа, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.



## 8. Адреса, реквизиты и подписи сторон

### ЗАКАЗЧИК:

Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район

ИНН 2331013406 КПП 230601001

ОКТМО 03616101

ОГРН 1032317504889

ЕРГЮЛ № 007976936 от 03.06.2003г.

Адрес: 353680, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Победы, 108

Тел./факс: (86132) 37199

Южный ГУ Банка России г. Краснодар, р/с 402048103000000000014

БИК 040349001 л/с 923120060

### ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗ-ПРЕМИУМ»

350072, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ 23, Г КРАСНОДАР, УЛ ИМ 40-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ, 67, 113

Тел.: +78612251210

ИНН 2309136650 КПП 231101001

ОГРН 1132309004376

р/сч - 407028104260600000944

Филиал "Ростовский" ОАО "АЛЬФА-БАНК" 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Термнишкая, д.93

Бик 046015207

Кор/сч 30101810500000000207

Начальник управления



Н.Н. Спиряков

Генеральный директор



Н.С. Цаплина



**Техническое задание**  
**на выполнение корректировки проекта планировки и межевания территории по объекту:**  
**«Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с.**  
**Воронцовка Ейского района»**

1	Основание для выполнения работ	- Муниципальная программа МО Ейский район «Развитие топливно-энергетического комплекса в Ейском районе»;
2	Состав работ	Корректировка проекта планировки и межевания территории
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Срок начала строительства	2019 г.
5	Источник финансирования	Средства бюджета муниципального образования Ейский район
6	Характеристика объекта	Распределительные газопроводы высокого и низкого давления восточной части с. Воронцовка Ейского района. Ориентировочная протяженность газопровода, всего – 18,63 км (уточнить при проектировании).
7	Район строительства	Россия, Краснодарский край, Ейский район, с. Воронцовка, восточная часть.
8	<b>Порядок разработки документации</b>	
8.1	<b>Сбор исходных данных и разрешительной документации</b>	
8.1.1	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	1. Технические условия на газоснабжение, выданные ООО СМФ «Прометей»
8.2	<b>Проект планировки территории</b>	
8.2.1	Документация по планировке территории	1. Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с: - Градостроительным кодексом Российской Федерации; - Земельным кодексом Российской Федерации; - требованиями действующего законодательства, техническими регламентами, документацией территориального планирования, Правилами землепользования и застройки в актуальной редакции на момент разработки; - существующей и перспективной транспортной схемой; - границами зон охраны объектов культурного наследия, режимом использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны; - требованиями к составу и содержанию проектов планировки территории, установленные положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564; - порядком установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального



		<p>хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №742/пр.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- информацией территориального органа управления государственным фондом недр о наличии (отсутствии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки;</li> <li>- заключением Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия в районе размещения объекта.</li> </ul> <p>2. Дополнительные требования:</p> <p>2.1. Подготовку документации по планировке территории и проекта межевания территории осуществить в системе координат МСК-23.</p> <p>2.2. Документация по планировке территории должна быть представлена в виде чертежей, схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>2.3. Временные строительно-монтажные базы, площадки для складирования материалов обеспечить инженерно-техническими объектами, сооружениями и коммуникациями, объектами транспортной инфраструктуры в соответствии с требованиями законодательства, муниципальных правовых актов.</p> <p>2.4. Объединение нескольких чертежей, схем в один (одну) допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>3. Состав и содержание документации по планировке территории:</p> <p>3.1. Документацию по планировке территории разработать в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Проект планировки территории (утверждаемая часть);</li> <li>- Материалы обоснования проекта планировки территории;</li> </ul> <p>3.2. Содержание Проекта планировки территории (утверждаемой части) должно соответствовать п.3 ст.42 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.</p> <p>3.3. Содержание Материалов по обоснованию проекта планировки территории должно соответствовать п.4 ст.42 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.</p> <p>3.4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.</p>
8.3	<b>Проект межевания территории</b>	
8.3.1	Документация по проекту межевания территории	1. Содержание Проекта межевания территории должно соответствовать ст.43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.



		<p>Проект межевания состоит из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основной (утверждаемой) части,</li> <li>- материалов обоснования проекта.</li> </ul> <p>1.2 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</li> <li>б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом РФ.</li> </ul> <p>1.3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) границы существующих земельных участков;</li> <li>б) границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>в) местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>г) границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>д) границы территорий объектов культурного наследия.</li> </ul> <p>При подготовке проекта межевания определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков выполнять в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p>
9.	Согласование градостроительной документации	<p>Согласовать разработанную документацию с Заказчиком, до ее предоставления в исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления и другим заинтересованным лицам.</p> <p>Выполнить необходимые согласования в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, а также с заинтересованными лицами, в случае прохождения проектируемого линейного объекта по землям государственной и частной собственности.</p>
10	Публичные слушания	<p>1. Демонстрационные материалы для проведения обсуждений проекта на публичных слушаниях готовит проектировщик.</p> <p>2. Публичные слушания проводит орган местного самоуправления или орган местного самоуправления городского округа с участием представителей проектировщика.</p>



11	Выдача проектной документации	По результатам представить проект планировки территории в 3 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронной версии в формате pdf в редактируемом формате.
----	-------------------------------	--

Заказчик:

Начальник управления

М.П.  Спирин Н.Н.

Подрядчик:

Генеральный директор  
ООО «Газ-Премиум»

 Цапина Н.С.





АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2019

№ 584

г.Ейск

О подготовке документации по корректировке проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Система газораспределения села Воронцовка, Ейский район. Распределительные газопроводы высокого и низкого давления Восточной части села Воронцовка (согласно прилагаемого «Определения условий подключения проектируемого жилого микрорайона к газовым сетям села Воронцовка. Схема газоснабжения села Воронцовка, выполнена РФ АО «Краснодаргражданпроект» в 1995 году шифр ЖЗ-94004» Том.8)» (шифр проекта 02-09/297-2017 ПП)

В соответствии с частью 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьями 66, 69 Устава муниципального образования Ейский район, решениями Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 292 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Кухаринского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», от 26 октября 2016 года № 474 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 292 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Кухаринского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», от 1 декабря 2016 года № 491 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 292 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Кухаринского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», от 31 марта 2017 года № 527 «Об утверждении изменений в решение Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 292 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Кухаринского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», от 24 апреля 2019 года № 177 «Об утверждении изменений в решение Совета муниципального образования Ейский район от 24 декабря 2014 года № 292 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Кухаринского сельского поселения Ейского района Краснодарского края», на основании обращения управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального

строительства администрации муниципального образования Ейский район от 22 июля 2019 года № 23-1373/19-01-11 в отделе архитектуры:

1. Приступить к подготовке документации по корректировке проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Система газораспределения села Воронцовка, Ейский район. Распределительные газопроводы высокого и низкого давления Восточной части села Воронцовка (согласно прилагаемого «Определения условий подключения проектируемого жилого микрорайона к газовым сетям села Воронцовка. Схема газоснабжения села Воронцовка, выполнена РФ АО «Краснодаргражданпроект» в 1995 году шифр ЖЗ-94004» Том.8)» (шифр проекта 02-09/297-2017 ПП).

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район (Спиряков) подготовить документацию по корректировке проекта планировки и межевания территории линейного объекта: «Система газораспределения села Воронцовка, Ейский район. Распределительные газопроводы высокого и низкого давления Восточной части села Воронцовка (согласно прилагаемого «Определения условий подключения проектируемого жилого микрорайона к газовым сетям села Воронцовка. Схема газоснабжения села Воронцовка, выполнена РФ АО «Краснодаргражданпроект» в 1995 году шифр ЖЗ-94004» Том.8)» (шифр проекта 02-09/297-2017 ПП).

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (Хиличкин) в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить уведомление о принятом решении о подготовке документации по планировке территории (далее Кухаринского сельского поселения Ейского района).

4. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Зайцев) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти дней со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ейский район Д.В. Княшко.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Ейский район



Ю.А. Колембет



Российская Федерация  
Краснодарский край

Общество с ограниченной ответственностью

## «Строительно-монтажная фирма «Прометей»

353891 г.Ейск: ул.Красная, 62/2  
тел./факс 4-59-53, тел. 4-95-92  
ИНН 2331011166 КПП 233101001  
ОКВЭД 45 20, ОК 20 ОКОНХ 51110 51127

Ейское ООО №01789 г.Ейск: Кред-Защитный Банк Сбербанка РФ  
г.Поспелово-Дон  
р/с 40702810130460100443  
к/с 30702810500000000002 БИК 046015507

Ст. 24.04.2018 г. № 92



«Утверждаю»  
Главный инженер  
ООО СМФ «Прометей»  
Выстороп А.М.

«24» апреля 2018 г.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 54

объекта капитального строительства к газораспределительной сети

Заказчик: Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства Администрации  
Муниципального образования Ейский район.

(наименование организации Ф И О, физического лица)

Основание для выдачи технических условий – заявление Заказчика от 13 марта 2018 г.

номер и дата регистрации заявления;

Решение(при необходимости для межпоселковых, распределительных газопроводов и газопроводов-вводов промпредприятий)

УЖХХ и КС Ейского района Администрации Муниципального образования Ейский район

(наименование органа принявшего решение)

Наименование газопровода: Система газораспределения с.Воронцовка, Ейский район. Распределительные газопроводы высокого и низкого давления Восточной части с Воронцовска (согласно прилагаемого «Определение условий подключения проектируемого жилого микрорайона к газовым сетям с Воронцовска. Схема газоснабжения с.Воронцовска, вып.РФ АО «Краснодаргражданпроект» в 1995 г. шифр ЖЗ-94004» Том 8.)

распределительного газопровода, газопроводов ввода

Назначение газопровода: Система газораспределения с.Воронцовка, Ейский район. Распределительные газопроводы высокого и низкого давления Восточной части с Воронцовска (согласно прилагаемого «Определение условий подключения проектируемого жилого микрорайона к газовым сетям с Воронцовска. Схема газоснабжения с.Воронцовска, вып.РФ АО «Краснодаргражданпроект» в 1995 г. шифр ЖЗ-94004» Том 8.)

(межпоселковый, поселковый)

Адрес, район строительства: с.Воронцовска 'Восточная часть', Ейский район.

- 1 ул. Красноармейская от ул.Котовского до ШГРП-4, ШГРП-4;
- 2 ул. Полевая от ул.Московской до ШГРП-3, ШГРП-3;
- 3 ул. Полевая по четной стороне от ул.Набережная до ул.Гагарина;
- 4 ул. Набережная от ул.Полевой до конца границы восточной части с Воронцовска;
- 5 ул. Северная по четной и нечетной стороне проезда от ул.Полевая до конца границы восточной части с Воронцовска;
- 6 ул.Московская по четной и нечетной стороне проезда от ул.Полевая до конца границы восточной части с Воронцовска;
- 7 ул.Ростовская по четной и нечетной стороне проезда от ул.Полевая до конца границы восточной части с Воронцовска;
- 8 ул.Краснодарская по четной и нечетной стороне проезда от ул.Полевая до конца границы восточной части с Воронцовска;
- 9 ул.Одесская по четной и нечетной стороне проезда от ул.Полевая до конца границы восточной части с Воронцовска.



10. ул. Гагарина по четной стороне проезда от ул. Полевая до ул. Садовая;
11. ул. Азовская по четной и нечетной стороне проезда от ул. Набережная до ул. Гагарина;
12. ул. Садовая по четной и нечетной стороне проезда от ул. Набережная до ул. Гагарина;

Установленный объем потребления природного газа ( для производственных нужд, общественных, административных, бытовых зданий или помещений, котельных) – для газопровода-ввода к объекту газификации: \_\_\_\_\_

4797.69

тыс. м³/час

(годовой расход газа)

1115.51

м³/час

(максимальный часовой расход газа)

Планируемый сроки строительства объекта :

Начало \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ Окончание \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию : \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

Технические условия на присоединение к газораспределительной сети

Давление газа в точке подключения:

максимальное \_\_\_\_\_ 0,6 \_\_\_\_\_ МПа.

минимальное \_\_\_\_\_ 0,4 \_\_\_\_\_ МПа;

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения:

1. Существующий надземный газопровод высокого давления Ø159х4,5 по Красноармейская - ул. Котовского;

2. Существующий надземный газопровод низкого давления Ø159х4,5 по нечетной ул. Полевая;

3. Существующий надземный газопровод низкого давления Ø89х3,5 по четной ул. Одесская- у ж.д. №8;

4. Существующий надземный газопровод низкого давления Ø108х4,0 по четной ул. Ростовская- у ж.д. №10;

5. Существующий надземный газопровод низкого давления Ø108х4,0 по четной ул. Краснодарская- у ж.д. №20;

6. Существующий надземный газопровод низкого давления Ø108х4,0 по нечетной ул. Московская- у ж.д. №11;

7. Существующий надземный газопровод низкого давления Ø89х3,5 по четной ул. Северная- у ж.д. №9;

Материал трубы и тип изоляции ( при наличии) в точке подключения: сталь.

Коррозийная агрессивность грунта, наличие источников блуждающих токов в точке подключения: нет.

Тип и место размещения катодной установки: не предусматривается.

Общие инженерно-технические требования:

1. Рабочие проекты и согласовать с эксплуатационной организацией
2. Проектом предусмотреть в зданиях герметизацию вводов и выпусков подземных инженерных коммуникаций вдоль трассы подземного газопровода, а также при необходимости в характерных низких точках - установку конденсатосборников, для определения местонахождения газопровода приборным методом предусмотреть сигнальную ленту с полосой металлической фольги.
3. Проектные, строительные-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями имеющими лицензии на соответствующие виды работ ( срок действия до . . . . . г.);
4. До начала строительства проекты подлежат государственной экспертизе с последующим утверждением заключения экспертизы в органах Ростехнадзора, а также и регистрации в органах Ростехнадзора.
5. По окончании строительства объект должен быть зарегистрирован в эксплуатационной организации;
6. Предусмотреть охранные зоны газопровода в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей»;
7. Предусмотренные проектом и технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию, разрешение Ростехнадзора на применение, а трубы - сертификаты качества;

Особые требования до начала проектных работ:

1. Необходимо получить в Управлении Архитектуры и Градостроительства Ейского района разрешение на строительство объекта и согласовать место врезки.
2. Взять разрешение собственников земельных участков на отвод земельных участков под прокладку проектируемых газопроводов по их землям и установку ШГРП

Дополнительные рекомендации:

1. Прокладку предусмотреть надземную (в д.), подземную и надземную (в д.) Диаметры понимать согласно  
схемы газоснабжения с. Воронцовка из труб - подземную (ЧТ), надземную (сталь). переходы через  
автомобильные и железные дороги, водные преграды и т.д. предусмотреть \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подземный надземный вариант -)

Предварительно согласовать способ перехода через искусственные преграды с заинтересованными



организациями;

2. При проектировании принять ГРП предусматривается шкафной 2 шт  
(стандартное, бытовое шкафное)
3. Заключить договор с эксплуатационной организацией на осуществление технического надзора, с проектной организацией – авторского надзора
4. В местах пересечения газопроводом искусственных преграды инженерных коммуникаций и прохождения в охранных зонах запросить ТУ у организаций, введении которых они находятся. После окончания проектных работ согласовать проект с заинтересованными организациями
5. Перед вводом объектов в эксплуатацию заключить договора на техническое обслуживание газопровода.

Должность, Ф.И.О. лица выдавшего технические условия: ведущий инженер ПТО С-Ха Ловяникова Г.Н.

  
(подпись)

«24» апреля 2018 г.